

**KS § 163****DnrKS-000426/2020- 300****Beslut om antagande av detaljplan för del av Hemmeslöv 5:9 (f.d 5:14) m.fl, Tuvelyckan etapp 2, område A, i Hemmeslöv, Båstad****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta planförslag för del av Hemmeslöv 5:9 (f.d 5:14) m.fl, Tuvelyckan etapp 2, område A, Hemmeslöv, i Båstad, Båstads kommun, Skåne län i enlighet med bilagorna 1-4 daterade den 10 juni 2026 2026.

Sammanfattning av ärendet

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av fler verksamheter samt tekniska anläggningar längs Inre Kustvägen genom en förlängning av den redan etablerade struktur som har möjliggjorts genom tidigare detaljplan 1652, "Eskilstorp 6:37 m.fl, Inre Kustvägen". Syftet är även att möjliggöra för ett nytt parkeringshus med

möjlighet till exempelvis handel i anslutning till stationshuset då Båstads station måste kunna möta det ökade antalet pendlare som parkerar sin bil inom stationsområdet. Ett parkeringshus är således ett yteffektivt sätt att möjliggöra mer pendling med tåg samt buss från Båstads kommun. Ett parkeringshus med handel i entréplan bidrar till att skapa liv och rörelse i kvarteret.

Planområdet är beläget i anslutning till Båstads station i Hemmeslöv och består av två olika delområden, som tillsammans är drygt 4,6 hektar (46 615 kvm) stort.

Förvaltningen bedömer att det inte behöver göras någon strategisk miljöbedömning då planförslaget inte bedöms innebära en betydande påverkan på miljön.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Camilla Nermark 2026-06-10, med tillhörande bilagor.

Förvaltningens och utskottets förslag

Anta planförslag för del av Hemmeslöv 5:9 (f.d 5:14) m.fl, Tuvelyckan etapp 2, område A, Hemmeslöv, i Båstad, Båstads kommun, Skåne län i enlighet med bilagorna 1-4 daterade den 10 juni 2026 2026.

Föredragande

Planarkitekt Camilla Nermark föredrar ärendet.



Kommunstyrelsen 18 augusti 2026

Behandling av förslag

Ordförande konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens och utskottets förslag.

Protokollsanteckning

Bo Wendt (BP) lämnar in följande protokollsanteckning: Bjärepartiet vidhåller synpunkterna som skickats in tidigare där man specifikt motsätter sig ett parkeringshus.
