



Detaljplan för busshållplatser vid Europaväg 4 och gångtunnel under Terminalvägen.

Vivsta 13:19 m.fl. fastigheter.

Timrå kommun i Västernorrlands län

Upprättad 2013-11-19, kompletterad 2013-02-11

Dnr: 2012/00124

Antagen av Miljö- och byggnadsnämnden 2013- 02-11 §13

Laga kraft vunnen 2013-03-11

Detaljplan för busshållplatser vid Europaväg 4 och gångtunnel under Terminalvägen.**Vivsta 13:19 m.fl. fastigheter**

Timrå kommun i Västernorrlands län

Upprättad 2012-11-19, kompletterad 2013-02-11

Dnr. 2012-00124



Befintlig gångtunnel under E4:an sedd från Terminalvägen

1. ORIENTERING

Denna samrådshandling har upprättats för att pröva möjligheten att i en ny detaljplan anlägga busshållplatser mitt emot E.ON Arena vid E4:an och bygga en gång- och cykeltunnel under Terminalvägen. Byggherrar är Trafikverket respektive Timrå kommun. Området utnyttjas hårt under speciellt vinter, vår och höst i samband med ishockeymatcher och träningar. Trafiksituationen kan vid ishockeymatcher uppfattas som rörig och kaotisk med ständiga konfliktrisker mellan motorfordon och gångtrafikanter.

Närliggande skolor använder idrottsanläggningarnas idrottsmöjligheter. Många besökare till E.ON Arena och skolelever kommer till området med buss. Syftet med anläggandet av nya busshållplatser vid E4:an och tunneln under Terminalvägen är att skapa bättre anslutningar för busstrafiken till E.ON Arena och ordna bättre trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter i samband med arrangemang i E.ON Arena.

De nya busshållplatserna ligger i relativ närhet till bostadsområden i S:a Lundevallen och placeras närmare Tallnäs med stor andel arbetsför befolkning som kan förväntas använda busshållplatserna för arbetspendling.

Vissa bussar som trafikerar E4:an svänger idag av från E4:an och färdas via Terminalvägen för att angöra busshållplatserna vid skolorna och E.ON Arena. En omlokalisering till nya busshållplatser vid E4:an medför tidsvinster för kollektivtrafiken som sålunda blir attraktivare.

Planområdet ligger c:a 3 km norr om Timrå centrum vid Terminalvägen och E4:an intill E.ON Arena.

Trafikverket genomförde under vintern/våren 2012 en förstudie "Kollektivtrafikåtgärder vid E4 E.ON Arena", där aktuella frågeställningar som anläggandet av motorvägshållplatser m.m. till stor del är belysta.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-03-06, KS 2012:38, att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta detaljplan för nya busshållplatser vid E4:an mittemot E.ON Arena samt för området vid Arenaskolan - Sörbergeskolan.



Terminalvägen vid E.ON Arena

2. PLANHANDLINGAR

Planförslaget utgörs av:
Plankarta med planbestämmelser i skala 1:2000.

Planförslaget åtföljs av:

Planbeskrivning
Illustrationsplan i skala 1:2000
Utdrag ur gällande stadsplanekarta S 125.
Fastighetsförteckning för planområdet
Samrådsredogörelse

3. PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Planförhållanden

Området för planerade åtgärder är idag delvis planlagt. Gällande planer finns för följande områden:

S 125 lagakraftvunnen 1976-09-07, planens genomförandetid har gått ut. I denna plan finns inte Vivsta grundvattentäkt redovisad. I planen redovisas parkmark som behöver tas i anspråk för motorvägshållplatsen på E4:ans norra sida. En ny detaljplan för föreslagen gångtunnel under Terminalvägen och busshållplatserna på E4:an båda sidor upprättas.

S 134 lagakraftvunnen 1980-02-23, redovisar området vid Timrå gymnasium, denna plan bedöms inte bli påverkad av de föreslagna åtgärderna.

D 122 lagakraftvunnen 1991-06-05, planens genomförandetid har gått ut. Den berör området norr om Terminalvägen och väster om E.ON Arena längs Sportvägen och kommer inte att beröras av nu föreslagna åtgärder. Detaljplanen kommer senare att ändras avseende nya busshållplatser och angoring till skolorna vid Terminalvägen och senare tillkomna skol- och idrottsbyggnader.

