

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 27

MSN 2023/88

Ändring av detaljplan för Urd 21 och 22 (inom S135), Beslut om antagande

Ärende

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 juni 2023 (§ 112), att uppdra åt miljö- och stadsbyggnadskontoret att ta fram en detaljplan för Urd 21 och 22.

Planhandlingar för ändring av detaljplan har arbetats fram. Syftet med planändringen är att möjliggöra justering av fastighetsgränsen mellan Urd 21 och 22. Nuvarande gräns anses inte optimal eller anpassad till markens terräng.

Fastighetsplan från 2004 föreslås upphävas och nya bestämmelser om minsta fastighetsstorlek införs som möjliggör justering av fastighetsgränsen mellan fastigheterna.

Samråd genomfördes 6 december 2023 till 4 januari 2024 och granskning genomfördes 24 januari 2024 till 14 februari 2024. Beslut om att genomföra samråd och granskning fattades på delegation av planchef.

Inga synpunkter har inkommit under samråd och granskning som föranlett några ändringar i planförslaget.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 6 mars 2024.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar förslag till ändring av detaljplan.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar förslag till ändring av detaljplan.
