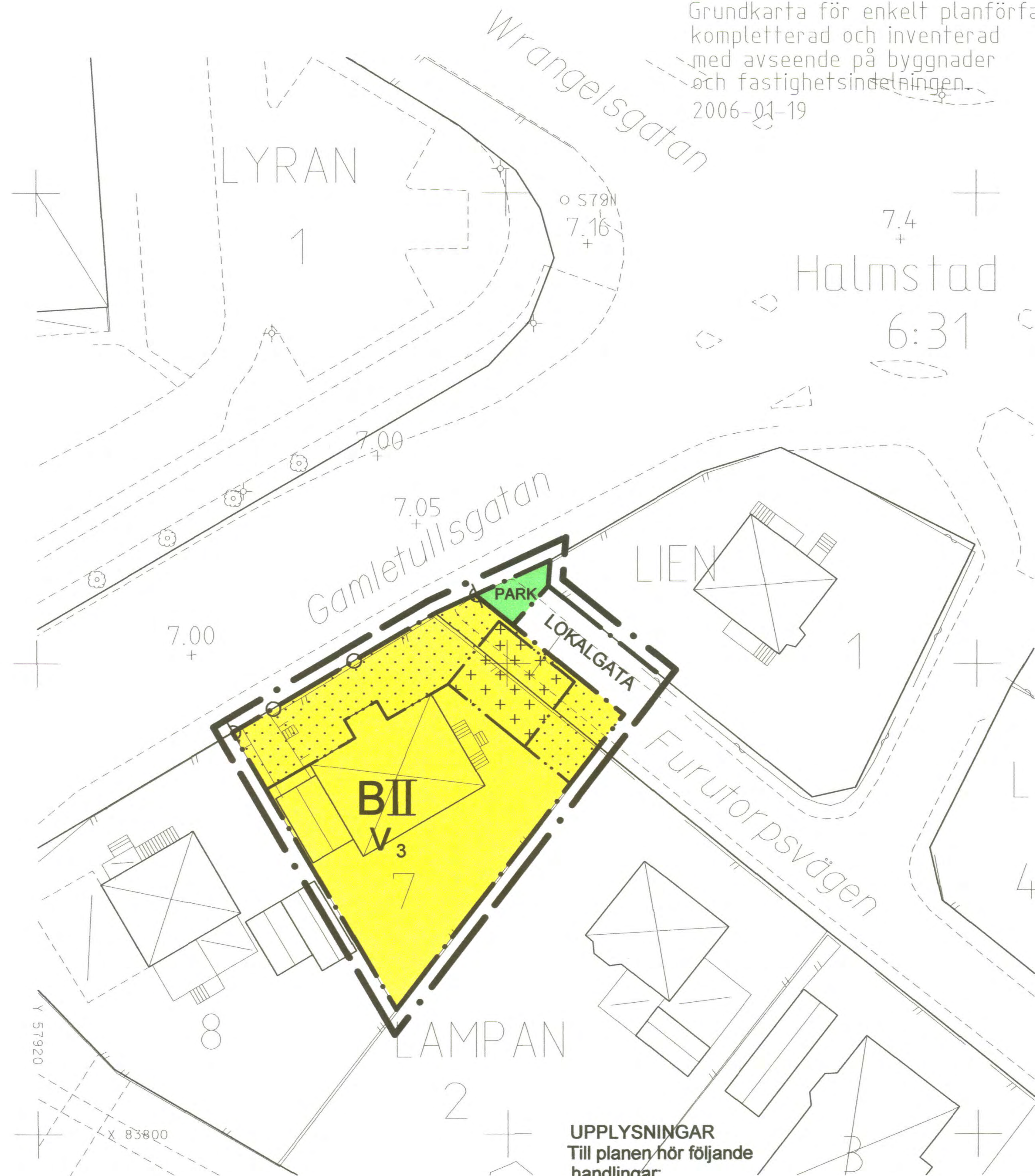


Grundkarta för enkelt planförfarande
kompletterad och inventerad
med avseende på byggnader
och fastighetsindelningen.
2006-01-19



5 0 5 10 15 20 40

Skala 1:400 **E 210a MLU**

UPPLYSNINGAR
Till planen hör följande
handlingar:

- Denna plankarta
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är fem år efter det
att planen vunnit laga kraft.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • Planområdesgräns redovisad 3 mm utanför området
- • — Användningsgräns
- .. — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA** Lokaltrafik
- PARK** Anlagd park

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B** Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- • • • • Marken får inte bebyggas
- + + + + + Marken får endast bebyggas med uthus och garage
Högsta byggnadshöjd 3,0 m. Högsta taknockshöjd 5,0 m.

Utformning

II
V₃

Högsta antal våningar

På med **V₃** betecknat område får byggnader uppföras
fristående. Fristående uthus eller med huvudbyggnad
sammanbyggd garage- eller förrådsdel, ej innehållande
bostadsrum, får förläggas 1 meter från tomtgräns mot
grannfastighet eller sammanbyggas med uthus på
grannfastigheten.

Endast en huvudbyggnad belägen 4,0 meter från
tomtgräns, och erforderligt antal hus får uppföras.

Huvudbyggnad som uppföres fristående får jämte uthus
och andra gårdsbyggnader ej uppta större sammanlagd
byggnadsarea än 250 kvm. På med **II** betecknat område
får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 6,5 meter

MARKENS ANORDNANDE

- • — Körbar utfart får inte anordnas

ANTAGANDEHANDLING

(ENKELT PLANFÖRFARANDE)

**DETALJPLAN FÖR
LAMPAN 7,
Halmstad 6:31, del av
MARTIN LUTHER, HALMSTAD**

BYGGNADSKONTORET 20 september 2006

Mattias Bjellvi Bo I Lundberg
godkänd för samråd av BN 17 maj 2006
antagen av 20 september 2006
vunnit laga kraft 19 oktober 2006

Ann-Britt Thörner
Cadritn.
Ann-Britt Thörner