

Plats och tid	Stadshuset Kronan, Örnsköldsvik, kl. 16:00-16:15	
Ledamöter	Ordförande Mikael Malmén (S) Annika Westin (S) Jäv § 226 Andreas Jansson (C) Tomas Jonsson (S) Roger Näslund (M) Maria Gröndahl (S) Johnny Eriksson (V) Ingrid Åström (S)	
Tjänstgörande ersättare	Matilda Häggkvist (S) Jäv § 214 Tom Jonsson (M) Jan Lindstedt (S) §§ 214, 226 Olof Glud (M) §§ 211, 217, 221, 222 Thomas Östman (C) Curt Eriksson (KD) Håkan Gunnarsson (C) Jäv §§ 211, 217, 221, 222	
Övriga ersättare	Jan Lindstedt (S) Caisa Johansson (S) Olle Fjeldseth (S) Olof Glud (M) Tommy Tjernström (S) Jäv § 226 Ulrica Ödebygd (V) Jäv § 218	
Övriga deltagare	Förvaltningschef Carina Edblad Avdelningschef Trafik- och park Mikael Kristiansson Avdelningschef Bygg- och miljö Patrik Johansson Avdelningschef Brand- och säkerhet Tomas Roos Ekonomichef Jan-Olof Jonsson Nämndsekreterare Caroline Jonsson	
Godkännande av närvaro	Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att angivna personer är närvarande vid sammanträdet samt ger dem rätt att yttra sig.	
Datum för justering	23 november 2021, Stadshuset Kronan, Örnsköldsvik	
Sekreterare	 Caroline Jonsson	Paragrafer 207-226
Ordförande	 Mikael Malmén (S)	
Justerare	 Thomas Östman (C)	
Anslagsbevis	Justering tillkännages på kommunens anslagstavla	
Anslaget publiceras	2021-11-24 – 2021-12-16	
Protokollet förvaras	Stadshuset Kronan	

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-11-18

Blad nr

22 (74)

§ 216 Detaljplan för Bredånger 2:151 m.fl. antagande (Sbn/2015:735)**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 23 mars 2017, § 32, att lämna positivt planbesked och uppdrog till samhällsbyggnadsförvaltningen att pröva planläggning för Bredånger 2:151 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder och verksamheter samt att bekräfta befintliga förhållanden. Syftet är även en ökad kulturmiljöhänsyn.

Detaljplanen har handlagts med ett standardförfarande enligt 5 kap PBL. Samråd enligt 5 kap 11 § PBL pågick mellan 1–20 oktober 2020. Planhandlingarna fanns att tillgå på stadshuset Kronan samt på kommunens hemsida.

Granskning enligt 5 kap 18 § PBL pågick 14 september–6 oktober 2021. Planhandlingarna fanns att tillgå på kommunens hemsida.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentarer

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att samtliga synpunkter som inkommit under samråd och granskning är tillgodosedda.

Detaljplanen bedöms inte medföra några kommunala kostnader.

Prövning av barnets bästa

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen inte har några betydande sociala konsekvenser, oavsett ålder eller andra aspekter. Till stor del bekräftar detaljplanen befintliga förhållanden på platsen. Endast en enkel prövning av barnets bästa är gjord.

Beslutsunderlag

- Plankarta, antagandehandling, daterad 26 oktober 2021
- Planbeskrivning, antagandehandling, daterad 26 oktober 2021
- Samrådsredogörelse, daterad 14 september 2021
- Granskningsutlåtande, daterad 26 oktober 2021
- Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag, daterat 29 oktober 2021

Justeras			
			



Sammanträdesdatum

Blad nr

Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-18

23 (74)

§ 216 (forts.)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen för Bredånger 2:151 m.fl. i enlighet med 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

- - - - -

Justeras			
			