



Akt nr:

11-PES-774/66

AU\$11-PES-774/66

-/-

Kartan plan 4

Ferstorps köping

774/66

Avskrift

20 JAN 1966

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Perstorps köping vid sammanträde den 25 augusti 1964 antaget förslag till ändring av stadsplan för kv Vitmossan m.fl. i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av G. Bergenudd, arkitekt SAR, i maj 1964 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Besvär må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Kristianstad i landskansliet den 19 januari 1966.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



tan avgift

IIG1-71-64

r 72

Överlantmätaren.

- 1 APR 1966

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av
stadsplan för

KV. VITMOSSAN m.fl.

PERSTORPS KÖPING

Kristianstads län

upprättat i maj 1964.

N:r 72:III Tillhör läns-
styrelsens i Kristianstads
län resolution den 19 jan-
uari 1966.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

ALLMÄNT. GÄLLANDE PLANER.

Området är beläget i västra delen av samhället mellan riksväg 62 och järnvägslinjen Hässleholm - Hälsingborg omedelbart väster om planskilda korsningen mellan riksväg 62 och Risebergavägen.

För området gäller dels stadsplan för kv. Björnmossan med tillhörande parkområde fastställt av länsstyrelsen 12 mars 1962 samt för övriga delar stadsplan fastställt av länsstyrelsen 3 januari 1961.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Marken är delvis kuperad och i vissa smärre områden beväxat med mindre lövskog. Byggnationen inom området är delvis påbörjad med bl.a. bensinstation inom föreslaget Tm-område i kv. Renlaven och med betongstation i kv. Björnmossan.

PLANFÖRSLAGETS UTFORMNING

Parkområdet öster om kv. Björnmossan föreslås att läggas till J-område i kv. Björnmossan för att tillfredsställa behovet av mark för betongstationen i ovan nämnda J-område. Jb-området i kv. Vitmossan och Skogsmossan ska tillfredsställa behovet av mark för småindustri resp. hantverk.

Hässleholm i maj 1964

G. Bergenudd
G. Bergenudd
Arkitekt SAR

Tillhör fullmäktiges beslut den 25/8 1964
§ 70, bestyrkes:
Harold Wendt
ordföranden.

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande

förslag till ändring av

stadsplan för

KV. VITMOSSAN M.FL.

PERSTORPS KÖPING

Kristianstads län

upprättat 1 maj 1964.

N:r 72:III Tillhör läns-
styrelsens i Kristianstads
län resolution den 19 jan-
uari 1966.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- b) Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.
- c) Med Tm betecknat område får användas endast för motortrafikens behov och därmed sammanhörande ändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. VÅNINGSENTAL OCH BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst en och två våningar.
- Mom. 2. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 resp. 7,6 meter.
- Mom. 3. Å med J II betecknat område får siloanläggning för betongstation uppföras till högst 18,5 m höjd och får ej givas en större utbredning i horisontalplan än 100 m².

§ 4. TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

4.
§ 5. FÖRBUD MOT UTFART

Över linje som betecknats med större punkter får med hänsyn till trafiksäkerheten, utfart ej anordnas i annan mån än som erfordras för gatans underhåll.

Hässelholm i maj 1964

G. Bergenhudd
G. Bergenhudd
Arkitekt SAR

Tillhör fullmäktiges beslut den 25/8 1964

§ 70, bestyrkes:
Haröld Wendt
ordföranden.

Kopians riktighet bestyrkes
Stockholm den 30.8. 1966.
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
L. Lundström