

Akt nr:

11-PES-861/68

AU\$11-PES-861/68

- 1 -

Kartan plan 14

Perstorps köping

86/68

SD 7:22/68
Ink. 30 JUL 1968
Överlantmäterikontoret
KRISTIANSTAD

R e s o l u t i o n.

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Perstorps köping vid sammanträde den 24 oktober 1967 antaget förelag till utvidgning av stadsplan för område vid kvarteret Aklejan i köpingen, vilket förelag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekten G. Bergenudd i januari 1967 upprättad karta med därtill hörande beskrivning. Fastställelsen omfattar icke det område söder om kvarteret Aklejan som fullmäktige undantagit från antagande.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skall hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Besvär må allenaet föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnade utan bifall.

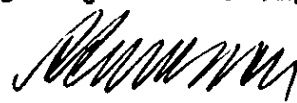
Kristianstad i landekansliet den 25 juli 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

T. Allard

S.E. Sundström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Utan avgift
IIIG1-22-68
Nr 1497.

Överlantmätaren.

8/1/68

Dnr 50 7.22/68
Ink. 18 OKT 1968
Länslantmäterikontoret
KRISTIANSTAD

BESKRIVNING tillhörande
förslag till utvidgning av
stadsplan för
OMRÅDE VID KV. AKLEJAN
PERSTORPS KÖPING
Kristianstads län
upprättat i januari 1967

N:r 1497:III Tillhör länsstyrelsens 1
Kristianstads län resolution den 25
juli 1968.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

ALLMÄNT. GÄLLANDE PLANER.

Området är beläget i sydvästra delen av Perstorps tätort söder om
Hälsingborgsvägen samt söder och väster om kv. Aklejan.
För del av området gäller stadsplaner fastställda av Länsstyrelsen
den 12 mars 1962 och den 7 september 1965.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Terrängen inom området är småkuperad med delvis sankmark mellan
kullarna. Området är helt obebyggt.

PLANFÖRSLAGETS UTFORMNING

I det pågående generalplanearbetet för Perstorps köping finnes för-
slag till trafikledsplan. Genomfarten genom Perstorps tätort är
föreslagen att flyttas till ett läge ^{se}öndelbart söder om det nu ak-
tuella planområdet. För markområdenas del föreslås att områdena väster
om Risebergavägen och söder om järnvägslinjen Hässleholm - Åstorp
användes för industriändamål. Ett mindre område med bostadshus, det
s.k. Nedre Lillarydsområdet, kvarstår tills vidare för bostadsändamål.
De skisseringar, som enligt ovan redovisats i generalplanen, har del-
vis förverkligats genom detaljplaner fastställda den 7 september 1965
och den 19 januari 1966.

Nu upprättat detaljplane-förslag utgör en fortsättning på ovan nämnda
detaljplaner.

Beträffande läget på den nya genomfartsleden har samråd skett med
Vägförvaltningen i länet. Denna vägsträckning har styrt utformningen
av södra delen av föreliggande planområde.

Hässleholm i januari 1967

Tillhör fullmäktiges beslut
den 24/10 1967 § 109, bestyrkes:
Nils Berg
v. ordförande

G. Fergenhud
G. Fergenhud
Arkitekt SAR

STADSPLANBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till utvidgning av
stadsplan för
OMRÅDE VID KV. AKLEJAN
PERSTORPS KÖPING
Kristianstads län
upprättat i januari 1967

3
Nr 1497:III Tillhör läns-
styrelsens i Kristianstads
län resolution den 25 juli
1968.

En tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med I betecknat område får användas endast för in-
dustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende
ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet,
brandsäkerhet och trövnad. Bostäder få dock anord-
nas i den utsträckning som fordras för tillsyn och
bevakning av anläggning inom området.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. VÅNINGSANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med
högst två våningar.

Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras
till större höjd än 7,6 meter.

§ 4. TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 30°.

§ 5. STÄNGSELPLINT

I linje, som betecknats med större punkter, skall med
hänsyn till trafiksäkerheten uppföras stängsel utan
öppning för utfart eller annan utgång mot gata.

Hässelholm i januari 1967

G. Bergenudd
G. Bergenudd
Arkitekt SAR

Tillhör fullmäktiges beslut
den 24/10 1967 § 109, bestyrkes:
Nils Berg
v. ordförande