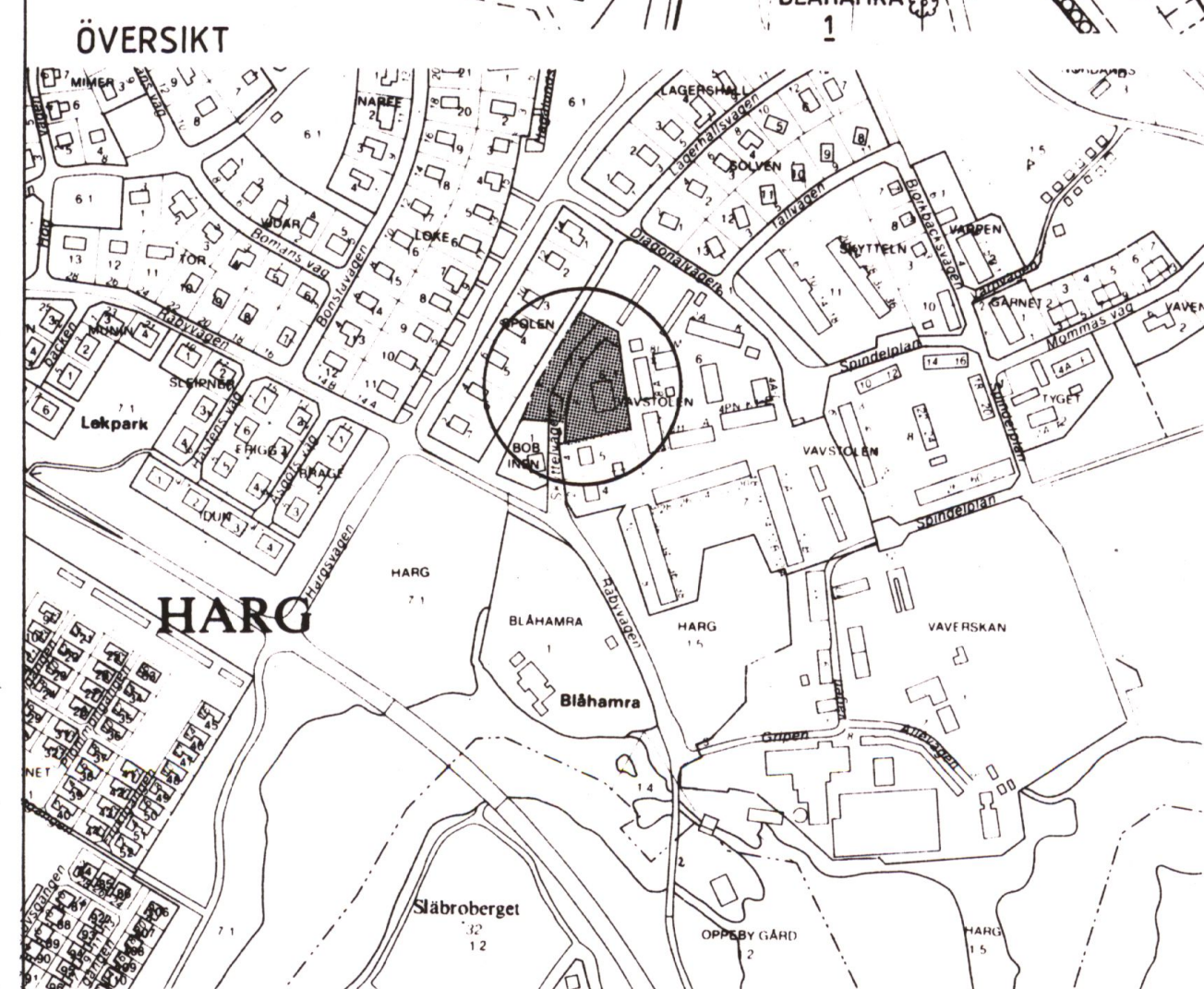
