

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 117

Vinslöv 129:89 Detaljplan för Vinslöv 129:89 (Sörbyvägen) - antagande

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

1. Förslaget till Detaljplan för Vinslöv 129:89 (Sörbyvägen) antas.
2. Förslaget skickas till kommunfullmäktige för beslut om att utöka verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten inom hela planområdet som utgörs av kvartersmark.

Yrkanden

Hans-Göran Hansson (MP), Ann Olausson (S) och Bo Persson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för del av Vinslöv 129:89 med flera syftar till att möjliggöra ett bostadsområde med varierad småhusbebyggelse, med tillhörande allmän plats för sociala och ekologiska syften som även ska fungera som fördröjning av dagvatten. Syftet är också att säkerställa tillgång till campingplatsen och friluftsbadet, samt att omfördela mark från allmänplats "gata" till kvartersmark för friluftsliv och camping. Efter en längre paus återupptogs planarbetet 2020 och förslaget har varit ute på samråd under februari 2024. Därefter har förslaget även varit ute för granskning under juni 2024 då totalt åtta intressenter inkom med synpunkter. Efter granskningen har handlingarna reviderats och bedöms nu vara redo att antas.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat en tjänsteskrivelse daterad den 22 augusti 2024. Planarkitekt Martin Tång föredrar ärendet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 117

Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-09-10, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

1. Förslaget till Detaljplan för Vinslöv 129:89 (Sörbyvägen) antas.
2. Förslaget skickas till kommunfullmäktige för beslut om att utöka verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten inom hela planområdet som utgörs av kvartersmark.

Sänt till:
Kommunstyrelsen

För kännedom
Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Hässelholms miljö AB

Besvärberättigade:
Ägare till fastigheten Tranan 18
Ägaren till fastigheten Vinslöv 12:8
Ägaren till fastigheten Vinslöv 13:6

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2024-09-24

Diarienummer
PLAN 2005-000004

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Bilaga till § 117

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Vill du överklaga miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut att anta förslaget till Detaljplan för Vinslöv 129:89 (Sörbyvägen) ska du göra på följande sätt:

Sänd en skrivelse med ditt överklagande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässelholms kommun. Ställ överklagandet till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt.

I ditt överklagande ska du tala om varför du anser att miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut ska ändras och vilken ändring du vill ha. Skicka även med sådant som du anser har betydelse för ärendet.

Det är viktigt att du talar om vilket beslut du överklagar.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Önskar du ytterligare upplysningar kan du vända dig till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässelholms kommun via Kontaktcenter tel. 0451-26 70 00

OBS!

Överklagandet ska lämnas/skickas till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, och inte till mark- och miljödomstolen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden kommer därefter att skicka överklagandet, tillsammans med övriga handlingar i ärendet till mark- och miljödomstolen.

För att ditt överklagande ska kunna tas upp till prövning måste din skrivelse ha kommit in till miljö- och stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagivits på kommunens anslags-
tavla.

Sänd överklagandet till:

Hässelholms kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
281 80 HÄSSELHOLM

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes