

Detaljplan för
HAVERDAL 3:7 m fl, nybyggnad av skola
Haverdal samhälle, Harplinge, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1993-12-15

PLANBESKRIVNING

Till detaljplanen hör följande handlingar:

- Plankarta med illustration
- Denna planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

Övriga handlingar tillgängliga på plan- och bygglovskontoret.

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Föreliggande detaljplan skall ge möjlighet för nybyggnad av en integrerad lågstadieskola i Haverdal. (En särskild detaljplan avses trygga gångcykelvägens sträckning fram till skolan).

PLANDATA

Läge och areal

Planområdet är beläget i Haverdal och begränsas av Wekalyckan, Klövervägen och Haverdalsvägen. Ytan är cirka 1,9 hektar.

Markägförhållanden

Skoltomten avstyckas från Haverdal 3:7 som ägs av kommunen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Förslaget överensstämmer med ÖP 90.

I områdesplan för Haverdal, antagen av kommunfullmäktige 1981, är området planerat för skola. Dock påtalas i ÖP 90 att nämnda områdesplan i flera avseenden är inaktuell och inte bedöms kunna utgöra fördjupad översiktsplan för Haverdal.

Detaljplaner

Gällande planer framgår av bilaga 1. Stora delar är tidigare ej planlagt.

Kommunala beslut i övrigt

Barn- och ungdomsnämnden beslutar 1993-05-17 att planera för en nybyggnad av skola med integrering av 6-åringar och fritidsomsorg på fastigheten intill Haverdals daghem till hösten 1994.

Bakomliggande utredning visar på en stor inflyttning av barnfamiljer till Harplinge och Haverdal, vilket gett snabbare ökning av antal barn än vad tidigare prognoser visat. Redan till hösten 1994 behövs ett tillskott av lokaler.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 1993-06-22, § 329, att begära planläggning av berörd fastighet och för prövning överlämna ärendet till beredning av 1994 års budget.

Planuppdraget behandlades i byggnadsnämnden 1993-08-11, § 286.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

Området är relativt plant. Vegetationens utbredning framgår av bilaga 2 "Nuvarande förhållanden". I illustrerat förslag till utbyggnad har det gröna vegetationsbältet kring åkern bevarats för att behålla områdets lummiga karaktär och bevara en skyddszon mot bostadsbebyggelsen.

Inom stora delar av skolområdet har en inmätning av större träd gjorts.

Geoteknik

För nybyggnadsområdet har en översiktlig geoteknisk undersökning utförts av K-Konsult, Lund 1993-03-22. Av utredningen framgår att grundläggning bedöms kunna ske på konventionellt vis. Vid undersöknings-tillfället låg grundvattnets nivå på cirka + 11.8 meter.

Enligt markradonutredning 1989 består området av jordarter med normal radioaktivitet.

Fornlämningar och byggnadsminnen

Inga kända fornlämningar inom området.
Då förhistoriska boplatser kan förekomma görs en arkeologisk utredning av åkern.

Byggnader

Kring Klövervägen har ett serviceområde vuxit upp med dagligvarubutik, post, idrottsplats och två daghem. Här blir också lämpligt läge för skolan, centralt belägen i Haverdal, nära grönområde och idrottsplats. (Se bilaga 2 "Nuvarande förhållanden"). Bebyggelsen i området är av växlande ålder och karaktär.

Inom det planerade skolområdet ligger ett större daghem från slutet av 70-talet. Byggnaden omgärdas av stora fina lektyor av lummig och småkuperad karaktär. Kring transformatorn har man byggt en hönsgård. Lektyorna kan också nyttjas av den planerade skolan som kan komplettera med en större skolgårdsyta.

Nybebyggelsen är avsedd för en integrerad enhet med barn från 6 till 9 år omfattande 5 grupper, totalt cirka 100 barn. För detta behövs en totalyta på cirka 850 m². Maten skall tillagas i befintligt daghem och köras på varmhållningsvagnar till skolan. Någon gymnastiksal planeras ej utan barnen körs med buss till Lyngåkraskolan. För utomhusidrott står idrottsplatsen norr om Wekalyckan till förfogande.

