

Byggnadsplanbestämmelser
tillhörande förslag till byggnadsplan för del av Skeppsmyra 11¹ i
Björkö-Arholma socken, Stockholms län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNINGMom. 1. Byggnadsområde

Med B betecknat område får endast användas för bostads-
ändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke
får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras
för uppförande av mindre bryggor och dylikt.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke be-
byggas. Utan hinder härav får uthus (bad- eller båthus)
uppföras, om detta för varje särskilt fall prövas vara
förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK

A med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre
areal än 2.500 m². Då särskilda skäl föreligga må undantag
härifrån medgivas. Inom varje kvarter får ej bildas flera
tomtplatser än som å byggnadsplanekartan illustrationsvis
angivits.

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom. 1. Å tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 100 m^2 samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m^2 .

§ 6.

VÄNINGSANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras till högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 m.

Sollentuna i maj 1953

Berndt Lundstedt

Ingenjör

Johannes Strömberg

Arkitekt

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

