

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av
Innerstaden 2:20 m.fl., Cirkulationsplats
Hedvägen/Bryggaregatan
Trelleborgs kommun, Skåne län

Dp 164

Normalt planförfarande

PLANBESKRIVNING

Handlingar:

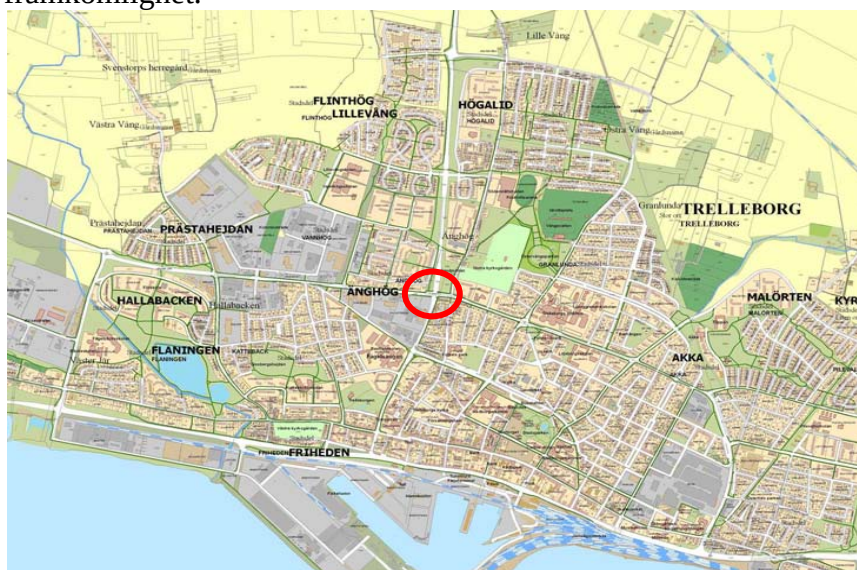
- Samrådshandlingar
- Utställningshandlingar
- Antagandehandlingar
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande
- Separat behovsbedömning MKB (utgör ej planhandling)

Till detaljplanen hör även grundkarta med fastighetsförteckning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syfte

Planen upprättas för att möjliggöra en ombyggnad av korsningen Hedvägen – Bryggaregatan/väg 108 till cirkulationsplats för ökad framkomlighet.



Ringan markerar aktuell korsning för planläggning.

ANTAGANDEHANDLING

BAKGRUND

Dagens trafiksituation Dagens huvudvägnät utnyttjas idag till fullo, särskilt tydligt är detta vid rusningstrafik. I fyrvägs korsningen mellan Hedvägen och Bryggaregatan/väg 108 uppstår vid dessa tidpunkter långa trafikköer.

Planerade trafikförändringar Vid en förlängning av Hedvägen till väg E6 bedöms trafiken på Hedvägen få en ökning om ca 2000 fordon. För ökad framkomlighet på Hedvägen krävs en ombyggnad av korsningen Hedvägen-Bryggaregatan/väg 108 till cirkulationsplats samt en utbyggnad av Västra Ringvägens fortsättning mot väg 108.

Denna planläggning möjliggör ombyggnad av korsningen Hedvägen-Bryggaregatan/väg 108 till cirkulationsplats.

PLANDATA

Lägesbestämning Området är beläget i centrala delen av Trelleborgs stad.

I planområdet ingår del av fastigheterna Innerstaden 1:62, 2:20, Västervång 3:51, 3:52, 3:53, 3:54, 3:56, Lerkrukan 4 och Phylatterion 33. Fastigheterna Lerkrukan 4, Phylatterion 33 och Västervång 3:56 utgör kvartersmark och övriga utgör allmän platsmark.

Areal Områdets areal uppgår till ca 7 000 kvm.

Markägoförhållanden Fastigheterna Innerstaden 1:62, 2:20, Västervång 3:51, 3:52, 3:53, 3:54 och 3:56 ägs av kommunen. Fastigheten Phylatterion 33 ägs av Lidl Sverige KB och Lerkrukan 4 av privatpersoner.

Ortofoto över korsningen som den ser ut idag.



