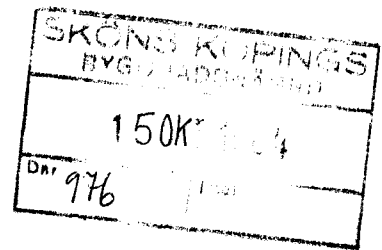


Avskrift.



R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 och 88 § byggnadslagen, skäligen härigenom fastställa ett av kommunalfullmäktige i Sköns köping den 29 juni 1964 antaget förslag till ändring av stadsplan för kv. Odin i Sköns köping, vilket förslag, innehållande jämvel stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Bo Wideqvist-Kull i februari 1964 upprättad kartamed därtill hörande beskrivning.

Kartan skall föras med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 190 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 7 oktober 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

Harald Ljungh

T. Ljunggren

Bestyrkes
Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Elin Oshund

Utan avgift.

III G 1-40-64.

ml

60/100
+
BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för kv. ODIN i Sköns köping,
Västernorrlands län.

2
VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink.d. 23. JUL. 1964
LANDSKANSLIET

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. Mark som icke eller endast delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4. Antal byggnader och byggnadsyta på tomt.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras. Sammanlagd bebyggd yta får icke överstiga en femtedel av tomtens yta.

§ 5. Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar. Härutöver får vind ej inredas.

§ 6. Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

§ 7. Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Skönsberg i februari 1964

Bo Wideqvist-Kull
Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Förslaget antaget av Sköns köpings
kommunalfullmäktige den 29 juni 1964
§ 113, betyg;

A. Gillström
.....
A. Gillström
ordf.

Utskrivningsdatum 19 februari 1964

.....
Förslaget antogs av Sköns köpings kommunalfullmäktige den 29 juni 1964 § 113, betyg;
.....
Landskansliet den 7/10/64
För tjänstens tjänst
Bo Wideqvist-Kull

baser
f

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för kv. ODIN i Sköns köping,
Västernorrlands län.

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink. d. 23. JUL. 1964
LANDSKANSLIET

För stadsplaneområdets västra del, kv. Spetsen, gäller stadsplan fastställd den 23 februari 1940. För planområdets östra del, Kvartsgränd samt kv. Odin, gäller stadsplan fastställd den 6 maj 1959. För området söder om kv. Odin gäller stadsplan fastställd 24 oktober 1962.

Förslaget innebär dels ändring av Höjdgatans sträckning dels ändring av gränserna för kv. Odin.

Genom en beskärning av kvartersmarken inom nordöstra delen av kv. Spetsen och norra delen av kv. Odin är det möjligt att giva Höjdgatan, samt en eventuell förlängning av denna, ett sydligare läge än vad gällande stadsplan föreskriver. Härigenom kan den för gatans byggande erforderliga bergsskärningen minskas.

Då det visat sig möjligt att även nyttja viss del av den öster om kv. Odin belägna marken för bostadsändamål har kvarteret utvidgats att omfatta detta område. Förslaget innebär i detta avseende i princip en återgång till den stadsplan som gällde före 1959.

De föreslagna stadsplanebestämmelserna överensstämmer i huvudsak med för området gällande bestämmelser.

Skönsberg i februari 1964

Bo Wideqvist-Kull

Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Förslaget antaget av Sköns köpings
kommunalfullmäktige den 29 juni, 1964,
§ 113, betygat;

A. Gillström
.....
A. Gillström
ordf.

Utskrift av stadsplanen för kv. Odin
Ink. d. 23. JUL. 1964
Landskansliet
På tjänstens vägnar
Egon Östlund

Utskrivningsdatum: 19 februari 1964