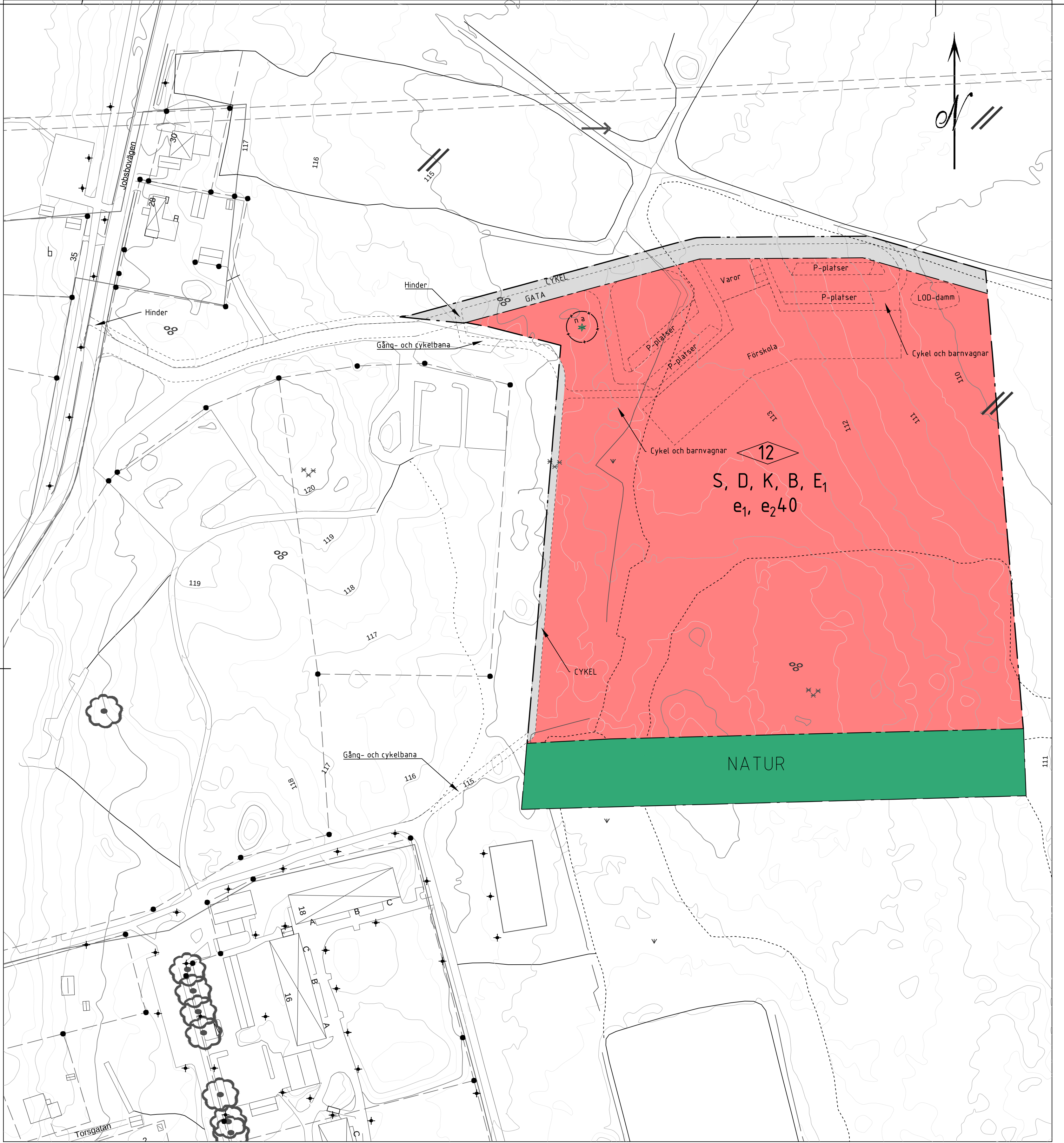


AmalnerMoga.dwg
GatunamMoga.dwg
redigerad_GrunkartaMoga.dwg
MOGABET.dwg
Moga_grk_forskola_ny.dwg
redigerad_GrunkartaMoga.dwg