Söder om planerad skola ligger en traditionell hallandslänga. Den äldre delen (från mitten av 1800-talet enligt uppgift från ägaren) har ett nylagt vasstak.

Tillgänglighet

Förutsättningar för rullstolstillgänglighet är goda med enplans bebyggelse på slät mark.

Skyddsrum

Skyddsrumsbeked skall sökas.

Gator, parkering och angöring

Haverdalsvägen har beteckningen allmän väg nr 609 och leder in från Kustvägen till samhällets centrala delar. Vägverket uppskattar trafikmängden till 1000-1500 fordon per årsmedeldygn.

Angöring och parkering till den nya skolan nås från Klövervägen i öster. För att undvika att bilåkande skolbarn lämnas av vid Haverdalsvägen är det viktigt att skolan får en lättillgänglig angöring med goda vändmöjligheter.

Eventuell skolbuss synes bäst angöra vid Wekalyckans vändslinga norr om daghemmet.

Norr om Haverdalsvägen utefter bostadsområdet Haverdal 22:16 går en gång- cykelväg som inte fått någon fortsättning vid 9:1. En särskild detaljplan avses trygga gång- cykelvägens sträckning utefter Haverdalsvägen fram till skolan.

Utefter Haverdalsvägen södra sida, liksom Klövervägens norra, finns en 1,5 meter bred gångbana med målad markering.

Inom skolområdet bör angöringar och gångväg knytas ihop. Transformatorn skall via gångväg kunna nås med lastbil, för eventuellt transformatorbyte.

Kollektivtrafik

Buss nr 350 går utefter Smeavägen och gångavstånd till närmaste hållplats är cirka 300 meter.

Teknisk försörjning

Vatten- och avloppsledningar i södra åkerkanten och elkablar till transformatorn ger flera ledningsstråk inom skolområdet. Dagvatten från planområdet kan avledas till befintligt dike i parken i väster. Avledning av dag- och dränvatten till allmän anläggning är inte möjlig.

Transformatorn skall kunna nås med lastbil för transformatorbyte.

REVIDERING

Det utställda planförslaget har reviderats så att fastigheten Haverdal 9:1, med tidigare föreslagen gång- cykelväg, utgått ur förslaget.

I konsekvens härmed har viss text i planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen utgått.

I genomförandebeskrivningen har anläggningskostnader för gång- cykelväg minskats från 150 kkr till 35 kkr.

En särskild detaljplan avses trygga gång- cykelvägens sträckning fram till skolan.

Halmstad som ovan

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal
avdelningschef

Antagandebeslut har vunnit

laga kraft 1994-02-23

Janet Larsson
Janet Larsson

Finn Aurell

Finn Aurell
planarkitekt

TILLÖP KOMMUNFULLMÄKTIGES I

Halmstad beslut 1994-01-27

3 13

Janet Larsson
Janet Larsson

Detaljplan för
HAVERDAL 3:7 m fl, nybyggnad av skola
Haverdals samhälle
Harplinge, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1993-12-15

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan

Den snabba handläggningen motiveras av målsättningen att skolan skall vara inflyttningsklar hösten 1994.

Samrådsbeslut i byggnadsnämnden 22 september 1993

Utställningsbeslut i byggnadsnämnden 3 november 1993

Godkännande i byggnadsnämnden 15 december 1993

Antagande i kommunfullmäktige januari 1994

Laga kraft, nybyggnadskarta
(om ansökan om fastighetsbildning sker
i december 1993) februari 1994

Inflyttning augusti 1994

Genomförandetid

Med ovanstående tidplan föreslås genomförandetiden bli 5 år (Enligt PBL 5:5 kan genomförandetiden anges till minst 5 och högst 15 år).

ANSVARSFÖRDELNING OCH HUVUDMANNASKAP

Anläggning

Nybyggnad av skola

Allmänt VA-nät

Park (NATUR i plan)

El

Tele

Genomförande och drift

Servicekontoret
(Ebbe Jansson)

Gatukontoret

Parkkontoret bygger ut
gångvägen
Drift: Haverdalsstrands*
vägförening

Sydskraft

Telia AB

* Avsikten är att Haverdalsstrands vägförening blir huvudman för allmän plats.