ANTAGANDEHANDLING

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan	Översiktsplan 2002 för Trelleborgs kommun, antagen 2002-06-17, behandlar inte särskilt planområdet.
Detaljplaner	Det aktuella planområdet är tidigare planlagt med följande detaljplaner: - i väster A 186, fastställd 1984-10-23 (bostäder, småindustri, handelsträdgård) - i öster A 44, fastställd 1960-02-11 (bostäder och allmänt) - i öster A 141, fastställd 1932-08-05 (byggnadssätt) - i sydöst A 63, fastställd 1963-10-31 (bostäder) - i söder A 191, fastställd 1984-11-06 (bostäder) - i sydväst, DP 120, laga kraft, 2004-05-11 (handel) - i väster A 222, fastställd 1987-09-07 (bostäder)
Kommunala beslut	Tekniska förvaltningen har 08-11-06 ansökt om att upprättande av detaljplan för cirkulationsplats i korsningen Hedvägen-Bryggaregatan/väg 108.
Miljökonsekvensbeskrivning	Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförandet av denna plan inte innebär någon betydande påverkan i den betydelsen som avses i PBL. Någon särskild miljökonsekvensbeskrivning anses därför inte nödvändig. Nollalternativet och konsekvenserna av planen finns redovisade under rubriken "Konsekvenser". Se även separat behovsbedömning.
FN's Barnkonvention	Förenta Nationernas Barnkonvention och frågeställningar som rör barn och barnens bästa är ständigt närvarande under planeringsarbetet då de är en förutsättning för god stads- och samhällsbyggnad. Barnkonventionens beaktande säkerställs också genom remissförfarandet under planprocessen. Skolnämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden samt Barn- och ungdomsberedningen får planhandlingar tillsända under samråds- och utställningstiden. Vid genomförandet är det viktigt att FN's barnkonvention beaktas vid anläggande av parker, lekplatser mm.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur och kulturlandskap

Mark och vegetation	Marken inom planområdet utgörs idag av asfalt i befintlig vägkorsning mellan Hedvägen och Bryggaregatan/väg 108, samt som grönyta med planterade buskar och träd utmed vägarna. Väster om planområdet finns en transformatorstation.
Riksintressen	Planområdet ligger inom område av riksintresse för kustzonen och i utbyggt stadsområde.

ANTAGANDEHANDLING

Fornlämningar och kulturvärden	Ingen synlig fornlämning ovan mark finns inom området. Om fornlämning påträffas vid markarbeten ska arbetet avbrytas och bestämmelserna i 2 kap kulturminneslagen iakttas.
--------------------------------	--

Vägar och trafik

Trafikmängd	Dagens trafikmängd på väg 108 norr om korsningen uppgår till ca 8 500 fordon per årsmedeldygn (åmd) och söder om korsningen till ca 8 000 fordon per åmd. Trafikmängden på Hedvägen väster om korsningen uppgår till ca 13 500 fordon per åmd och öster om korsningen till ca 11 000 fordon per åmd.
-------------	--

Då nya vägar byggs i Hedvägens förlängning till väg E6 och i Västra Ringvägens förlängning till väg 108 bedöms genomfartstrafiken komma minskas väsentligt genom stadens centrum.

Utformning	Cirkulationsplatsen föreslås utformas med två filer för att skapa god framkomlighet och för att klara en eventuell framtida trafikökning. Vid utformningen skall även hänsyn tags till att hastigheten inne i cirkulationsplatsen inte ska bli för hög.
------------	---

Gång och cykelvägar	Idag finns gång- och cykelväg genom korsningen både norr och söder om Hedvägen. Dessa kommer att byggas om för att på lämpliga ställen kunna passera vägarna. Någon överfart för gång- och cykeltrafik föreslås inte på Hedvägen väster om cirkulationsplatsen.
---------------------	---

Kollektivtrafik	Ombyggnaden av korsningen till cirkulationsplats medför ökad framkomlighet för trafiken därmed även för kollektivtrafiken.
-----------------	--

