

Förslag till byggnadsplan för

ÅSTÖN 2¹⁸ m.fl.

Hässjö kommun

Bestämmelser

§ 1

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. Byggnadsmark

- a) Med F betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2. Specialområden

- a) Med R_b betecknat område får användas endast för båthamn och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med U_E betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- d) Med U_v betecknat område får användas endast för ändamål som samhör med områdets vattenförsörjning.
- e) Med U_s betecknat område får användas endast för ändamål som har samband med områdets renhållning.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- Mom 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

- a) Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Planenheten

Tillhör länsstyrelsens i

Västernorrlands läns be-

slut 20.7.1971

i ärende nr 11.082-108-71

På tjänstens vägnar:

Sinda Nierström

§ 4

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

- Mom 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.
- Mom 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 120 m^2 samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 30 m^2 .

§ 5

VÅNINGSENTAL

- Mom 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- Mom 2. Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

- Mom 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
- Mom 2. Uthus får ej givas större höjd än 2,5 meter.

§ 7

TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

- a) Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostadsrum icke inredas.

Östersund den 8 juni 1969

INGENJÖRSFIRMAN ORRJE & CO AB

Kurt Fendrich/ KG Jonsson
e.u.

Antaget av Timrå kommuns samman-
läggningsdelegerade den 26/6 1970
§ 41, betygar:

G. Ahlman
kanslichef

Att denna handling hållits utställd
för granskning under tiden
2/10 - 27/10 1969, betygar:

Byggnadsnämnden i Hässjö kommun
.....
Byggnadsnämndens ordförande

Godkänt av byggnadsnämnden i
Hässjö kommun den 13/1 1970
§ 4, betygar:

Byggnadsnämnden i Hässjö kommun
.....
Byggnadsnämndens ordförande