

avvarift.

Bil. 8.

Förslaget till byggnads- och bostadsplan för del av Grann 1 och
Laby 1 i Ingeri socken, Stockholms län.

§ 1.

Bostadsavdelning.

art. 1. A och B betecknat område får endast uppföras fristående
huvudbyggnader för bostadsändamål samt de uthus och värdad jämför-
liga byggnader som kräveras för de A zonen boendes behov.

art. 2. Den A betecknat område får användas endast för bostads-
och bostadsändamål.

art. 3. Den V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke
får utnyttjas eller överbyggnas i annan mån än som kan medföras för
uppförande av brygger eller dylikt.

art. 4. Den grönning betecknat område får ej bebyggas.

art. 5. Den punkt- och korsgrönning betecknat område får icke be-
byggas. Byggnadsinspektören åger dock rätt medgifva uppförandet av
värdad inom dylikt område.

art. 6. Den u betecknat område skall hållas tillgängligt för all-
männa ledningar.

§ 2.

Tomts storlek.

Tomt må icke bli mindre än mindre areal än 1250 kvadratkilometer.

§ 3.

Byggnadsens antal och storlek.

art. 1. A varje tomt får endast en huvudbyggnad uppföras.

art. 2. A varje tomt må huvudbyggnad upptaga en yta av högst 150
kvadratkilometer. 150

art. 3. A varje tomt må uthus upptaga en sammanlagd yta av högst
40 kvadratkilometer. För värdad må byggnadsinspektören dock medgifva

40

andantog.

§ 4.

Bygghöjds läge 5 test.

par. 1. Huvudbyggnad och de ej förklagade närmare grannar mot grannstaket en 6 meter.

par. 2. Övriga och därmed jämförliga byggnader och ej förklagade på mindre avstånd från testgrannar en 3,5 meter.

par. 3. I ömsest skallen sådana byggnader på samma test och ej göras mindre en 3 meter.

§ 5.

Fönster till bostäder- eller arbetsrum skall ett område

av 10 x 3 meter icke vara obebyggt. Området skall så dock undersökas, om eventuella behov av dagljus är tillräckligt tillgodosett genom annat fönster.

§ 6.

Bygghöjds höjd, vinningsantal m.m.

par. 1. Hus med I och II betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras med höjden en, respektive två våningar och ej till större höjd än 4,5 respektive 7,5 meter.

par. 2. Å och V betecknat område får utöver stadgat vinningsantal vind läggas.

par. 3. I varje huvudbyggnad får ej läggas flera än ett tak.

par. 4. Övriga och därmed jämförliga byggnader och ej uppföras med höjden en våning och ej till större höjd än 3,5 meter. Den totala höjden (till taknock) i sådan byggnad och ej göras större än 5,5 meter.

mon. 5. I ethus eller dermed jämförliga byggnader så bestod ej in-
redes.

§ 7.

Faklutning.

Fak för ej givas större lutning mot horisontalplanet än 30 grader.
För särskilda fall gör byggnadsinspektören medelva undantag från
denne paragraf.

§ 8.

Allmänna bestämmelser.

Vad ovan är sagt om denna bestämmelse skall i tillämpliga delar
gälla även bestående.

Stockholm den 23 december 1918.

Kurt Rollstrand

Arkitekt 1:a.

Avskriftens riktighet bekräftar i tjänsten:

