

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
Vallås (område mellan Växjövägen och Kornhillsvägen)
Snöstorp
Halmstad;
uppgjort i juni 1974.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).
Förslaget åtföljes av illustrationskarta.

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 26 augusti 1969 (Vallås etapp 2). Området gränsar i väster mot område med stadsplan fastställd den 11 juli 1972 (område söder om Kornhillsvägen).

Planområdet är beläget mellan Växjövägen och anslutningen mellan Kornhillsvägen och Svingelvägen.

Planförslaget innebär att en mindre del av parkmarken utmed Växjövägen ändras till område för handelsändamål (kontor). Biltrafikmatningen föreslås ske via en återvändsgata ansluten till Svingelvägen. Intill områdets nordvästra hörn och utmed Kornhillsvägen löper en gång- och cykelväg anknuten till huvudvägnätet för gång- och cykeltrafik. Terrängen är plan med svag lutning mot väster.

Vatten- och avloppsfrågor har utretts av gatukontoret.

Halmstad den 10 juli 1974.

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Olle Palm

Olle Palm
Arkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
Vallås (område mellan Värjövägen och Kornhillsvägen)
Snöstorp
Halmstad;
uppgjort i juni 1974.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med H betecknat område får användas endast för handels-
ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadshöjd.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad upp-
föras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Halmstad den 10 juli 1974.

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Olle Palm

Olle Palm
Arkitekt

LÄNSSTYRELSEN
Hallands län

BESLUT

1974-12-10

11.082-2627-74

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1974-12-13

NR 77/74

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för Vallås
(område mellan Växjövägen och Kornhillsvägen), Snöstorp,
Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1974-08-28 med stöd
av kommunfullmäktiges bemyndigande antagit ett av stadsarki-
tekten Holger Rössborn och arkitekten Olle Palm 1974-07-10
upprättat förslag till ändring av stadsplan för Vallås (om-
råde mellan Växjövägen och Kornhillsvägen) i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 §
byggnadslagen.

Enligt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över detta
beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket
länsarkitekten Stig Elmqvist beslutat och byrådirektören
Nils Hegheim varit föredragande, har även förste länsasses-
sorn Åke Andrén, byrådirektören Gustav Olausson och bitr
överlantmätaren Carl Hansson deltagit.

Stig Elmqvist

Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM, stadsingenjörskontoret, Halmstad
kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Anslaget 1974-12-09