1. Jansen

Detaljplan för
HAVERDAL 3:7 m fl, nybyggnad av skola
Haverdals samhälle, Harplinge, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1993-11-03

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Byggnadsnämnden beslöt 1993-09-22, § 373, att godkänna rubricerad detaljplan för samråd.

Fullständiga planhandlingar sändes den 22 september till berörda remissinstanser. Synpunkter skulle lämnas till byggnadsnämnden senast den 21 oktober 1993.

Fastighetsägare och hyresgäster var inbjudna till samrådsmöte den 5 oktober 1993. 3 berörda var närvarande. Från kommunens sida deltog byggnadsnämndens ordförande, representant från servicekontoret, projekterande arkitekt och undertecknade planförfattare.

Alla remissinstanser har yttrat sig. Ytterligare en skrivelse har inkommit.

SAMMANFATTNING

Enligt gjorda kommentarer föreslås planförslaget ställas ut efter följande ändringar:

- För skoltomten införs stängselskyldighet utefter gräns mot Haverdalsvägen. Utanförliggande parkmark ges benämningen FRISIKTSOMRÅDE FÖR VÄGTRAFIK. Illustrerad parkering ändras. Största bruttoarea för skolan ökas från 1000 m² till 1200 m².
- Möjlighet till begränsad handel ges endast till befintligt hus vid eventuell delning av 9:1. Förslag till parkering inom tomten illustreras. Norra gränsen justeras.
- Beskrivningen justeras.

INKOMNA SYNPUNKTER - SAMMANFATTNINGAR OCH KOMMENTARER

Yttrande

Länsstyrelsen instämmer i yttrande från vägverket och landsantikvarien.

Fastighetsbildningsmyndigheten har ingen erinran.

Stadsingenjörskontoret föreslår en mer lantmäterimässig formulering i genomförandebeskrivningen och anger förrättningskostnader till cirka 30 000:-.

Kommentar:

Genomförandebeskrivningen justeras enligt förslaget.

Ingen erinran från: Kommunstyrelsen, barn- och ungdomsnämnden, fritidsnämnden, räddningsnämnden, servicenämnden, socialnämnden, handikapprådet, parkkontoret, renhållningsbolaget, Sydkraft AB, Telia AB, polismyndigheten eller hyresgästföreningen.

Vägverket som är väghållare för Haverdalsvägen har följande synpunkter:

- 1) Anslutningen till skolans parkeringsplats bör flyttas en bit norrut på Klövervägen.

Det bör i planen säkerställas att fri sikt erhålls i Klövervägens anslutning till Haverdalsvägen. Området som betecknats NATUR är tillräckligt men bör ges annan beteckning t ex PARK, FRISIKTSOMRÅDE FÖR VÄGTAFIK. Stängselskyldighet mot skoltomten bör införas.

- 2) Som den södra tomten ser ut idag är användningsbeteckningen handel klart olämplig. Ett absolut villkor för att handel ska få bedrivas måste vara att häcken utmed Haverdalsvägen tas ned/flyttas in till minst 3 meter från körbanekant. Erforderligt antal parkeringsplatser (5-10 st?) måste anordnas på tomten för att inte riskera parkering utefter vägen eller på parkeringsplatsen på andra sidan vägen. Att avstycka en tomt synes oförenligt med föreslagen handel, eftersom tillgänglig yta behövs för p-platser.

Kommentar:

- 1) Synpunkterna föreslås beaktas.

- 2) Den föreslagna användningen handel är enligt planbestämmelserna begränsad till 60 m² vilket enligt parkeringsnormen kräver 2 besöksplatser. Dessa kan anordnas inom föreslagen tomt mellan träden. Illustrationskartan kompletteras. Bestämmelserna stramas upp så att begränsad handel endast tillåts i östra delen. Vid utfarten måste häcken klippas ner så att siktförhållandena förbättras.

Landsantikvarien bedömer att förhistoriska boplatser kan förekomma inom området. Om länsstyrelsen så beslutar, bör en arkeologisk utredning göras till en maximal kostnad av 5 600:- exkl. moms. + 4 maskintimmar.

Kommentar:

Skrivelsen vidarbefordras till stadsbyggnadskontoret, som föreslås snarast beställa en utredning. Vid utgrävningar i åkern måste de många ledningsstråken uppmärksammas.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden konstaterar att befintliga livsmedelsutrymmen i daghemmet inte har kapacitet att också klara skolans behov.

