



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- INDUSTRIGATA
- Industritrafik

Kvartersmark

- E
- Tekniska anläggningar
- J
- Industri

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0.0
- Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e.00
- Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- g
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₁
- Vegetation får inte skymma sikten för trafiken. Parkering och upplag får inte anordnas.
- n₂
- Plantering ska finnas. Upplag får inte anordnas.
- n₃
- Minst 3 träd per 1000 m² ska finnas

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta nockhöjd i meter

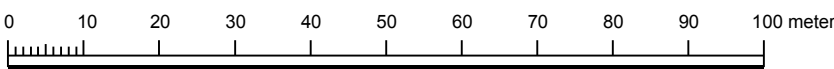
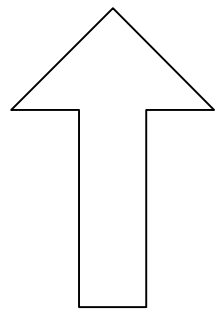
Utseende

- f₁
- Reklamskyltar får endast uppföras som fasadskyltar
- Reklam får inte utformas med risk för negativ inverkan på trafiksäkerheten

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



GRUNDKARTA FÖR
INDUSTRIOMRÅDE VID ÅKERIVÄGEN,
SÖDRA DELEN I SÖDERBÄRKE
SMEDJEBACKENS KOMMUN, DALARNAS LÄN
MILJÖ- OCH BYGGKONTORET SMEDJEBACKENS KOMMUN
CLAS WESTLUND
MÄTNINGSINGENJÖR

KARTAN ÄR UPPRÄTTAD 2015-06-25 GENOM KOPIERING OCH
KOMPLETTERING AV BEFINTLIG PRIMÄRKARTA
SKALA 1:1000
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: SMEDJEBACKENS
FASTIGHETSREDOVISNING: 2015-08-08
BETÄFFANDE UNDERJORDISKA LEDNINGAR HÄNVISAS TILL
RESPEKTIVE LEDNINGSDRAGANDE VERK

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Kvarters- eller traktgräns
- Fastighetsgräns
- Kvartersnamn
- Fastighetsbeteckning
- Industri, husliv
- Uthus, husliv
- Skärmtak
- Körbänk
- Gångbänk
- Dike
- Agoslaggräns
- Belysningsstolpe
- Lövskog
- Gräns för ledningsrätt
- Slänt
- Högspläningsledning
- Polygonpunkt
- Höjdhöjd
- Gatuhöjd

Skala: 1:1000 (A1)
1:2000 (A3)

Detaljplan för		Beslutsdatum	Instans
Åkerivägen		Antagande	
del av Söderbärke Kyrkby 8:57		2015-12-14	KF
Smedjebackens kommun	Dalarnas Län	Laga kraft	
		2016-01-12	
Bo Jernberg Smedjebackens kommun		David Jansson WSP Samhällsbyggnad	