Nuvarande markanvändning

Planområdet genomkorsas av E4:an och c:a 150 m väster om den parallellt löpande Terminalvägen. Det aktuella planområdet är bevuxet med sandbarrskog, med karaktäristiskt landskap med bl. a. tallvegetation med flera gamla och skyddsvärda tallar.

Vid Terminalvägen finns busshållplatser för resenärer till Eon Arena och skolorna.

Väster om Terminalvägen finns E.ON Arena, ett flertal skolor och förskolor samt bl. a. Timrå idrottsplats samt en parkeringsplats för c:a 800 bilar. En 130 kV luftledning är dragen diagonalt över parkeringsplatserna.

Markförhållanden

Bergrunden består till största delen av bergarter som gnejs, skiffer och amfibolit.

Idag finns ingen markundersökning registrerad. Geoteknisk undersökning kommer att redovisas av Trafikverket under projekteringen av motorvägshållplatserna.

Inom planområdet finns inga vattendrag o. dyl. som motiverar att strandskyddet upphävs.

Markägande

Fastigheten Vivsta 13:19 som berörs av nya busshållplatser vid E4:an, gångtunneln under Terminalvägen, ägs av Timrå kommun. I fastighetsförteckningen redovisas övriga ägoförhållanden och nyttjanderätter.

Riksintressen

E4:an är ett riksintresse för kommunikationer, E4:an är utpekad som stråk för farligt gods. En järnvägskorridor, benämnd av Trafikverket som alt. "Blå", är utpekad som riksintresse i pågående järnvägsutredning och löper längs E4:an inom planområdet. Inget beslut i pågående järnvägsutredning om vilket korridoralternativ som ska gälla för järnvägens sträckning har fattats. Om alt. "Blå" beslutas som järnvägskorridor i järnvägsutredningen och järnvägen kommer att byggas inom denna korridor 10-15 år framåt i tiden kommer motorvägshållplatserna troligen i konflikt med järnvägen. Motorvägshållplatserna kommer

under den tidrymd innan järnvägen förverkligas att fylla en viktig funktion och inte under tidsperioden orsaka någon större skada på järnvägen som riksintresse.

Teknisk försörjning, VA-försörjning

Vattenledning, två huvudvattenledningar genomkorsar planområdet, de försörjer en stor del av bostadsområdena belägna norr och öster om planområdet. Därtill finns en mindre ledning finns mot Sörbergeskolan, vars ägare är MittSverige Vatten AB.

Fjärrvärme, en större fjärrvärmeledning passerar genom förstudieområdet, ägare E.ON.

Elledningar; en högspänningsledning löper parallellt med Terminalvägen ägare E.ON och korsar planområdet vid planerade busshållplatser vid Terminalvägen.

Vivsta grundvattentäkt, väster om E.ON Arena är kommunens viktigaste vattentäkt, delar av Sundsvall försörjs också av vattentäkten.

Service

Kommersiell service finns i centrala Timrå beläget c:a 3 km från planområdet och i Sörberge beläget på 1,5 km avstånd.

Kulturmiljö

Fornminnen eller fornlämningar finns inte i planområdet, enligt Riksantikvarieämbetets kartdatabas "fornsök".

I Timrå kommuns program för kulturminnesvård från 1996 är "Solbacka egnahem" utpekad som kulturmiljö, området påverkas inte av föreslagna busshållplatser vid E4:an.



Planområdet 1951, de delar av planområdet som berörs av de föreslagna anläggningarna är bevuxna med tallskog.

Foto, lantmäteriet



*Planområdet 1968 bevuxet med tallskog.
Foto, Lantmäteriet*

Miljöstörningar

De föreslagna nya busshållplatserna vid E4:an bedöms troligen inte medföra ökad miljöbelastning eftersom del av busstrafiken flyttas från Terminalvägen till E4:an. De nya busshållplatserna vid E4:an och gångtunneln under Terminalvägen bedöms endast påverka närmiljön negativt under byggtiden.

