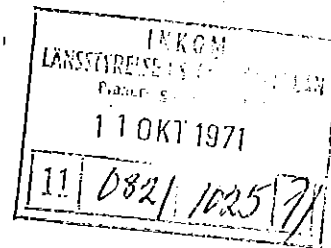


72 02 18

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för fastigheterna
SÄBY 3:13 och 3:14 i Jakobsberg,
Järfälla kommun, Stockholms län.



§ 1

Stadsplaneområdets användning

Med Tsh betecknat område får användas endast för bensinstation, motell och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Del av tomt som får bebyggas

Å tomt som omfattar med siffra jämte procenttecken i rektangel betecknat område får byggnadsytan upptaga högst så stor procentuell del av tomten som siffran anger.

§ 4

Byggnads höjd

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över samhällets nollplan som siffran anger.

§ 5

Förbud mot in- och utfart

I gräns som markerats med ofyllda cirklar mellan tvärstreck med ofylld halvcirkel får med hänsyn till trafiksäkerheten körbar in- och utfart icke anordnas.

Stadsarkitektkontoret, Jakobsberg den 2 april 1971.

Tore Magni
stadsarkitekt

Birgit Lundeberg
planarkitekt

Kopia

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
Bitr. länsarkitekt
S Göransson

BESLUT

Dnr 11.0821-1025-71

18.2.1972

JÄRFÄLLA BYGGNADSBÄDD

10 APR 1972

P 14/68

Fastställelse av ändring av stadsplan

(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Järfälla kommun vid sammanträde 27.9.1971 antaget förslag till ändring av stadsplanen för fastigheterna Säby 3:13 och 3:14 i Jakobsberg, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Tore Magni och planarkitekten Birgit Lundeberg 2.4.1971 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skall ha inkommit till civildepartementet inom tre veckor från denna dag, dock må klagan föras allenast av sakägare som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade deltagit länsassessorn Gunnar Schantz samt byrådirektörerna Göran Olsson och Arne Insulander.

Daniel Nordström

Sune Göransson

Bilageförteckning
Bil A
Bil B

Bestyrkes på tjänstens vägnar

R. Karjalainen

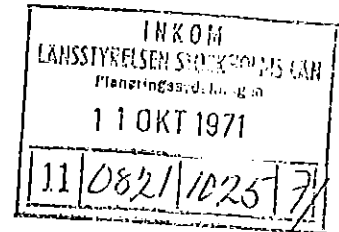
SA/RK

8

Byggnadsnämnden

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för fastigheterna
SÄBY 3:13 och 3:14 i Jakobsberg,
Järfälla kommun, Stockholms län.



Planområdet är beläget vid motorväg E 18:s trafikplats i Jakobsberg. Området gränsar i norr mot Folkungavägen, i väster mot Dackevägen och i öster mot E 18.

För området gäller en stadsplan fastställd den 26.10 1966. I denna plan är området utlagt som G-område med 5,5 m byggnadshöjd. Området ägs av Svenska Gulf, som här uppfört en bensinstationsanläggning. Ägaren avser att här uppföra ett motell och en utökning av området för detta ändamål finns reglerat i köpeavtal mellan kommunen och Svenska Gulf. Utfartsförbud har föreslagits mot Folkungavägen och E 18.

Stadsarkitektkontoret, Jakobsberg den 2 april 1971.

Tore Magni
stadsarkitekt

Birgit Lundeberg
planarkitekt

Dnr P 14/68 J