

TILLÄGG 1

Andring av detaljplan Golfbana i Klavreström (DP 00-8), Klavreström samhälle,
Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

- utdrag ur plankarta DP 00-8, förstora till skala 1:2000, med TILLÄGG 1 och planbestämmelser.
- Planbeskrivning (denna handling)
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse

Övriga handlingar

- Fastighetsförteckning

SYFTE MED TILLÄGG 1

Syftet med tillägget till befintlig detaljplan är att medge uppförande av byggnader för Golfklubbens behov i anslutning till uppfarten till golfbanan.

PLANDATA

TILLÄGG 1 ligger i västra gränsen av DP 00-8, norr och söder om uppfarten till golfbanan.
Arealen är drygt 1 ha.
Marken är privatägd.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Detaljplanen DP00-8, Golfbana i Klavreström, framställdes på Golfklubbens begäran och riktlinjer. Övervägande delen av planområdet medger anläggning av golfbanor. En mindre del medger dessutom byggnation av lokaler för golfklubbens behov. Denna placerades i anslutning till befintlig drive-in-range, med utsikt över Änghultasjön.

FÖRÄNDRINGAR

På Golfklubbens begäran ändras befintlig detaljplan, så att ytterligare en del av golfområdet, marken invid uppfarten, tillåter byggnation av klubbhus, restaurang, affär och övriga lokaler för klubbens behov.

MILJÖKONSEKVENSER AV TILLÄGG 1

Det föreslagna TILLÄGG 1 till detaljplanen DB 00-8, medför att ytterligare en del av golfbanans område medger byggnation av lokaler för golfklubbens behov. Uppförande av byggnader på marken innebär ingen ytterligare miljöpåverkan på området.

ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

Genomförandetiden för TILLÄGG 1 slutar 2015-10-21, dvs samma som DP 00-8.

Åseda 2005-10-19

Beint Adofsson
PBN:s ordförande

Lillemor Alvåker
Planförfattare

TILLÄGG 1

Ändring av detaljplan Golfbana i Klavreström, Klavreströms samhälle, Uppvidinge Kommun, Kronobergs län.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

INLEDNING

En genomförandebeskrivning redovisar de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder, som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av planen.

Denna beskrivning tar upp principiell ansvarsfördelning och möjligheter till genomförande av hela golfanläggningen i Klavreström.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Detaljplanen avses att behandlas medelst enkelt planförfarande.

Tidplan

Samråd	september 2005
Antagande	oktober 2005

Genomförandetiden

Genomförandetiden är satt till 2015-10-20.

Efter genomförandetidens slut kan kommunen ändra planen utan att uppkomna rättigheter behöver beaktas. Om kommunen ej upphäver planen fortsätter den att gälla och ge byggrätt som tidigare.

Genomförandet av planen åvilar formellt på följande ansvariga:

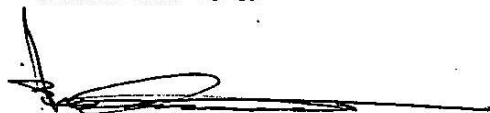
Sydkraft
Telia
Exploatören

elförsörjningen
telekabel
kvartersmarken

EKONOMISKA FRÅGOR

Plankostnad uttages av föreningen enligt avtal.

Åseda 2005-10-19



Bernt Adolfsson
PBN:s ordförande



Lillemor Alvåker
Planförfattare

2005-10-19