



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Handläggare

Bitr länsarkitekt

Nils Häggström

ankn 5145

Kopia
BESLUT

1977-10-03
Erf datum

Beteckning

11.0822-457-77
Er beteckning

Ulla P.
60-14

Fastställelse av ändring av byggnadsplan

(2 bilagor)

Länsstyrelsen, som ansluter sig till vad stadsarkitekten anfört i yttrande till byggnadsnämnden den 31 januari 1977 över inkomna anmärkningsskrivelser, fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Botkyrka kommun den 15 februari 1977 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheterna Uttran 1:302 - 1:305, sådant förslaget åskädlighgjorts på en av stadsarkitekt Bo Wideqvist-Kull, stadsplanearkitekt Gunnar Parment och stadsplaneingenjör Elsie Frid den 15 november 1976 upprättad karta med därtill hörande byggnadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

./.

Besvär enligt bilaga (Formulär V).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, länsassessor Gunnar Schantz, bitr överlantmätare Allan Palmqvist, förste byråingenjör Ramón Sánchez-Lövy, antikvarie Carl-Henrik Ankarberg och bitr länsarkitekt Nils Häggström, föredragande.

Daniel Nordström

Nils Häggström

Bilageförteckning

Bil 1

Bil 2

Bestyrkes: *Siv Mulla*

MJ/

341

BOTKYRKA KOMMUNSTADSARKITEKTKONTORET
Elsie Frid, uw

1976-11-15

INKOM 110112-

Alt I och II

16 MRS. 77 0437 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄNBestämmelser tillhörande förslag till
ändring av byggnadsplan för Uttran 1:302-
1:305, Botkyrka kommun, Stockholms län,
upprättat av stadsarkitektkontoret
1976-11-15.

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Antal byggnader och byggnadsyta på tomtplats

Mom 1. På tomtplats som omfattar med Bsr betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- och förrådsbyggnad uppföras.

Mom 2. På tomtplats som omfattar med Bsr betecknat område får huvudbyggnad jämte garage- och förrådsbyggnad icke uppta större areal än 185 m².

§ 4

Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får ej inredas.

§ 5

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,0 meter. Garage- och förrådsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Bo Wideqvist-Kull
StadsarkitektGunnar Parment
StadsplanearkitektElsie Frid
StadsplaneingenjörTillhör byggnadsnämndens i Botkyrka
beslut den 15 februari 1977 82 v
betygar.....
byggnadsnämndens ordf. sekr.**BOTKYRKA KOMMUN**

Postadress

Fack

147 00 TUMBA

Besöksadress

Munkhättevägen

TUMBA

Telefon

0753-311 60

Bankgiro

624-1061

Postgiro

821 45-4

BOTKYRKA KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET

Elsie Frid/AJ

1976-11-15

INKOM 110012-

Alt I

16 MRS. 77 0437 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Beskrivning tillhörande förslag till
ändring av byggnadsplan för Uttran
1:302 - 1:305, Botkyrka kommun,
Stockholms län, upprättat av stads-
arkitektkontoret 1976-11-15.

För området, som är beläget ca 2,5 km sydväst om Tumba
centrum, gäller byggnadsplan fastställd 1964-06-10 (60-05).

Ändring av byggnadsplanen har aktualiserats av önskemål
från en fastighetsägare om tillbyggnad av garage. Förgårds-
marken mot gatan är i den fastställda planen endast 3 meter.
Om önskad tillbyggnad kommer till stånd finns ej tillräck-
lig uppställningsplats för bil framför garaget och den be-
fintliga fasadlinjen brytes.

I planförslaget har förgårdsmarken utökats till 6 meter
framför gatan och byggnadsrätten utökats 3 meter söderut.

Byggnadsrätten begränsas i planbestämmelserna till 185 m²
per fastighet.

Bo Wideqvist-Kull
Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Gunnar Parment
Gunnar Parment

Stadsplanearkitekt

Elsie Frid
Elsie Frid

Stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämnden i Botkyrka

beslut den 15 februari 1977 § 82 ✓

botkyrk...

byggnadsnämndens ordf. sekr.

BOTKYRKA KOMMUN

Postadress

Fack

147 00 TUMBA

Besöksadress

Munkhättevägen

TUMBA

Telefon

0753-311 60

Bankgiro

624-1061

Postgiro

8 21 45-4

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

Klagen får dock endast föras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från dagen för detta beslut.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insänds besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Bostadsdepartementet, Pack, 103 20 STOCKHOLM.