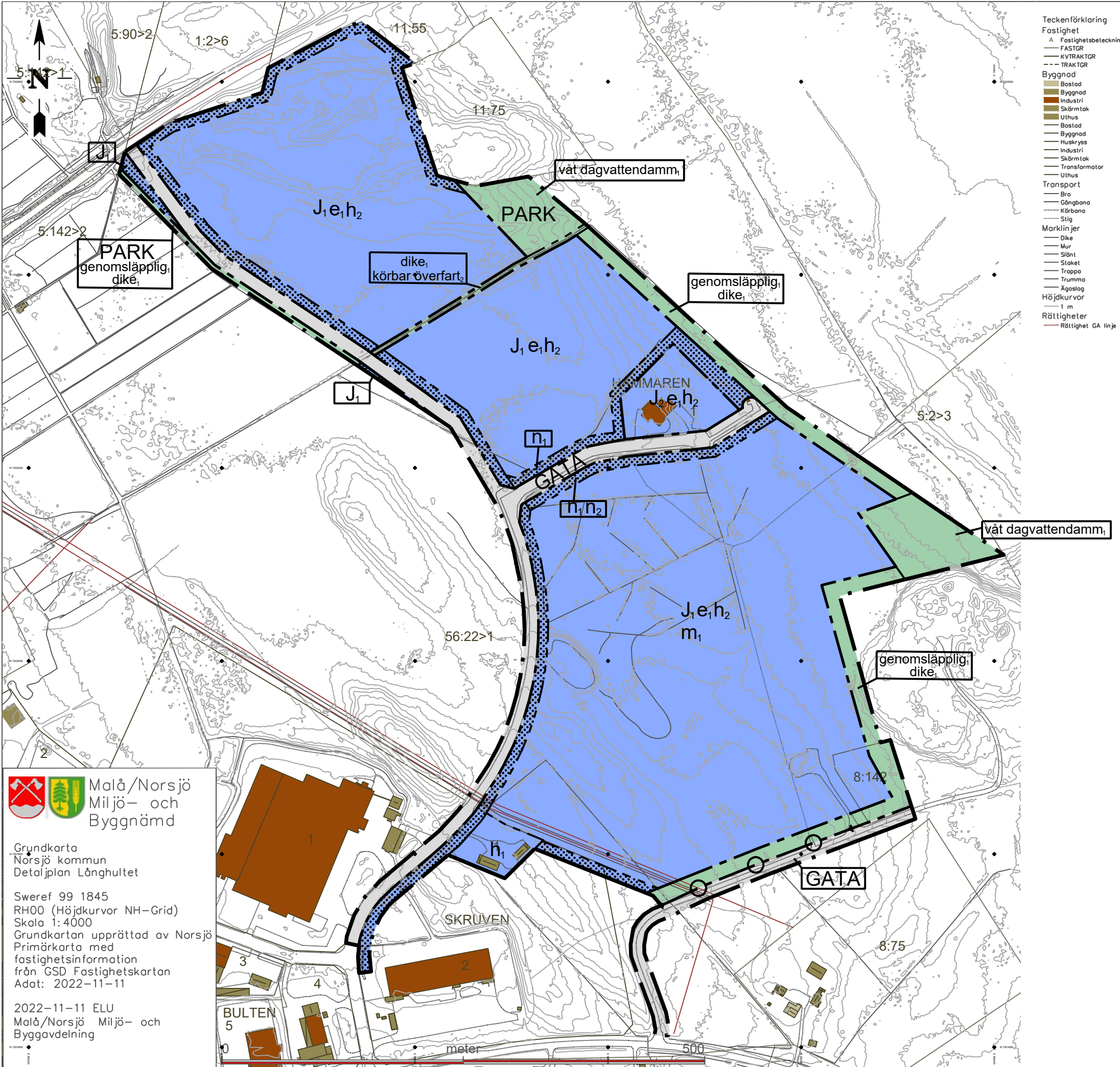




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Kombinerad eigenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- PARK

Kvartersmark

- J1
- J2

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- våt dagvattendamm
- körbar överfart
- dike
- genomsläpplig
- Yta för våt dagvattendamm
- Körbar överfart får anordnas om befintliga dikets funktion av att omhänderta dagvatten kan upprätthållas
- Dagvattendike ska anläggas
- Marken ska vara genomsläpplig

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk

Höjd på byggnadsverk

- h1
- h2

Markens anordnande och vegetation

- n1
- n2

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

- e1

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år sedan planen vunnit laga kraft

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Skydd mot störningar

- m1

UPPLYSNING

Detaljplanens gräns gäller mot en utredd fastighetsgräns när detta har utförts.

Malå/Norsjö Miljö- och Byggnämnd

Grundkarta
Norsjö kommun
Detaljplan Långhultet

Sweref 99 1845
RH00 (Höjdkurvor NH-Grid)
Skala 1:4000
Grundkartan upprättad av Norsjö Primärkarta med fastighetsinformation från GSD Fastighetskartan
Adat: 2022-11-11

2022-11-11 ELU
Malå/Norsjö Miljö- och Byggnadvelning

Detaljplan för		ANTAGANDEHANDLING	
Långhultets industriområde			
Norsjö kommun i Västerbottens län			
Upprättad 2023-04-26		Beslutsdatum	Instans
Elin Nilsson Miljö- och byggchef		ANTAGANDE	2023-05-15 § 41
Evelina Israelsson Planarkitekt, Tyréns		LAGA KRAFT	2023-06-09
Skala 1:4000 (A3)		Dnr: MBN.2021.432/0201	