



Akt nr:

1165-P88/0113/3

AU\$1165-P88/0113/3

Upprättade år 1987	Dnr 125-88
Ärende Ändring av detaljplanen för del av kvarteret Linden i Perstorp	
Registerområde Perstorp	
Kommun Perstorp	Län Kristianstad

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... / band

..... 7 numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... / annan karta

KARTAN PLAN S

STYRELSEN

stads län
ringsavdelningen
enheten

3.
BESLUT

LAGAKRAFTBEVIS
1988-02-05

11
Af 125-88
Dnr 11.103-90-88
Fastighetsregister-
myndighetens akt
1165-88/0203-

788/0113/3

Byggnadsnämnden i
Perstorps kommun
Box 101
284 00 PERSTORP

Beslut angående prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen

Byggnadsnämnden antog den 13 januari 1988 förslag till ändrad detaljplan för del av kv Linden i Perstorps samhälle och kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.

Enligt 13 kap 4 § plan- och bygglagen får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § plan- och bygglagen har beslutet vunnit laga kraft den 5 februari 1988.

Sven Erik Frantzén

Ulla Ljunggren

Bestyrkes

[Signature]

Kopia till
Akten

~~2 ex~~ 2 ex

Lantmäterienheten

Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret i Klippan,
Bruksgatan 11 C, 264 00 Klippan

Kommunfullmäktige i Perstorps kommun, Box 101, 284 00 Perstorp
Pressen

KD

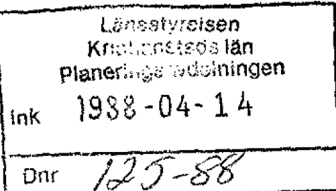
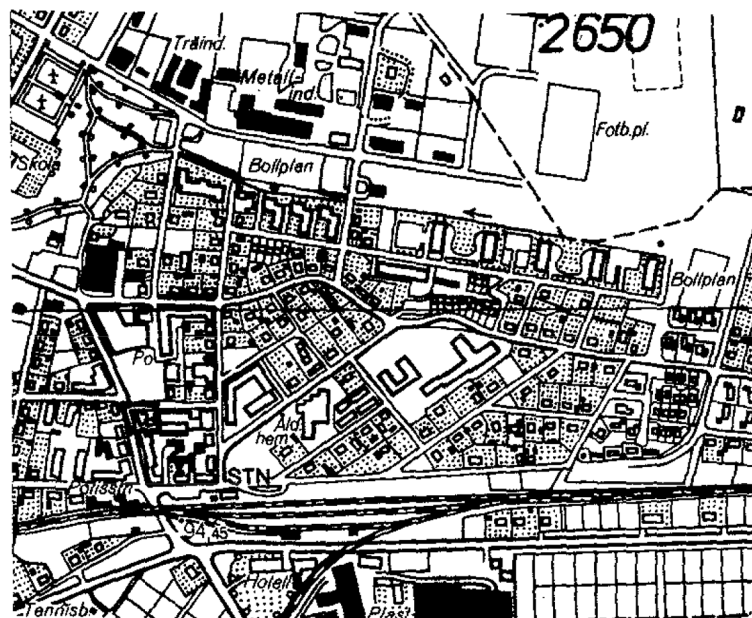
5.
BESKRIVNING

Förslag till ändring av detaljplan för del av KV LINDEN i Perstorp,
Perstorps kommun, Kristianstads län.

HANDLINGAR

Förslaget är avfattat på detaljplanekarta och i särskild handling detaljplanebestämmelser.
Till förslaget hör denna beskrivning, fastighetsägareförteckning och grundkarta.

ORIENTERINGS-
KARTA



LÄGE

Planområdet är beläget vid Torget, sydost om korsningen Köpmangatan - Torggatan.

GÄLLANDE
PLANER

För området gäller detaljplan för Perstorps municipal-samhälle fastställd av Kungl. Maj:t den 14 augusti 1942. För angränsande fastigheter gäller detaljplan för kv Linden fastställd av länsstyrelsen den 17 mars 1954.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande detaljplan innebär en sluten bebyggelse i högst 3 våningar. Stg 447 är bebyggd med ett envånings bostadshus, som byggts om i omgångar och senast använts som bageri.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget innebär att stg 447 kan bebyggas med flerfamiljshus i högst 4 normala våningsplan plus 1 vindsvåning. Den byggnadsfria zonen mot Torggatan minskas till samma som hörnhuset Torggatan- Hantverkaregatan. Kvartersmarkens omfattning ändras så att de överensstämmer med befintliga förhållanden. Köpmangatan, Hantverkaregatan och Torggatan utgör kärnan för handelsverksamheten i Perstorp. Det är därför angeläget att lokaler för handel eller liknande verksamhet anordnas i gatuplanet.

SAMRÅD

Planförslaget har bedömts vara av begränsad omfattning och ha liten betydelse för allmänheten varför sk "enkelt planförfarande" enligt 5 kap 28 § PBL har använts.

GENOMFÖRANDETID 5 år från laga kraft dvs 1993-02-05.

Perstorp den 4 december 1987

Robert Werner
Robert Werner
Stadsarkitekt