



Akt nr:
0181K-P424B

AU\$0181K-P424B

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
M A R E N B R O N och K V A R T E R E T V A T T U M A N N E N
m.m. inom västra området av
SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Mom. 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2 Specialområden

- a) Med Tv betecknat område får användas endast för kanal-
trafik och därmed samhörigt ändamål och får icke be-
byggas i annan mån än som erfordras för kanalens sköt-
sel och bevakning.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som
icke får utfyllas eller överbyggas.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde
som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån
än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke
bebyggas. Utan hinder härav få uthus, garage och dylika
mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje sär-
skilt fall provas vara förenligt med ett prydligt och
ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för allmän trafik

Mom. 1 Med z betecknad del av kanaltrafikområde skall hållas
tillgänglig för allmän gatutrafik.

Mom. 2 Å med z betecknad del av vattenområde får allmän gatu-
trafik framföras på bro över vattenområdet.

§ 4.

Våningsantal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med
högst två våningar.

§ 5.

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke

uppföras till större höjd än 7,8 meter.

Södertälje den 26 april 1966

Gunnar Pålman

Olle Landberg
~~2.4.66~~

Antaget av Stadsfullmäktige i
Södertälje den 22.8.1966, § 156,
betygas
ex officio:

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Nils Dahlström

Avskrift

Bilaga A

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
M A R E N B R O N och K V A R T E R E T V A T T U M A N N E N
m.m. inom västra området av
SÖDERTÄLJE

Förslaget berör stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 20 november 1908, den 10 mars 1944 och den 12 juni 1953 samt av länsstyrelsen den 30 maj 1919 och den 15 oktober 1963.

Förslaget avser huvudsakligen att intaga den befintliga Marenbron med anslutande gator i stadsplan. Med den ökande lokala trafiken har Marenbron fått allt större betydelse som förbindelse mellan stadens östra och västra områden varför det med hänsyn till lokala trafiksituationen är angeläget att bron bibehålles. Östra delen av planområdet utgör kanaltrafikområde inom vilket Grödingevägen och Slussgatan ansluter till Marenbron.

Planförslaget omfattar även kvarteren Skytten och Vattumannen som redovisas i överensstämmelse med befintliga förhållanden.

Södertälje den 26 april 1966

Gunnar Pahlman

Olle Landberg

Antaget av Stadsfullmäktige i
Södertälje den 22.8.1966,
§ 156, betygas
ex officio:

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Valinge d. 11.