Grundkartan
Smedjebacken 3:1
Påskriften 4: 1000.dwg
Påskriften 4: 1000.dwg
Påskriften 4: 1000.dwg
VA_Moga.dwg
AmalnerMoga.dwg
GatunamMoga.dwg
redigerad_GrunkartaMoga.dwg

XREFS:



GRUNKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Bostadshus
- Komplemenbyggnad
- Skärmtak
- Fastighetsbeteckning

SMEDJEBACKEN 3:1

- Dike
- Höjdkurva
- Ägoslagsgräns
- Körbana
- Stig
- Gränspunkt

- Stängsel/Staket
- Belysningsstolpe
- Barr- och blandskog
- Lövskog
- Åker
- Ång

0 10 20 30 40 50 100 m
Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar, endast angiven användning och utformning är tillåten. Där betckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Adminstrativgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän platsmark

- GATA Gata
- CYKEL Gång och cykelbana
- NAUTR Natur

Kvartersmark

- S,D,K,B,E1 Skola, vård, kontor och bostäder, tekniska installationer. Tekniska installationer skall ligga utanför skyddsavståndet till skolgård och byggnad.

MARKENS ANORDNANDE

Dagvatten

Dagvattnet från parkeringsplatser, uppställnings- och körytor och därmed jämförliga ytor skall renas i en LOD-damm innan anslutning av dagvattnet får ske till anvisad förbindelsepunkt. Dagvatten från tak och annat naturligt dagvatten skall tas omhand separat från övrigt dagvatten. Dagvattenåtgärder skall utföras med en LOD-damm så att fastigheten inte avleder mer dagvatten än motsvarande maxflöde från oexploaterade fastigheten. Dagvattenåtgärderna ska vara dimensionerade för ett tvåårsregn

UV skydd

UV skydd på skolegård ska följa Strålsäkerhetsmyndighetens rekommendationer

GRUNKARTAN UPPRÄTTAD 2017-10-19 GENOM KOPIERING OCH KOMPLETTERING AV BEFINTLIG PRIMÄRKARTA
UPPDATERAD MED NYA FASTIGHETSGRÄNSER 2018-05-11

SKALA 1:1000

KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00

HÖJDSYSTEM: RH 2000

FASTIGHETSREDOVISNING: 2018-04-14

BETRÄFFANDE UNDERJORDISKA LEDNINGAR

HÄNVISAS TILL RESPEKTIVE LEDNINGSDRAGANDE FÖRETAG

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

n Tall ska bevaras (PBL 4 kap 10§ och13§)

Utformning

12 Högsta byggnadshöjd

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Vid användning förskola skall friytan vara >35m²/barn och minst 2000m³

e2 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

ADMINSTRATIVA BESTÄMMELSER

a Marklov krävs för fällning av tall (PBL 4 kap 15§)

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år

ILLUSTRATIONER

Illustrationlinje

Text Illustrationstext

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmän plats

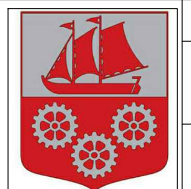
Till planen hör:
■ Samrådsredogörelse
■ Planbeskrivning
□ Utåtande

■ Grundkarta
■ Fastighetsbeteckning
■ Behovsbedömning

■ Dagvattenutredning

Detaljplan för förskola i Moga

SMEDJEBACKEN 3:1
Smedjebackens kommun



Dalarnas Län

Upprättad 2018-06-29

Reviderad 2018-10-12

Johan Hidman
Plankonsult Sweco

Jenny Fredriksson
Plankonsult Sweco

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
2018-10-16	MBN
Antagande	
2018-11-26	KF
Laga kraft	
2019-01-10	