

26-07

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse för del av fastigheterna Sättra 1³ och 1⁶ m.fl. i Riala socken och Roslags - Länna kommun av Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Tomtplats storlek

På med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader på tomtplats

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad samt två uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 m².

26-03

§ 6.

Våningsantal och byggnadshöjd

Mom. 1. På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter och icke innehålla mer än en våning.

Mom. 2. Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 7.

Antal lägenheter

Huvudbyggnad får icke inrymma fler än en bostadslägenhet. Uthus eller annan dylik byggnad får icke innehålla boningsrum, dock må byggnadsnämnden medgiva att sommarrum inredes där hinder ur sanitär eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

Stockholm den 10 maj 1966
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Lantmätare

Tillhör Kommunalfullmäktiges
i Roslags-Länna beslut
den 31 augusti 1966
under § 51
Nils Engström
Kommunalfullmäktiges sekr.
m. k. a. h.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

L. Bengtsson