Planområdet och hållplatserna ligger c:a 250 meter från närmaste bostadshus, både avseende en- och flerbamiljshus. Mellan föreslagna hållplatser och bostadshusen i Tallnäs finns ett skogsparti och järnvägen i den ordningen. För intilliggande en- och flerbostadshus i Tallnäs har ett flertal byggnader fått fönster och fönsterdörrar utbytt i samband med åtgärder för bullerdämpning betingat av järnvägstrafiken.

Den totala trafikmängden vid E4:an och Terminalvägen bedöms inte öka med dessa åtgärder varför miljöbelastningen från trafiken inte bedöms bli påverkad. Däremot kan nya busshållplatser öka attraktiviteten hos busstrafiken, och skapa förutsättningar för minskat bilresande.

Markföroreningar

Enligt kartdatabasen "Solen", där även utdrag ur MIFO-databasen ingår (MIFO, "Metodik för Inventering av Förorenade Områden"), redovisas följande:

Inom planområdet finns inga kända markföroreningar, norr om planområdet redovisas ett område "Södra Lundevallens deponi" inom fastigheten Böle 1:169. Avståndet till Södra Lundevallens deponi och planområdet är c:a 400 meter. Enligt databasen var deponin i drift fram till 1940-talet för deponering av hushållsavfall. Deponin har riskklass 3, måttlig risk, motiverat av att det förekom förbränning av avfall.

Vid inventering 1993 ansåg konsultföretaget MVM att inga ytterligare åtgärder behövdes. Marken mellan deponin och planområdet består av älvsediment och sand. Mellan deponin och planområdet finns även en bergklack, vars utbredning under markytan är okänd. Med beaktande av avståndet mellan deponin och planområdet, markens beskaffenhet och bergklacken, kan det antas att eventuell påverkan av lakvatten från deponin förväntas vara ringa inom planområdet.

Industrihistoriska skrifter påvisar ingen industriell verksamhet inom aktuellt planområde. Järnvägen belägen sydost om planområdet stod klar 1925. Riksvägen, nuv. E4:an, drogs genom planområdet troligen under 1940-talet och idrottsanläggningarna, idag E.ON Arena började anläggas i början på 1960-talet. Flygfotografier tagna åren 1951 och 1968 visar planområdet bevuxet med tallskog inom de delar som är aktuella i för anläggningsåtgärder, tallskogens ålder är i sig obestämbar. Fotografierna visar att inom planområdet har det inte funnits någon verksamhet de senaste dryga 60 åren och heller inga spår efter tidigare verksamheter. Med detta som utgångspunkt kan antas att planområdet inte utnyttjats för verksamheter.

Trafikverket anger i samrådsredogörelse daterad 2012-05-10 efter förstudien att ”undersökningar av markföroreningar sker i samband med framtagande av miljökonsekvensbeskrivning i kommande projektering”. Eventuella markföroreningar i planområdet får inte byggas in, spridas eller lämnas kvar, eventuella avhjälpandeåtgärder ska utföras enligt beslut enligt Miljöbalken.

Trafik

Ett flertal busslinjer trafikerar E4:an förbi planområdet och Terminalvägen vid hållplats. Sörbergeskolan. Att överflytta busstrafik till E4:an med utnyttjande av nya hållplatser medför en attraktivare busstrafik med mer lättillgängliga hållplatser och snabbare bussförbindelser för arbetspendling.

Rekreation och friluftsliv

Inom planområdet och i dess närhet finns goda möjligheter till rekreation. Området är under hela året välbesökt. Förutsättningar för friluftslivet påverkas inte av föreslagna åtgärder.

