



#### GRUNDKARTA

Grundkartan är sammanställd av avstyckningskartor samt en förstorad översiktskarta (ursprungsskala 1:4000). Från avstyckningskartorna för Aspö-Åsby 1:2-1:8 har hämtats fastighetsgränser samt enstaka byggnader, för Aspö-Åsby 1:3 och 1:5 även strandlinje. Från den förstorade kartan har hämtats övrig information dvs gräns mellan Aspö-Åsby 1:1 och Tynäs 1:1, nivåkurvor, strandlinje samt ägoslagsgräns. Byggnaders läge och storlek är ej exakt angivet. Servitut redovisas ej.

Ragnhild Sjöberg  
Arkitekt  
Projektplanering Arkitektgrupp AB

----- ILLUSTRERAD TOMTGRÄNS

EKAR

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN  
1991.06.26 § 185

LAGA KRAFT 1991-08-05

#### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela planområdet.

#### GRÄNSER

- gräns för planområdet, ritad 5 m utanför
- användningsgräns
- egenskapsgräns

#### MARKANVÄNDNING

##### Kvartersmark

- |                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| <b>B</b> Bostäder | <b>L</b> Odling, strandområde |
|-------------------|-------------------------------|

#### UTNYTTJANDEGRAD

- e9 Högst 9 tomter

#### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas.
- Z1 Marken skall vara tillgänglig för trafik till och från bostäderna.
- Z2 Marken skall vara tillgänglig för gångstig för boende inom planområdet.

#### PLACERING - UTFORMNING - UTFÖRANDE

- II** Högst 2 våningar  
**fril** Endast friliggande hus  
**30** Största taklutning 30°

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Q1 Genomförandetiden är 5 år från det planen vunnit laga kraft.
- Q2 Huvudbyggnad får ej placeras närmare fastighetsgräns än 4,5 meter där annat ej anges i planen. Uthusbyggnad får ej placeras närmare fastighetsgräns än 1 m efter grannes medgivande och där annat ej anges i planen.

#### ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR  
TYNÄS 1:1 m fl i Strängnäs kommun,  
Södermanlands län

1990-01-17 REV 1991-06-12

Christer Kjörnberg  
Chefsarkitekt

Ragnhild Sjöberg  
Arkitekt  
Projektplanering  
Arkitektgrupp AB