

LÄNSSTYRELSEN
SKARABORGS LÄN

LANDSKANSLIET

IIIG2 16 64

SKULTORPS BYGGNADSNÄMND	
2 DEC 1964	
Dnr	Litt

Resolution.

Med stöd av 108 § byggnadslagen den 30 juni 1947 fastställer länsstyrelsen härigenom ett av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 4 februari 1964 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av Skultorps stationssamhälle - Billingsdalsområdet - i Norra Kyrketorps socken, Skultorps kommun. Förslaget har åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Gösta Bonde år 1963 upprättad karta med tillhörande byggnadsplanebestämmelser (Bil.A.). Planförslaget är åtföljt av beskrivning (Bil.B.).

Kartan skall förSES med bevis om fastställelsen samt beskrivningen och byggnadsplanebestämmelserna med bevis att desamma tillhöra länsstyrelsens beslut denna dag.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet ej föras. Bevis, att detsamma på grund därav vunnit laga kraft, skall åtecknas kartan.

Land K Mariestad å landskansliet den 28 november 1964.

B. Fallén
B. Fallénius

Tor Jungkvist
Tor Jungkvist



Stämpel Sex kronor.

Kommunalfullmäktige i Skultorps kommun.

27 APR. 1964

III

Bestämmelser

till förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för
Skultorps stationssamhälle
i Norra Kyrketorps socken, Skultorps kommun och Skaraborgs län.

Byggnadsmark.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan
beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet,
brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som
fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

I övrigt skola samma bestämmelser gälla, som gälla för byggnadsplan inom
huvudsakligen samma område, som fastställts den 31 juli 1957.

Skövde den 17 april 1964.

Cörta Bonde
Distriktslantmätare.

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Skultorp beslut den 4 februari 1964 betygar:

[Signature]
.....
Kommunalfullmäktiges ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs
län beslut den 28 november 1964, betygar
På tjänstens vägnar:

[Signature]
Tor Jungkvist



Bil B.

Beskrivning

till förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av Skultorps stationssamhälle - Billingsdalsområdet - i Norra Kyrketorps socken, Skaraborgs län.

Befintliga förhållanden.

Byggnadsplan för Skultorp fastställdes första gången den 11 november 1941. För Billingsdalsområdet, som utgör den nordöstra delen av samhället, fastställdes en ändring av planen den 31 juli 1957. Samtidigt utökades planområdet något norrut, men en del av utvidgningen undantogs från fastställelse. Den 19 februari 1957 fastställdes en byggnadsplaneändring, som även innefattade en del av det nu planlagda området, men även vid fastställandet av denna plan undantogs visst område i nordost. Viss del av området ligger inom ett större område norr om Skultorp, för vilket utomplansbestämmelser fastställdes den 24 maj 1946 och en annan del av området ligger inom den del av kommunen, för vilken utomplansbestämmelser fastställdes den 8 juli 1957.

Orsaker till ändring av planen.

Den 1 februari 1961 uppdrog byggnadsnämnden i Skultorp åt mig att upprätta förslag till utvidgning av planen med anledning av ett då aktuellt industribygge. Samtidigt skulle de områden, som vid förenämnda planförslag undantogs från fastställelse, nu ånyo medtagas. Vidare hade en elektrisk högspänningsledning lagts i jordkabel i gator och u-område varför ett El-område kunde borttagas.

Planförslaget.

Förenämnda El-område till den del, där den elektriska högspänningskabeln ej längre går ovan jord föreslås utgå.

En begränsningslinje mellan gata och parkområde öster om lägenheten Hene 18²⁴ utgår och ersättes av en gränslinje, ej avsedd att fastställas och något flyttad österut.

Orsaken till att industriområdena i norr undantogs från fastställelse i 1957 års plan berodde på att de militära förbanden i Skövde önskade erhålla vägförbindelse från övningsområdena norr om Skultorp till landsvägen Skultorp-Skövde. Kommunen ville ej ha militär trafik genom samhället. Nu har kronan byggt en egen väg på kartan redovisad norr om planområdet.

Större delen av marken avses att användas för småindustriområde.

Samråd.

Samråd har ägt rum med länsarkitekten, distriktsingenjören för vatten och avlopp, vägförvaltningen och byggnadsnämnden.

Bestämmelser.

Samma bestämmelser skola gälla, som gälla för den byggnadsplan inom huvudsakligen samma område, som fastställts den 31 juli 1957.

Skövde den 1 augusti 1963.

Gösta Bonde
Distriktslantmätare

coll
JN

*Antagen av kommunalfull-
mäktige i Skultorps kommun
den 4 februari 1964 betygar:*

[Signature]

Tillägg.

*De bestämmelser för Im-område som gällde i 1957
års byggnadsplan har särskilt förslag till
bestämmelser upprättats.*

Skövde den 17 april 1964.

G. Bonde.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 28 november 1964, betygar

På tjänstens vägnar:

[Signature]
Tor Jungkvist