

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
 - Gällande användningsgräns
 - Ny användningsgräns
 - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- MARKANVÄNDNING
- Allmän plats
- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
 - L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
 - NATUR Naturpark med gång- och cykelväg. Befintlig vegetation skall bevaras.
 - SKYDD Skyddsområde
 - +000,0 Gatuhöjd

- Kvartersmark
- B₁ Bostäder i friliggande småhus. Högsta byggnadsarea 250 kvadratmeter per tomt.
 - B₂ Bostäder i friliggande småhus. Högsta byggnadsarea 150 kvadratmeter per tomt.
 - B₃ Bostäder i flerbostadshus
 - E Transformatorstation

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus och garage
 - u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 - g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

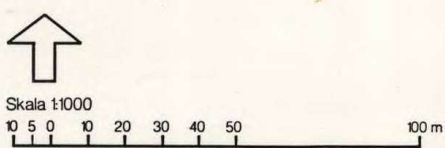
- MARKENS ANORDNANDE
- n Trädet skall bevaras
 - Utfart får inte anordnas
- Avskärande dagvattendiken skall anordnas där så erfordras. Erforderliga slänter eller murar mellan tomter och gata skall anordnas på kvartersmark.

- PLACERING, UTFORMNING
- I, II Våningsantal. På med II betecknat område får vind ej inredas.
 - s Souterrängvåning skall anordnas där terrängen så medger.

Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 meter från gräns mot granntomt. Uthus och garage skall placeras minst 6,0 meter från gräns mot gata eller gemensam utfartsväg. Uthus och garage skall placeras minst 1,0 meter från gräns mot granntomt. Tak skall utgöras av lertegel eller betongpannor i tegelröd färg.

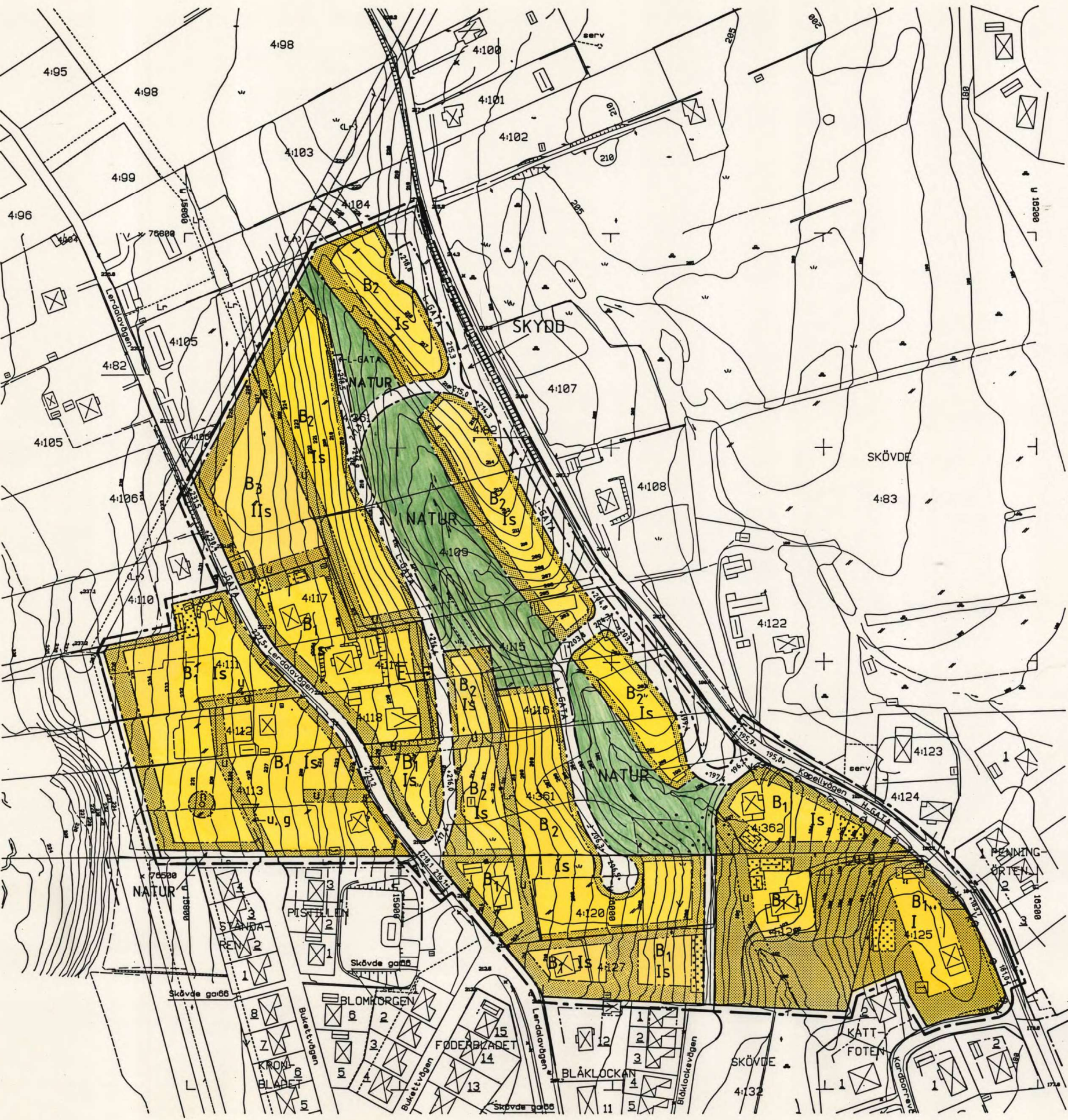
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.



Detaljplan för
UDDABERGSOMRÅDET
Skövde stad, Skövde kommun

Planen upprättad i mars-april 1992, reviderad i maj och september 1992
L I Knutsson arkitektkontor
Lars Inge Knutsson



Bebyggelsenämnden
1992-09-17
Lars Inge Knutsson
1992-11-12