

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för Gottsta-Hallsta I inom Hallstaviks samhälle i Häverö kommun, upprättat i april 1968 och reviderat i februari och november 1969.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handelsändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

Tomts storlek.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 600 m².

§ 6.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst 200 m² bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

Våningsantal.

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst en och två våningar. Å med II betecknat område får utöver två våningar vind ej inredas.

§ 8.

Byggnads höjd.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 4,0 och 6,8 meter.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 9.

Särskild föreskrift om stängsel eller in- och utfartsförbud.

I kvartersgräns som betecknas med tvärstreck skall fastighet förses med stängsel eller utformas på annat sätt så att körbar in- och utfart förhindras.

Stockholm i april 1968
Nilsson. Sundberg. Wirén
Arkitektkontor AB

Peter Heimbürger
Arkitekt SAR

Reino Hedman
Arkitekt SAR

Tillhör Häverö byggnadsnämnds
beslut den 12/12 1969 § 722
Per Hollström

Tillhör Häverö kommunal-
fullmäktiges beslut
den 23/3 1970 § 44
Åke Wictorsson

BD/*fw*

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Brigitte Danneberg