Kommentar:

Yttrandet vidarbefordras till servicekontoret. En ombyggnad av köket planeras.

Gatukontoret

Ur gatu- och trafiksynpunkt föreslås en x-markering av gc-vägen inom skoltomten så att den kan upplåtas för allmän gång-cykeltrafik. Gatukontoret förutsätter att skolans gräns mot Haverdalsvägen förses med staket.

Kommentar:

Eftersom nämnda gång-cykelväg går genom lek område för barn på daghem och lågstadium synes det ej lämpligt att tillåta allmän gång-cykeltrafik där. Stängselskyldighet utefter skolans södra gräns föreslås.

Ur VA-synpunkt påpekar gatukontoret att avledning av dag- och dränvatten till allmän anläggning inte är möjlig. Ytterligare förtydliganden av texten påpekas.

Kommentar:

Beskrivningen justeras.

Haverdalsstrands vägförening

Anslutningen till skolans parkering bör flyttas och begränsas en bit norrut på Klövervägen. Vid Klövervägens anslutning till Haverdalsvägen bör de goda siktförhållandena bibehållas och föreslagen vegetation, som föreningen är positiv till, får ej alltför mycket försämma sikten mot väster.

Kommentar:

Se kommentar till vägverkets yttrande. Illustrerad vegetation minskas.

Skrivelser

Ture Carlsson, Lilian Larsson, Haverdal 9:1

De boende, där Ture Carlsson står som fastighets-ägare, besvärar sig mot planförslaget sammanfattade i tre alternativ:

- Alt 1 Helst vill de att deras fastighet löses in av kommunen.
- Alt 2 Cykelbana ej byggs, då de är övertygade att skolungdomen hellre tar genvägen genom bostadsområdet och att cykelbana ej är nödvändig för andra än planerna.
- Alt 3 Om cykelbanan måste byggas begäres ersättning enligt följande:
30 st uppväxta träd å 15 000:- per styck.
50 000:- för ersättning av förkortad livslängd på halmtaket p g a borttagande av den mot väder och vind skyddande skogen.

I övrigt är skrivelsen omfattande och börjar med en historik: Hallandslängans äldre del antas vara från mitten av 1800-talet. Tillbyggnaden från 1948 utgör själva bostaden. Fastigheten förvärvades 1991. Med ett stort intresse för gammalt och antikt är de boendes målsättning att på "gamla dar" använda hallandslängan för utställning och lite försäljning av antikt och kuriosa i mindre skala. Målsättningen är att bevara hallandslängan i så ursprungligt skick som möjligt. Halmtaket har nyligen lagts om.

I yttrandet läggs stor vikt vid de träd som växer inom den del som föreslås bli gång-cykelväg. Träden skyddar för insyn, ljud och intrång från det angränsande bostadsområdet som beskrivs i negativa ordalag. Ser också en upplyst gång-cykelväg som ett hot och hänvisar till i området förekommande stöld och skadegörelse. Begär ett plank på två meters höjd mot planerad gång-cykelväg och ett 25-tal buskar som kompensation för grönskan i föreslaget parkstråk.

I markbyte önskas enbart att skogsridån mot planerad skola förs över till fastigheten och ekonomisk ersättning för resterande mark. Kräver staket mot skoltomten.

Räknar också med dagvattenledning till tomtgränsen.

I övrigt godkännes förslaget och förhandlingarna förutsätts fortsätta, men man vill med denna skrivelse dokumentera sina åsikter enligt rekommendation från advokat.

Kommentar:

Skolområdet är i ÖP 90 angivet som allmän tättortsbebyggelse. I områdesplan 81 angavs skola.

Den utbyggda allmänna gång- cykelvägen utefter Haverdalsvägen måste anslutas till skolan. Ett alternativ hade varit att fortsätta med cykelbanan utefter Haverdalsvägens norra kant. Den i planen föreslagna lösningen är för 9:1 mer gynnsam.

Detaljplaneförslaget har gett goda förutsättningar för ett bevarande av hallandslängan med viss handelsmöjlighet. Samtidigt ges möjlighet att erhålla två tomter större än 1000 m².

