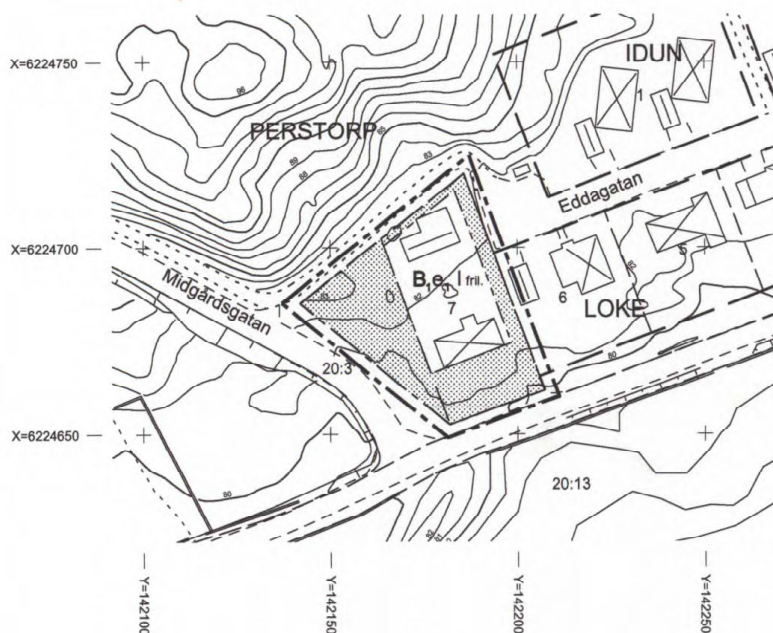




ORIENTERINGSKARTA

GRUNDKARTA upprättad 1 juli 2012

Karin Söderholm
Karin Söderholm, kartingenjör

Beteckningar på grundkartan

- — — Fastighetsgräns
- 2, 23:14 Fastighetsbeteckningar
- — — Kvartergräns
- ⊠ Byggnader
- 82 Höjningskurva

Antagen av Byggnadsnämnden 2012-08-30

Vunnit laga kraft 2012-10-02

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Planområdesgräns, ritad 3 meter utanför det område förslaget gäller
- — — Användningsgräns
- — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartermark

- B₁ Bostad, enbostadshus

UTNYTTJANDEGRAD

- Θ₁ Fastigheten får bebyggas med högst 25 % av fastighetens area, dock högst med 300 m². Bostadshus får inte vara större än 200 m².

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ⊠ Marken får inte bebyggas med byggnader

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I Föreskrivet antal våningar
- fril. Endast fristående byggnader

Största tillåtna byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,4 meter.
Största tillåtna byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3,0 meter.
Bostad får inte inredas i komplementbyggnad.

STÖRNINGSSKYDD

Vid ny- och tillbyggnad ska gällande riktvärden för trafikbuller innehållas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år efter att planen vunnit laga kraft

DETALJPLAN för fastigheten

Löke 7

Perstorps kommun, Skåne län

Upprättad 1 juli 2012

Mehmet Demjaha
Mehmet Demjaha
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A3)

1275-P63