

P 145

ink. till Kommunik-Dept. 18/18-1950
d. 13 MAJ 1950 Länstyrelsen i Malmöhus län

ink. 17 MRS. 1950

Landskansliet

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Engelbrekt och Suell samt delar av kvarteren Asylen och Fröjdenborg i Landskrona.

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000.

Förslaget åtföljes av illustrationskarta i skala 1:1000.

För området gällande stadsplaner ha fastställts av Kungl. Maj:t den 31 december 1934, den 7 maj 1943 och den 5 april 1946.

Förslaget omfattar hela kvarteret Engelbrekt samt de delar av kvarteren Asylen, Suell och Fröjdenborg, som skola tagas i anspråk för ordnandet av en trafikplats i gatukorsningen Artilleri-, Gjörloffs- och Eriksgatorna.

Att förslag till ändring nu framlägges orsakas huvudsakligen av planerna på att bygga posthus å tomt nr 40 i kvarteret Engelbrekt.

Under generalplanearbetet för staden ha trafikfrågorna inom staden tagits upp till behandling. Härvid har framkommit att vissa gator komma att få - och ha delvis även nu - större trafik betydelse än andra gator. Avsikten är att så småningom göra dessa primärleder bättre lämpade att fylla sitt ändamål genom att giva dem lämpliga bredder och att utföra vissa korsningar på för trafiken bästa sätt. Ömtåliga punkter bli givetvis de ställen, där sådana leder korsar varandra. Här kommer i de flesta fall att ford- ras ganska vidlyftiga arrangemang för att trafiken skall löpa fram så smidigt och framför allt så säkert som möjligt. Däremot kan det sekundära gatusystemet förenklas i många avseenden och

t.o.m. vissa gator slopas.

Korsningen mellan Artilleri-, Gjørloffs- och Eriksgatorna är av primär karaktär. Eriksgatan och Artillerigatan ha båda redan nu stor betydelse ur trafiksynpunkt och Gjørloffsgatan kommer att utgöra en välbehövlig parallellgata till nuvarande huvudleden, Föreningsgatan, som därigenom kan avlastas från den rent lokala trafiken. Korsningen mellan dessa gator bör därför utföras på ett tillfredsställande sätt, isynnerhet som olycksfallsstatistiken visar att här skett flera trafikolyckor. Det kan nämnas att busstrafiken inom staden dels går fram Eriksgatan - Artillerigatan till Borstahusen och dels Eriksgatan rakt fram. Vidare går busstrafiken till och från Hälsingborg utefter Eriksgatan och Norra Infartsgatan. Denna senare gata är f.n. stadens utfartsväg mot norr. Då nu postverket köpt tomt nr 40 i kvarteret Engelbrekt är det synnerligen aktuellt att frågan om trafikplats upptages redan nu, så att posten kan planera sin byggnad i anslutning till denna plats.

Förläggning av postbyggnaden har skett i samråd med generalpoststyrelsen och dess arkitekt.

AB Parajett har å tomt nr 29 i kvarteret Engelbrekt uppfört dels en trevåningsbyggnad vid Engelbrektsgatan och dels några en våningsbyggnader inne på tomten. Drätselkammaren har lovat bolaget förhandsrätt till inköp av tomten nr 4 i samma kvarter för att bereda bolaget möjlighet att utvidga sin rörelse. AB Parajett ämnar å tomterna 7, 17, 18, 19 och 33 uppföra bostads- och affärshus.

En gammal tanke har varit att avsluta huslängan utefter Eriksgatan med en del i fyra våningar mot Säbygatan. I analogi därmed skulle det vara tillåtet att å tomt nr 20 i kvarteret Fröjdenborg få uppföra hörnet i fyra våningar.

Vad beträffar de övriga berörda kvarteren äro ändringarna be-
tingade av ordnandet av trafikplatsen. Vissa nya beteckningar å
byggnadsområdena inom dessa kvarter ha införts, men bestämmelser-
na äro i realiteten desamma, som tidigare fastställts. Plats för
transformatorbyggnad har dock beretts i kvarteret Suell.

Den fastställda gatuhöjden 3,4 i gatukorset Eriks-, Gjörloffs-
och Artillerigatorna föreslås utgå. Det har ansetts lämpligt att
gatuhöjden istället bestämmes c:a 30 meter in på respektive gator
från gatukorsets mitt räknat. Dessa höjder ansluta sig till gator-
nas i stadsplanen fastställda höjdlägen och överensstämma med be-
fintliga förhållanden.

Landskrona den 14 januari 1950.

Gunnar Lydh

/ Gunnar Lydh /
stadsarkitekt.

År 1950 den 20 februari, § 39, blev förestående beskriv-
ning över förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Engel-
brekt och Suell samt delar av kvarteren Asylen och Fröjdenborg i
Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 8 mars 1950.

In fidem:

Carl-Göran Ljunggren
(Carl-Göran Ljunggren)
Stadssekreterare.

Tillfö. Kungl. Majts beslut
den 8 september 1950
Stadschefen i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Wendemark