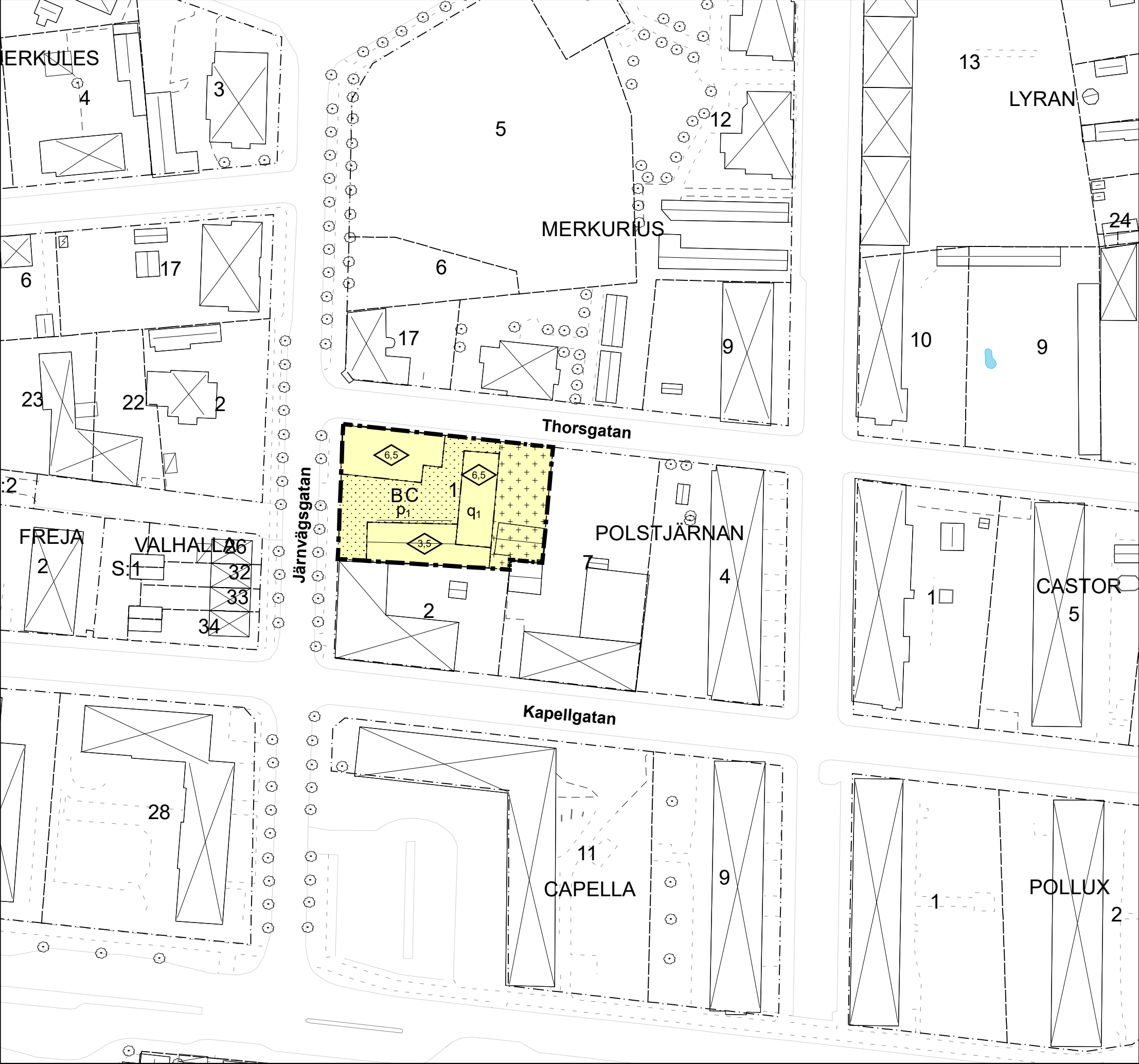




Detaljplan för Polstjärnan 1

Klippans kommun, Skåne län
ANTAGANDEHANDLING

UPPLYSNINGAR

GRUNKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- fastighetsbeteckning
- höjdkurva
- byggnad
- gång/körbanekant

Uppgifter om grundkartan:
Koordinatsystem Sweref 99 13 30, RH2000.
Kartan är ett utdrag från vår digitala kartbas.
Kontrollerad 2019-09-26

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- BC Bostäder, Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Uteplats får ej placeras mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p1

Kulturvärden

- Befintliga fasader ska bevaras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §
från den dag då planen vinner laga kraft.

BESLUT

Antagande 2020-02-24
Laga kraft 2020-03-16



1:1 000 A3

Martin Tång
Planarkitekt

