



**VARBERGS
KOMMUN**

Dnr: SBK 2018–000971
2025-04-03

1 (1)

Kungörelse

Nr TR 152

Detaljplan för Träslövsläge 2:33

Byggnadsnämndens beslut den 29 augusti 2024 (Bn § 150) om att anta detaljplan för Träslövsläge 2:33 har den 31 mars 2025 vunnit laga kraft.

Planområdet ligger cirka 6 kilometer söder om Varbergs centrum i anslutning till Vårdkasvägen i Träslövsläge. Detaljplanläggningen syftar till att pröva lämpligheten av att uppföra bostäder inom fastigheten Träslövsläge 2:33. Planområdet utgör en yta om ungefär 3300 m² och består av fastigheterna Träslövsläge 2:33 och del av Träslövsläge 2:7.

Detaljplanen avviker inte från den fördjupande översiktsplanen för stadsområdet (antagen av kommunfullmäktige i juni 2010).

Samråd har inte skett med ett annat land enligt 6 kap. 13 § miljöbalken.

Detaljplanen med tillhörande underlag finns tillgänglig på stadsbyggnadskontoret, Varberg direkt, Norra Vallgatan 14, Varberg samt på www.varberg.se - Gällande detaljplaner och program, i den mån det inte strider mot lag eller annan författning.

Ett offentligt möte hölls den 8 november 2023 kl. 17.00 i Ankarskolans matsal, Ankarvägen 6, 432 74, Varberg.

Den fastighetsägare eller rättighetshavare som lider skada på grund av detaljplanen kan ha rätt till ersättning. Bestämmelser om ersättning och inlösen finns i 14 kap. plan- och bygglagen.

Den som vill ha ersättning för skador ska väcka talan vid Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt, Box 1070, 462 28 Vänersborg, senast inom två år från den dag då detaljplanen fick laga kraft eller, i vissa fall, inom två år från den dag då åtgärden utfördes. Talan får väckas senare om skadan inte rimligen kunde förutses inom tvåårsperioden.