Bebyggelse

Befintliga bostadsområden	Planområdet ligger i centrala delen av Trelleborg och utgör en av stadens mest trafikerade korsningar. Områdena nordväst och sydost om planområdet utgör bostadsområden med huvudsakligen enfamiljshus i olika form. Området nordost om planområdet avskärmas från väg 108 genom planterade grönytor och öster om dessa ligger flerfamiljshus. Området sydväst om planområdet utgörs av ytor för handel.
---------------------------	--

Störningar och risker

Utsläpp	Föreslagen förändring innebär inte i sig en trafikökning i denna del av staden. Däremot kommer trafiken att ges en bättre framkomlighet med minskad väntetid för att komma igenom korsningen, vilket ger ett bättre kontinuerligt flöde och därmed minskad mängd utsläpp.
---------	---

Buller	Buller i en korsning uppkommer främst från accelererande fordon. En jämnare hastighet genom cirkulationsplatsen med färre stopp än
--------	--

ANTAGANDEHANDLING

vid en fyrvägs korsning möjliggör en minskad bullernivå.

Störningar på enstaka befintliga bostadsbebyggelse kan dock komma att upplevas som starkare då cirkulationsplatsen kommer närmare till bostadsbebyggelsen än vad befintlig korsning gör.

Vid projektering av cirkulationsplatsen gjordes trafikstudierna som redovisas i rubriken "Hälsa och säkerhet".

Teknisk infrastruktur

Ledningar i mark Ombyggnaden av korsningen anses inte komma i konflikt med befintliga ledningar i mark. Dessa beräknas till största delen kunna ligga kvar i sitt nuvarande läge. I de fall då ledningar måste flyttas görs detta i samråd med ledningshuvudmannen.

Dagvatten Förändringar av dagvattenhanteringen planeras ej.

KONSEKVENSER

MKB Konsekvenser och omgivningspåverkan bedöms inte vara av den art att en MKB behöver upprättas. Se även separat behovsbedömning.

Nollalternativ Ett nollalternativ innebär i princip att inga förändringar görs. Detta ger referensramen att ställa mot konsekvenserna av exploateringen. Nollalternativet innebär att ingen exploatering kommer till stånd inom planområdet utan nuvarande markanvändning fortsätter.

Natur- och kulturvård

Riksintressen Hela planområdet berörs av riksintresset för kustzonen. Planförslaget bedöms ej innebära en väsentlig påverkan på riksintresset.

Hälsa och säkerhet

Miljö och riskfaktorer Ombyggnaden av korsningen är inte att betrakta som miljöfarlig.

Trafiksäkerhet Trafiksäkerheten i korsningen bedöms öka då denna byggs om till cirkulationsplats.

Trafikbuller Trafikmängderna som alstras inom planområdet är höga. Infrastrukturpositionen 1996/97:53 visar riktvärden för trafikbuller som normalt inte bör överskidas vid nybyggnation av bostadsbebyggelse eller vid nybyggnation eller väsentlig ombyggnad av trafikinfrastruktur:
30 dBA ekvivalentnivå inomhus
40 dBA maximalnivå inomhus nattetid
55 dBA ekvivalentnivå utomhus (vid fasad)

ANTAGANDEHANDLING

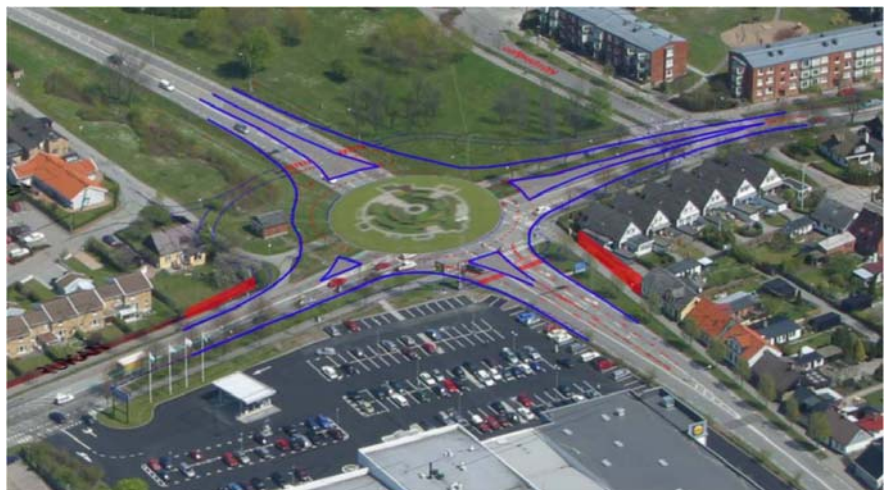
70 dBA maximalnivå vid uteplats i anslutning till bostad.