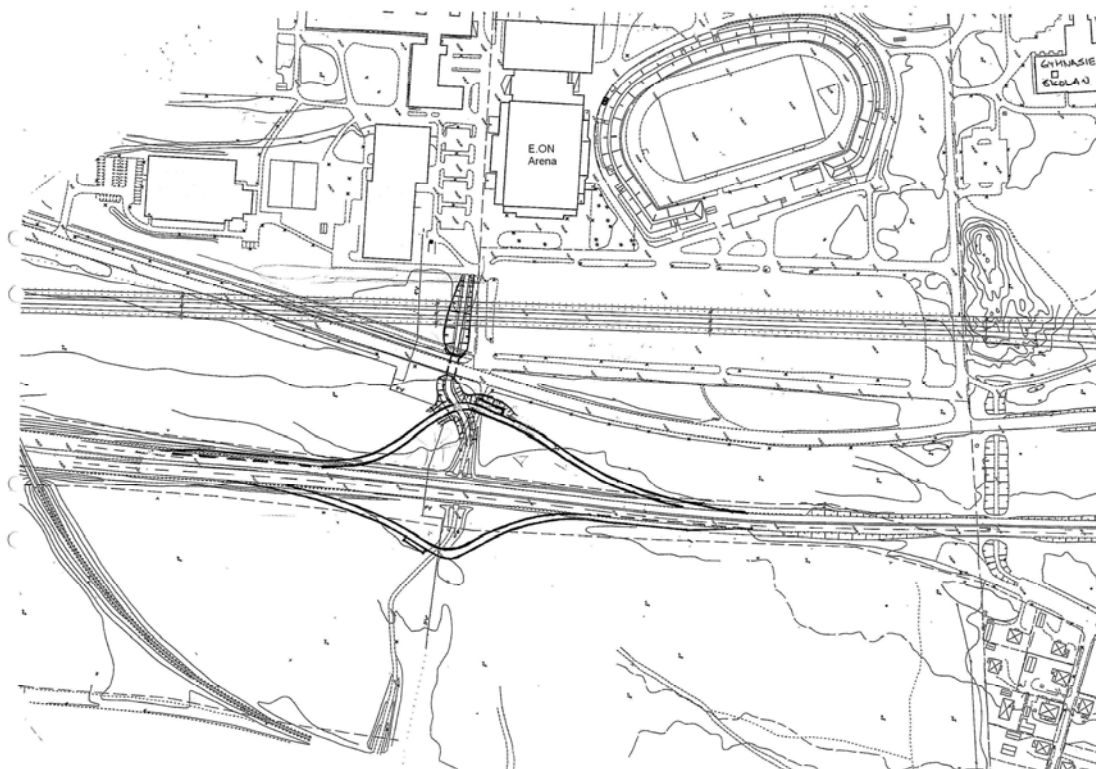
4. RIKTLINJER FÖR PLANARBETET

Upprättandet av detaljplanen ger förutsättningar för att förbättra och förenkla möjligheten att resa med kollektiva färdmedel på E4:an till området både för arbetspendling norrut och söderut. Kollektivtrafikresorna förenklas för resenärer till och från idrottsevenemang vid E.ON Arenaområdet och kan därigenom skapa möjlighet för ökat antal bussresor på biltransporternas bekostnad.

Föreslagen gångtunnel under Terminalvägen och motorvägshållplatserna syftar till att öka trafiksäkerheten och att stadga upp den röriga trafiksituationen vid E.ON Arena, något som märks främst i samband med ishockeymatcher.

Planområdets avgränsning

Planområdet avgränsas enligt plankarta och illustrationsplan.



Skiss över motorväghållplatserna upprättad av Ramböll Sverige AB

Planbestämmelser

Tallskogen är både i vissa partier och enskilda träd skyddsvärd, Timrå tallhed liggande delvis inom planområdet är klassat som nyckelbiotop där bl. a. rödlistade svamparter har inventerats. Avverkning och markingrepp där ska ske i samråd med Skogsstyrelsen och övrig sakkunskap. För befintlig skyltpylon vid E4:an ska eventuellt ny plats beredas inom planområdet.

Gestaltning

Planområdets gestaltning både vid E4-hållplatserna, gångstråket med ny gångtunnel mellan Tallnäs och E.ON Arenaområdet är av stor vikt. Den gestaltade miljön kommer att uppfattas både som en entré till kommunen för resenärer med buss till E4-hållplatserna. Den ska också skapa god trygghet vardagsmiljö för arbetspendlaren och skoleleven som upplevs utförd med inlevelse och omsorg. Gestaltningen av planområdet, både avseende befintliga som nya anläggningar måste utföras med kompetens både i helhet som i detalj gällande hållplatser, ny och befintlig gångtunnel, landskapsbilden och belysningen omfattande hela gångstråket mellan Tallnäs och E.ON Arenaområdet. Den färdiga miljön i planområdet ska erbjuda en god vardagsmiljö med överblickbarhet och orienterbarhet med trygghet som viktigaste gestaltungs mål.