Ersättningsanspråken synes höga med ibland dubbla krav. Förhandlingarna fortsätter mellan fastighetsägaren och kommunen. Eventuella nyplanteringar skall diskuteras på platsen med representanter från park- och stadsbyggnadskontor. Eventuell dagvattenanslutning diskuteras också.

Om ett plank byggs bör detta ej bli högre än 1,8 meter. Åtgärden är bygglovpliktig. Stängsel kommer att sättas upp kring skoltomten.

En preliminär gränsdragning har diskuterats på platsen och dokumenterats på karta. I överensstämmelse med denna föreslås en justering av gränsen mot skolan i detaljplan.

INFORMATION- OCH SAMRÅDSMÖTE 1993-06-10

Framförda synpunkter redovisas och kommenteras nedan:

Stefan Grimberg, Haverdal 8:1

Hur nära får man bygga? Blir träden utefter gränsen kvar? Staket behövs kring skoltomten.

Kommentar:

Byggfri zon mot 8:1 är 6 meter. En ambition är att spara grönridån utefter skolans gräns. Kring skoltomten blir staket. Samråd med grannar kommer att ske när skisser på skolan är framtagna.

Kirsten Fast, barnomsorgen

Utrymme för framtida utökning måste finnas. Nuvarande parkering trång. Får buss plats här?

Kommentar:

Utbyggnadsmöjlighet finns väster om föreslagen bebyggelse. Tillkommande parkering sker i östra delen. Buss kan vända men det är trångt. Parkeringen ligger inom skolans område och kan ändras efter behov.

Ann-Sofie Gustavsson, skolan

Buskarna vid parkeringen får inte skymma sikten för cyklande barn. Måste man ha två utfarter? Hur utföras skolbyggnaderna? Lägg byggnaderna så att det blir en stor användbar skolgård.

Kommentar:

Se kommentar från vägverkets yttrande. Illustrerad vegetation vid parkeringen minskas. Vid mötet deltog projekterande arkitekt som skall söka anpassa de nya byggnaderna till närliggande bebyggelse och lägga byggnaderna i utkanten av området med stora lekytor innanför.

KVARSTÅENDE ANMÄRKNINGAR

Följande har haft synpunkter som helt eller delvis ej beaktats:

Länsstyrelsen
Vägverket
Gatukontoret
Ture Carlsson och Lilian Larsson

Halmstad som ovan



Anders Sennerdal
avdelningschef



Finn Aurell
planarkitekt

Detaljplan för
HAVERDAL 3:7, nybyggnad av skola,
Haverdal samhälle, Harplinge, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1993-12-15

UTLÅTANDE EFTER UTSTÄLLNING

SAMMANFATTNING

Rubricerade detaljplan har varit utställd enligt PBL 5:23 under tiden 5 november till och med den 3 december 1993. Yttranden från alla remissinstanser har inkommit, samt en besvärsskrivelse. I denna motsätter sig fastighetsägaren till Haverdal 9:1 utställt förslag till gc-väg och önskar i stället gc-vägen förlagd till fastighetens södra kant utefter Haverdalsvägen. Detta sedan vägverket krävt en 2 meter bred frisiktsson utefter hela fastigheten om begränsad handel skall tillåtas.

Med tanke på den pressade tidplanen föreslås Haverdal 9:1 utgå ur förslaget. Därmed kvarstår endast erinran från tekniska nämnden rörande detaljfråga.

Efter föreslagen revidering föreslås byggnadsnämnden godkänna det utställda förslaget och överlämna det till kommunfullmäktige för antagande.

Den för skolan nödvändiga gång- cykelvägen behandlas som ett separat planärende som efter omarbetning, kostnadsberäkning och samråd planeras handläggas med enkelt förfarande.

Vid byggnadsnämndens sammanträde har arkeologisk undersökning ännu ej kunnat genomföras. Detta sker före planens antagande i kommunfullmäktige.

INKOMNA SYNPUNKTER - SAMMANFATTNINGAR OCH KOMMENTARER

Yttrande

Länsstyrelsen ställer sig bakom vägverkets krav om fri sikt vid utfarten från Haverdal 9:1.

Kommentar:

Haverdal 9:1 föreslås utgå ur planförslaget.