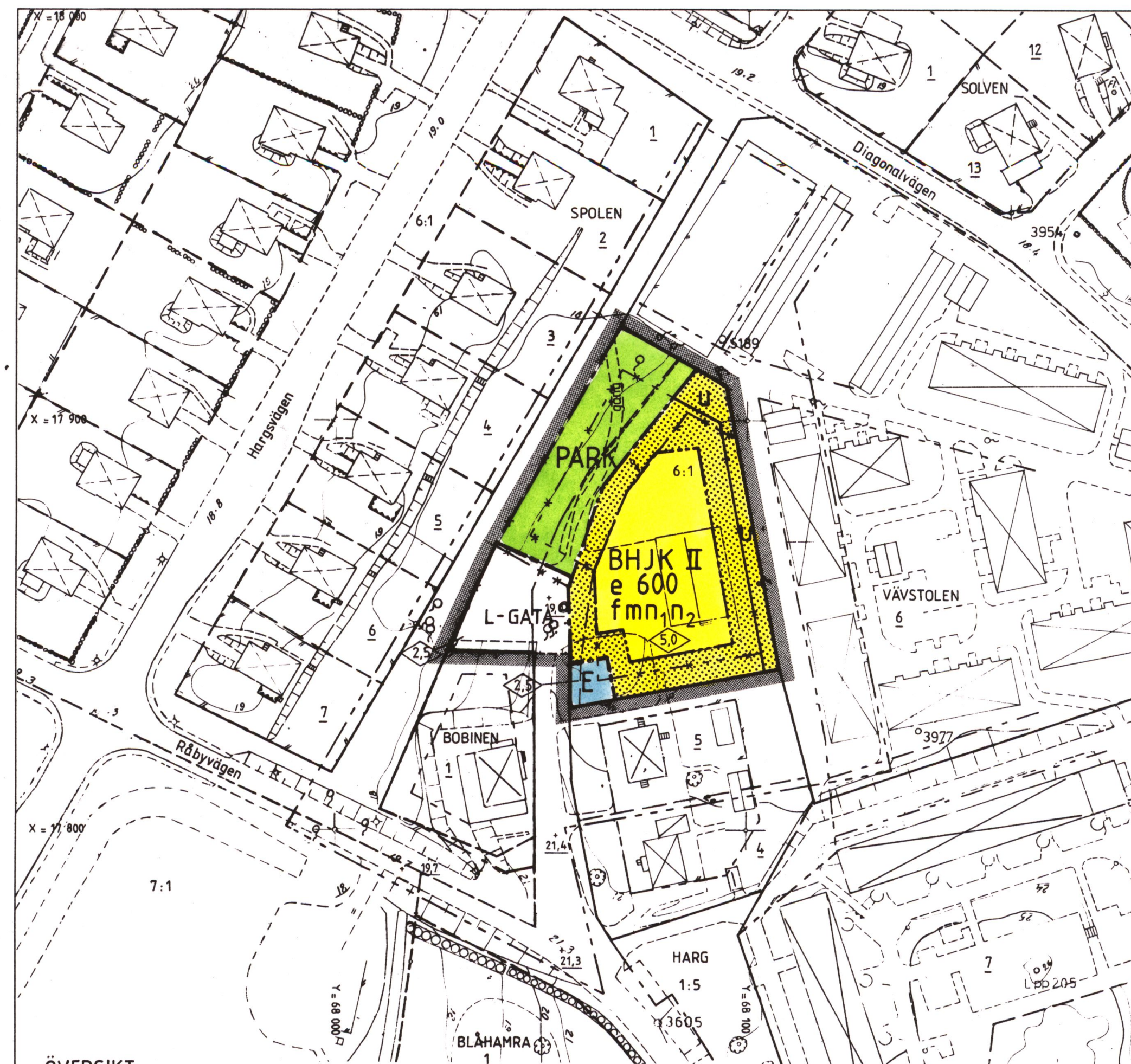




