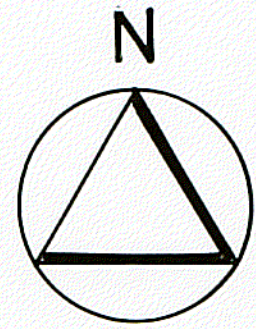


ILLUSTRATION



BESKRIVNING

Planhandlingarna består av denna plankarta.
Syftet med denna detaljplan är att möjliggöra byggandet av ett parkeringshus på i detaljplan fastställd parkmark. Samtidigt föreslås resterande parkmark justerad och ändrad till industripark på kvartersmark.
Den för parkeringshus ianspråkstagna marken består idag av en svårtillgänglig bergssluttning med ringa vegetation.
Marken ägs av Botkyrka kommun. För området gäller detaljplan fastställd 75-03-22. Planuppslag gavs av Byggnadsnämnden 88-05-10 § 79.
Parkeringskvarteret trafikmatas från industriparken Botvidsgymnasiet nr 2.
I öster finns i parkeringskvarteret ett område för allmän gång- och cykeltrafik, vilket ingår i ett stråk från Fågelsviksvägen upp längs Fittja backe.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

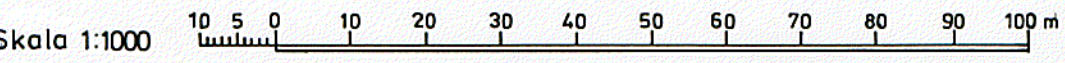
Industriparkskvarteret och parkeringskvarteret förvärfvas av och sammanlägges med den angränsande fastigheten Botvidsgymnasiet nr 2.
Möjligheten för gångtrafik att från söder nå fastigheterna Botvidsgymnasiet nr 1 och nr 6, fastläggs i servitut genom industriparken och över fastigheterna Botvidsgymnasiet nr 2 och 4.

GRUNDKARTA

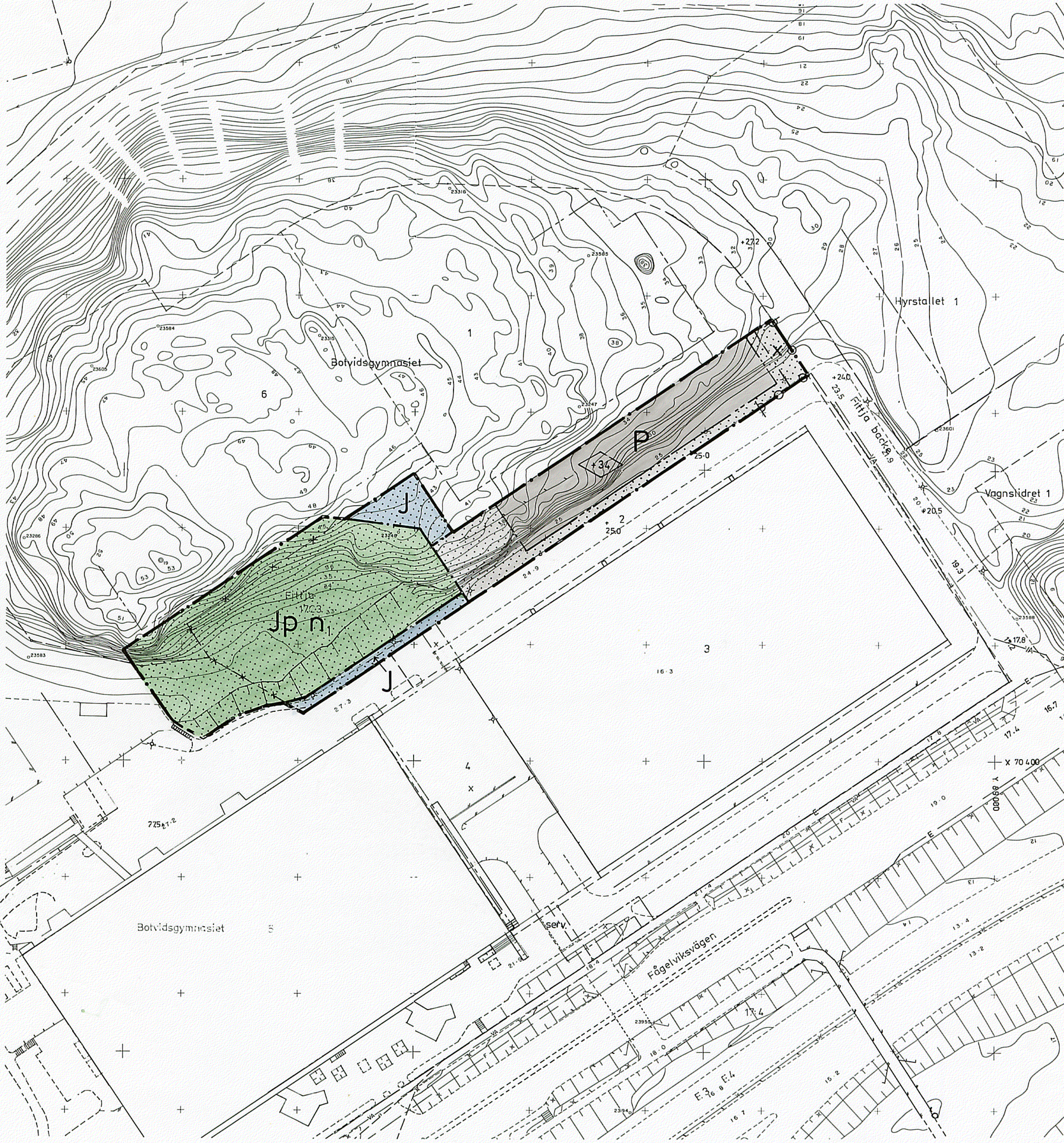
Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00 måtklass II
Grundkartan upprättad
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Sven-Gunnar Broström
Ingenjör
Ritad av M. U.

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap. 28 §)
instans datum
godkänd för samråd
godkänd för utställning
godkänd för antagande
antagenBN..... 1989.01.17. § 8
vunnit laga kraft 1989.02.14..



FORMELLT DETALJPLANEFÖRSLAG



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Endast argiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- bestämelsegräns
- utgående användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- J Industri
- P Parkering
- Jp Industripark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

MARKENS ANORDNANDE

- Befintliga träd får inte fällas
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden utgår 5 år efter att denna detaljplan har vunnit laga kraft.

DETALJPLAN FÖR DELAR AV
FITTJA 17:23 och Kv.
BOTVIDSGYMNASIET
I BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET 1988-11-21

STEN NORDLANDER
stadsbyggnadsdirektör
ULF EKBERG
överingenjör
INGE ALMQVIST
planarkitekt