Fastighetsbildningsmyndigheten har ingen erinran.

Kommunstyrelsen refererar till fastighetsägarens önskemål, på Haverdal 9:1, om möjlighet att bygga uthus fram till parkstråk i väster.

Kommentar:

Haverdal 9:1 föreslås utgå ur planförslaget.

Tekniska nämnden anser att ordet grusad bör utgå ur planbeskrivningen därför att val av slitlager på en gång- cykelväg inte är en planfråga.

Kommentar:

För att i detaljplan kunna redovisa kommunens ekonomiska åtaganden redogörs för utformningsstandarderna inom allmän plats. Angående utformning av cykelväg har samråd skett med parkkontoret. Södra delen av gång- cykelvägen har föreslagits utgå ur detaljplan.

Erinran föreslås ej beaktas.

Landsantikvarien har tidigare begärt arkeologisk utredning. Efter ytterliga samråd meddelas muntligen att undersökningar görs snarast och beräknas vara avslutade till byggnadsnämndens sammanträde 15 december 1993.

Servicenämnden har ingen erinran. Muntligen görs en förfrågan om att anlägga källare för ventilationsanläggning trots källarförbud i planbestämmelserna.

Kommentar:

Om gatukontorets VA-avdelning accepterar en sådan lösning kan den ur plansynpunkt godtas som en mindre avvikelse.

Energiverken, fritidsnämnden, länstrafiken, renhållningsbolaget, socialnämnden, polismyndigheten, Telia AB och hyresgästföreningen har ingen erinran.

Vägverket har erinrat sig mot siktförhållandena vid utfarten från Haverdal 9:1. Vägverkets yttrande och ett senare förtydligande kan sammanfattas enligt följande: Om Haverdal 9:1 ska styckas av för ytterligare en bostad eller användas för handelsändamål bör det illustreras och skrivas in i plantexten, att häcken utmed Haverdalsvägen tas bort, alternativt flyttas in 3 meter från körbanekant eller ersätts med ett högst 70 cm högt staket 2 meter från körbanekant.

Kommentar:

I överensstämmelse med vägverkets krav föreslås en revidering, som delgavs fastighetsägaren. Efter diverse samråd inkom fastighetsägaren med nedanstående skrivelse.

Skrivelser**Thure Carlsson (Haverdal 9:1)**

I en besvärsskrivelse ställer sig Ture Carlsson oförstående inför vägverkets krav. Om häcken ändå måste tas bort kan gång- cykelvägen lika gärna förläggas utefter Haverdalsvägen för att slippa intrång från två håll. Ture Carlsson kan tänka sig förhandla om att gränsen flyttas för en gång- cykelväg och staket sätts upp utefter gränsen.

Kommentar:

Att fortsätta gång- cykelvägens sträckning utefter Haverdalsvägen var ett av alternativen i programskedet och överensstämmer med tidigare ambitioner.

En ändring av planförslaget med nödvändiga samråd skulle fördröja antagandet ytterligare minst en månad och därmed omöjliggör inflyttning i skolan till hösten -94. Därför föreslås Haverdal 9:1 utgå ur planförslaget. Denna fastighet jämte gång- cykelvägens sträckning kommer att behandlas som ett separat planärende, med enkelt förfarande.

KVARSTÅENDE ANMÄRKNINGAR

Följande har haft synpunkter som helt eller delvis ej beaktats:

Tekniska nämnden.

Inga ytterligare kvarstående anmärkningar från samråd.

Halmstad som ovan



Andes Sennerdal
avdelningschef



Finn Aurell
planarkitekt

Byggnadsnämnden
Halmstads kommun

94. 02 25

P26/
1993 - 57

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun har den 27 januari 1994 antagit förslag till detaljplan för **Haverdal 3:7 m fl, Harplinge**.

Då kommunens beslut inte överklagats har detta enligt 13 kap 2 § PBL, jämfört med 5 § samma kapitel, vunnit laga kraft den 23 februari 1994.

Barbro Toftgård
Barbro Toftgård

Kopia
Kommunfullmäktige i Halmstads kommun
FRM, Lantmäteriet
FBM, Lokalkontoret i Halmstad
Planmappen
Planarkivet