Man kan konstatera att cirkulationsplatsen kommer närmare bostadsbebyggelsen än vad befintlig korsning gör bara vid Fastigheten Mormorsheijdan 28, ca 1 meter.

- Planområdet idag
- Mormorsheijdan 28
- Lerkrukan 4



Planområdet med cirkulationsplats



Studierna som gjordes kring utformande av cirkulationsplatsen visar att cirkulationsplats i jämförelse till trafiksinal, både 2010 och 2020 gör mindre belastningsgrad, mindre kölängd medel än vad trafiksinal gör under samma tid och flöde.

ANTAGANDEHANDLING

Trafik 2010,
Cirkulationsplats/
Trafiksignal

Trafik år 2010						
Cirkulationsplats						
Tillfart	Körfält	Riktning	Flöde (f/t)	Kapacitet (f/t)	Belastningsgrad	Kölängd medel
Hedvägen väster	1	HR	497	1068	0.47	0.3
	2	RV	453	973	0.47	0.4
Väg 108 norr	1	HR	274	893	0.31	0.2
	2	RV	226	736	0.31	0.3
Hedvägen öster	1	HR	355	887	0.40	0.3
	2	RV	305	764	0.40	0.4
Bryggaregatan söder	1	HR	271	766	0.35	0.3
	2	RV	229	648	0.35	0.4
Trafiksignal						
Tillfart	Körfält	Riktning	Flöde (f/t)	Kapacitet (f/t)	Belastningsgrad	Kölängd medel
Hedvägen väster	1	HR	720	802	0.90	10.6
	2	V	230	195	1.18	24.7
Väg 108 norr	1	HR	380	665	0.57	4.5
	2	V	120	282	0.43	1.4
Hedvägen öster	1	HR	600	845	0.71	6.4
	2	V	60	120	0.50	1.0
Bryggaregatan söder	1	HR	270	519	0.52	3.2
	2	V	230	258	0.89	6.9

Trafik 2010,
Cirkulationsplats/
trafiksignal

Trafik år 2020						
Cirkulationsplats						
Tillfart	Körfält	Riktning	Flöde (f/t)	Kapacitet (f/t)	Belastningsgrad	Kölängd medel
Hedvägen väster	1	HR	602	1004	0.60	0.6
	2	RV	538	900	0.60	0.7
Väg 108 norr	1	HR	335	790	0.42	0.4
	2	RV	265	627	0.42	0.5
Hedvägen öster	1	HR	432	796	0.54	0.6
	2	RV	360	667	0.54	0.8
Bryggaregatan söder	1	HR	331	656	0.50	0.7
	2	RV	269	536	0.50	0.8
Trafiksignal						
Tillfart	Körfält	Riktning	Flöde (f/t)	Kapacitet (f/t)	Belastningsgrad	Kölängd medel
Hedvägen väster	1	HR	864	888	0.97	23.0
	2	V	276	180	1.53	51.0
Väg 108 norr	1	HR	456	501	0.91	8.9
	2	V	144	180	0.80	3.1
Hedvägen öster	1	HR	720	936	0.77	5.5
	2	V	72	180	0.40	0.8
Bryggaregatan söder	1	HR	324	486	0.67	3.4
	2	V	276	180	1.53	51.6

Vidtagna åtgärder vid planering av korsningen

Fastigheten Lerkrukan 4

Fastigheten är idag utsatt för trafikbuller enl följande:

Ekvivalentnivåer utomhus 56/67 dBA , inomhus vån 1 32/42 dBA.