Planens genomförande

Timrå kommun är huvudman för detaljplanen.
Genomförandetiden slutar 2023-12-31.

Allmän platsmark för bussgator och genomfarten förvaltas av Trafikverket.
Övrig allmän platsmark förvaltas av Timrå kommun.

Kostnaderna för projektet fördelas så att busshållplatserna finansieras av Trafikverket och gångtunneln under Terminalvägen av Timrå kommun. Kostnader för eventuella omläggningar av ledningar finansieras av projektet.

Samordning angående dragningar och eventuella omläggningar av ledningar ska ske mellan ägare till ledningsrätter och byggherrar under projekteringsskedet.

Skötsel och förvaltning av busshållplatserna och gångstråket ska samordnas mellan Trafikverket och Timrå kommun.

Vid eventuell flyttning och omplacering av befintlig skyltpylon i samband med anläggningsarbetena ska överenskommelse träffas om hur kostnaderna för detta fördelas.

5. MILJÖBEDÖMNING

Behovsbedömning

Behovsbedömningen skall klarlägga om området berörs av sådana skyddade naturområden som regleras enligt 7 kap. 27 § Miljöbalken eller om en ny detaljplan innebär så betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver upprättas för planen. Relevansen att bedöma olika miljöaspekter i planen redovisas nedan

	relevant	ej relevant
Stads- och landskapsbild	☒	☐
Kulturarv	☐	☒
Naturmiljö	☐	☒
Rekreation och friluftsliv	☐	☒
Mark, vatten, luft, klimat	☐	☒
Resurser, mark, vatten, tillgångar	☐	☒
Hälsa och säkerhet, orsakat av detaljplan	☒	☐
Hälsa och säkerhet, från omgivningen	☐	☒
Miljömåluppfyllelse	☐	☐

De aspekter som ovan bedömts vara relevanta att pröva i det aktuella planarbetet utvecklas närmare nedan.

Stads- och landskapsbild, naturmiljö, rekreation och friluftsliv

Föreslagna förändringar i miljön påverkar främst det karaktäristiska tallhedsområdet. Inom planområdet sydväst om föreslagna anläggningsåtgärder finns en av Skogsstyrelsen klassad nyckelbiotop, Timrå tallhed, som är det största området i sitt slag i Västernorrland. Detta område, nyckelbiotopen, påverkas inte av anläggandet av motorvägshållplatserna. Här finns även ett antal rödlistade svampar som lever i symbios med tallarna och missgynnas vid avverkning av tallarna i nyckelbiotopen. Om avverkning i skogsvårdande syfte och andra åtgärder behöver ske inom nyckelbiotopen ska samråd ske med Skogsstyrelsen och övrig sakkunskap.

Hälsa och säkerhet

Att vidga arbetsmarknaden genom bättre möjligheter till arbetspendling ökar även möjligheterna att resa med kollektiva färdmedel och i förlängningen påverkar det förutsättningarna positivt både för hälsa samt trafiksäkerhet.

Den färdiga miljön i planområdet ska genom områdets gestaltning och detaljutformning erbjuda god överblickbarhet och orienterbarhet under hela dygnet. Därför måste även belysningens utformning ägnas stor omsorg. Den totala gestaltningen ska syfta till att därmed skapa trygghet för de som vistas i området, så att gångtunnlarna används av förbipasserande och risken för direkta passager över E4:an inte uppstår.

Ställningstagande

Med hänvisning till ovanstående bedömer miljö- och byggkontoret att genomförandet av ny detaljplan för området inte medför sådan miljöpåverkan att en särskild miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas.

6. SAMRÅD

Berörda myndigheter och sakägare bereds tillfälle att yttra sig över samrådshandlingen under samrådsskedet.

Timrå dag som ovan.

Hans-Anders Kempe
Stadsarkitekt