

DETAJ PLAN FÖR LÄRAREN 1 MM I NYBRO

UPPRÄTTAD I APRIL 1998

REVIDERAD 9 JUNI 1998

GÖRAN MORSING
Arkitekt

LARS GÖRAN SANDSTRÖM
Planerare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- L-GATA Trafik mellan områden
- L-GATA 30 Lokal trafik, högsta hastighet i km/tim
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde
- NYLÖPERSMARK Nylopersmark
- TR Transformatortation
- P Parkering
- S Skola
- ID Idrott
- V Vattenområde
- W Uppet vattenområde
- WB Bromsado

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- FS Föreskriven höjd över nollplanet
- Bredmåt i meter
- GUPP Farthinder, upphöjt gupp
- GRÖN Grön
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- FICKA Gatstensbelagd bificka för lämnning/hämtning

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEHYGGANDE

- M Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- N Träer får inte fällas
- TR Träer/ströer skall vidmakthållas
- Å Åsen skall bevaras
- G Gångväg skall anordnas
- K Karbar utifrån får inte anordnas
- S Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING

- P Parkeringsplatser skall placeras i huvudsaklig överensstämmelse med illustrationen
- K De sändrag och värden hos behyggelsen som angivits i planbeskrivningen skall särskilt beaktas vid ändring
- H Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRNINGSKYDD

- O Upphöjningar förhindras till en höjd av 14 meter skall finnas
- S Belysning får ej anordnas med högastbelysning

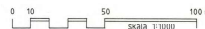
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- O Genomförandetiden är 15 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

Grundkartan upprättad av Nybros primärkartor i april 1998. Grundbestämmelserna enligt TFA 4:6 B2 Måtklass II. Koordinatsystem 25 gns i 1938 RH 70.

Redigert av Alvelin byråingenjör

Anslagen av KF 1998-08-31
Laga kraft 1999-02-10



0881-P193