Vid anspråkstagande av mark i tomtens södra gräns kommer hela det bef planket att bytas ut mot ett nytt, h=2,4 m, vilket ger bullernivåer 53/62 dBA, resp 30/39 dBA.

I våning 2 pågår mätningar för att bestämma fönstertyp mm.
Beräkningsmässigt föreslås fönsterbyte som ger inomhusvärden från 35/48 dBA, till 30/39 dBA .

ANTAGANDEHANDLING

Fastigheten Mormorshejdan 28

Fastigheten är idag utsatt för trafikbuller från väg 108 enl följande:

Ekvivalentnivåer utomhus 60 dBA, inomhus inga fönsteröppningar i fasad mot väster.

Ett nytt plank, 28 m långt, h=2,4 kommer att byggas i fastighetens västra gräns, vilket ger bullernivåer 51 dBA vid uteplats. Detta plank byggs så att det även skyddar fastigheten Mormorshejdan 63 från ev läckande trafikbuller in på fastigheten.

Fastigheten Mormorshejdan 28-32, 9

Vägrafiken kommer inte att befinna sig närmare dessa fastigheter än tidigare utan något längre ifrån. Åtgärder för att garantera inomhusmiljön pågår. Fastigheterna är idag utsatta för trafikbuller från Hedvägen enl följande:

Ekvivalentnivåer vid fasad utomhus 63/76 dBA , inomhus vån 1 38/51 dBA.

I husen pågår mätningar för att bestämma fönstertyp så att inomhusvärden under 30/45 dBA, kan garanteras.

Miljökvalitetsnormer Föreslagen åtgärd kommer inte att påverka halten av kvävedioxid, svaveldioxid och bly inom området. Inom kommunen sker fortlöpande kontroll av halten av kvävedioxider och svaveldioxider.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetid Genomförandetiden ska vara fem år från det datum planen vunnit laga kraft.

Trelleborg 2010-04-27

Anders Lusth
Tf Stadsbyggnadschef

Zorica Radnell
Planarkitekt

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av
Innerstaden 2:20 m.fl., Cirkulationsplats
Hedvägen/Bryggaregatan
Trelleborgs kommun,
Skåne län

Dp 164

Normalt planförfarande

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Genomförandetid	Genomförandetiden skall vara fem år från det datum planen vunnit laga kraft.
Ansvarfördelning huvudmannaskap	Kommunen är huvudman för gator.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Markfrågor	I planområdet ingår del av fastigheterna Innerstaden 1:62, 2:20, Västervång 3:51, 3:52, 3:53, 3:54, 3:56, Lerkrukan 4 och Phylatterion 33. Fastigheterna Innerstaden 1:62, 2:20, Västervång 3:51, 3:52, 3:53, 3:54 och 3:56 ägs av kommunen. Fastigheten Phylatterion 33 ägs av Lidl Sverige KB och Lerkrukan 4 av privatpersoner. Fastigheterna Lerkrukan 4, Phylatterion 33 och Västervång 3:56 utgör kvartersmark. Reglering av dessa fastigheter skall ske. Kommunen avser i första hand göra överenskommelser med privata fastighetsägare som berörs av förändringen så att fastighetsregleringar kan ske
Fastighetsbildning	Genom fastighetsreglering överförs berörda delar av fastigheterna till kommunala fastigheter.

ANTAGANDEHANDLING

EKONOMISKA FRÅGOR

Exploateringsavtal	Kommunen bekostar detaljplaneläggningen.
Genomförande- och finansieringsavtal	Planen kan inte föras till antagande innan ett genomförande- och finansieringsavtal tecknat mellan kommunen och Trafikverket.
Bullerskydd	Exploatören ska i samråd med kommunen ansvara för att bullerdämpande åtgärder genomförs.

TEKNISKA FRÅGOR

Ledningar	I det fall befintliga ledningar i mark måste flyttas görs detta i samråd med ledningshuvudmannen.
Dagvatten	Förändringen av dagvattenhanteringen planeras ej.

Trelleborg 2010-04-27

Anders Lusth
Tf Stadsbyggnadschef

Zorica Radnell
Planarkitekt