

17.08.97-98

Förslag till byggnadsplan för FÄLLINGE INDUSTRIOMRÅDE, Fällinge
Assaregård 10:15 m fl fastigheter i Smålandsstenar, Gislaveds
kommun, Jönköpings län.

P L A N B E S T Ä M M E L S E R

=====

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadsmark

- a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för kontors- och personalutrymmen samt för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom. Specialområden

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom. Med pl och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK

Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän vägtrafik.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med J eller Jm betecknat område får högst en tiondel bebyggas.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så prövas lämpligt må byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.
- 2 mom. Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Upprättat i april 1977 Reviderat i juni 1977

Stadsarkitektkontoret

Gislaveds kommun

Per Rudenstam

Per Rudenstam
Stadsarkitekt

Nils-Erik Wetterbratt

Nils-Erik Wetterbratt
Planingenjör

*Antaget av kommunfullmäktige
i Gislaved vid sammanträde den
15.12.1977 § 212, betygar:*

Kune Lindqvist
Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 25 augusti
1978, 11.082-97-78.

Jönköping den 20 september 1978

Helena Agatman