BETECKNINGSBESKRIVNING ENL. TFA 4.6 B:5

OMRÅDESGRÄNS FÖR ÅJOURFÖRD PRIMÄRKARTA
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV MÅT & KARTGRUPPEN I NYKÖPINGS KOMMUN UNDER SEPTEMBER 1992 GENOM GEODETISK KOMP-
LETTERING OCH REVIDERING AV FOTOGRAMMETRISKT FRAMSTÄLLD PRIMÄRKARTA. FLYGÅR 1966, FLYGHÖJD 900 M, MÅTKLAS II.
HÖJD-, KOORDINAT- OCH PROJEKTIONSSYSTEM: "NYKÖPINGS STADS". BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES FÖR FOTOGRAMMETRISKT KARTERADE AV HORIZONTALPROJEKTIONEN FRÅN TAKENS YTTERKANTER, FÖR GEODETISKT MÄTTA AV FASADERNA. FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFOR SIG TILL 1992-09-23. L.NR 25/92.

Benny Claesson Alexandra Kassimova
BENNY CLAESSON ALEXANDRA KASSIMOVA
BYRÅINGENJÖR KARTASSISTENT

ADRESSKARTA 1:5000

P dnr 14/92 Projektnr 111025

ANTAGANDEHANDLING

KOPIA

Detaljplan för HARG 6:1 mfl. i Helgona, Nyköping

PLAN- OCH BYGGKONTORET 1992-09-25 Reviderad 1992-11-06

Anne-Marie Zettersten
Anne-Marie Zettersten
Stadsarkitekt

Torbjörn Sekse
Torbjörn Sekse
Planarkitekt

Ritad av Leena Börell



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------|
| | Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant | | Gällande användningsgräns |
| | Användningsgräns | | Gällande egenskapsgräns |
| | Egenskapsgräns | | Gällande egenskapsgräns |
| | Gällande gräns avsedd att utgå | | |

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- | | | | |
|--|------------|--|------------------|
| | Parkområde | | L-GATA Lokalgata |
|--|------------|--|------------------|

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- | | |
|--|--|
| | Tekniska anläggningar (växelstation) |
| | BHJK Bostäder, handel, hantverk eller kontor |

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- | | | | |
|--|------|--|---------|
| | Gång | | Gångväg |
|--|------|--|---------|

UTNYTTJANDEGRAD

- | | |
|-------|-------------------------------------|
| e 600 | Största bruttoarea i m ² |
|-------|-------------------------------------|

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- | | |
|---|--|
| | Marken får inte bebyggas |
| u | Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar |

MARKENS ANORDNANDE

- | | |
|----------------|---------------------------------|
| n ₁ | Upplag får ej anordnas |
| n ₂ | Befintliga träd får inte fällas |

UTFORMNING

- | | |
|----|----------------------------------|
| | Högsta byggnadshöjd |
| II | Högsta antal våningar |
| f | Fasader får inte utföras av plåt |

STÖRNINGSSKYDD

- | | |
|---|---|
| m | Verksamheten får inte vara störande för omgivningen |
|---|---|

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

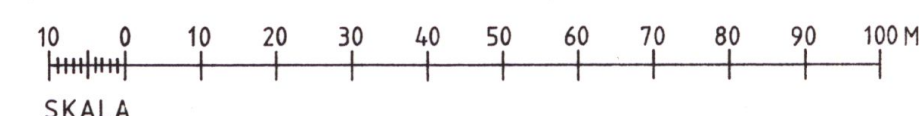
- Genomförandetiden är 15 år, räknat från den dag antagandet av detaljplanen vinner laga kraft.
- Planavgift inräknas i tomtpriset

HANDLINGARNA BESTÅR AV

- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☐ Illustration
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☐ Samrådsredogörelse
- ☒ Särskilt utlåtande
- ☒ Fastighetsförteckning

BESLUTSDATUM

Antagen av BN 1992-12-03 § 255
Laga kraft 1992-12-29



NYKÖPING, HARG

P 93-2