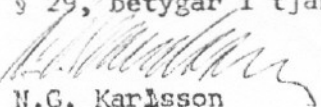


UTSÄND

LAR

BESKRIVNING tillhörande
FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR DEL AV
SÖRBERGE 11:1 M F. (BERGEFORS PARKEN)
Timrå kommun
Västernorrlands län

Antaget av Timrå kommun-
fullmäktige 1977-02-28,
§ 29, betygar i tjänsten:


N.G. Karlsson
Kanslichef

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

För området gäller av fullmäktige antagen regionplan
för Sundsvall - Timrå 1970.

Området är redovisat som område för fritidsanläggning
i koncept till generalplan utförd av VBB 1972-05-25,
rapport 5.

Området har icke tidigare varit föremål för detalj-
planering. Området har dock samordnats med Sörberge
tätbebyggelse, för vilken stadsplan fastställdes av
länsstyrelsen den 25 november 1971, området var där
betecknat som Rf-område, men kunde på grund av den
dåvarande osäkerheten kring E4:s framtida lokalise-
ring ej medtagas i planen.

För området gäller utomplansbestämmelser.

Planområdet, som ligger sydväst om Bergeforsens kraft-
verk längs Indalsälvens södra kust, omfattar ca 7 ha
och framträder som ett ganska plant plåtåområde,
ca 8 meter över Indalsälvens vattenspegel.

Grunden består till övervägande delen av sand med ett
tunt lager av morän och är i stort sett självdräner-
ande.

Planområdet omfattar nuvarande Folkets park-anlägg-
ningen, Forsvallens idrottsanläggning vari ingår
Forsvallens fotbollsplan med omklädningsbyggnader och
lokaler för kanotklubben.

Markägare är Bergeforsens folkets park samt Timrå
kommun.

FÖRSLAGET

De senaste åren har Forsvallens idrottsanläggning samt delar av Folkets park under somrarna upplåtits för camping. Intresset härför har varit ständigt växande och har under sommaren 1976 resulterat i 11.244 övernattningar.

Med anledning härav och med tanke på den relativt sett stora brist på uthyrningsrum kring en av Sveriges vackraste och fiskrikaste älvar har förslaget tillkommit i avsikten att giva ett större antal medborgare möjlighet att utnyttja områdets speciella förutsättningar under växlande årstider.

En stugby med 26 rumsenheter medger turism även under vinterhalvåret.

I övrigt avses planen att inrymma områden för tält och husvagnar, område för lek, sol- och bassängbad, servicebutik, hygienanläggning med toaletter, tvagningsavdelningar med bastu för män och kvinnor, klädvårdsrum och förråd. Anläggningen avses betjäna såväl den närboende som de långväga besökande.

Planen medger även utrymme för utbyggnad av Folkets parkanläggningen där entréförhållanden som ej tillfredställer dagens krav är ett av de problem som snarast måste lösas.

Timrå i april 1976

Erik Vagn Christensen
Erik Vagn Christensen

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsen i Västernorrlands län

beslut 1977-06-14

i ärende 11 082-957-77

Magnus Olsson