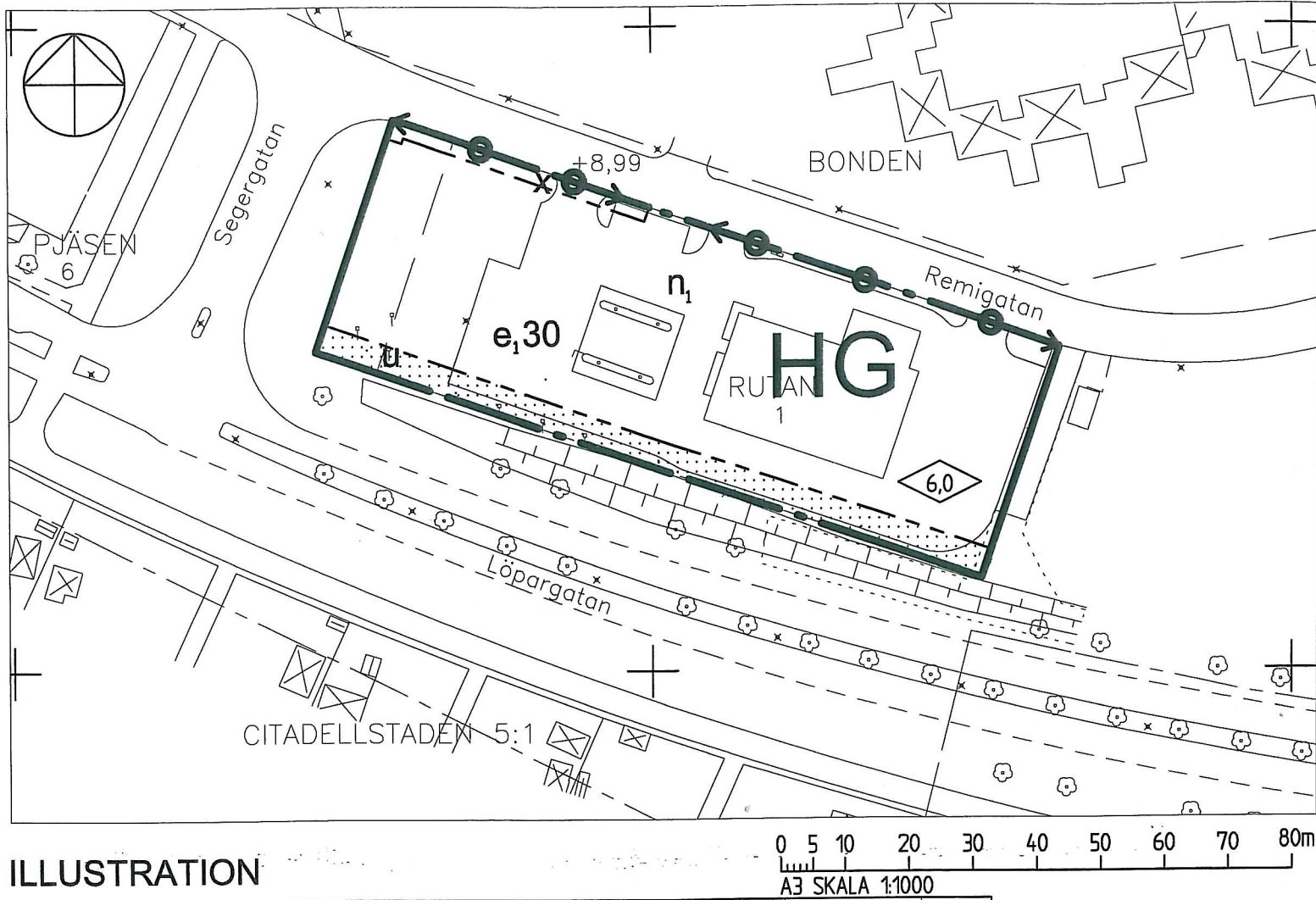
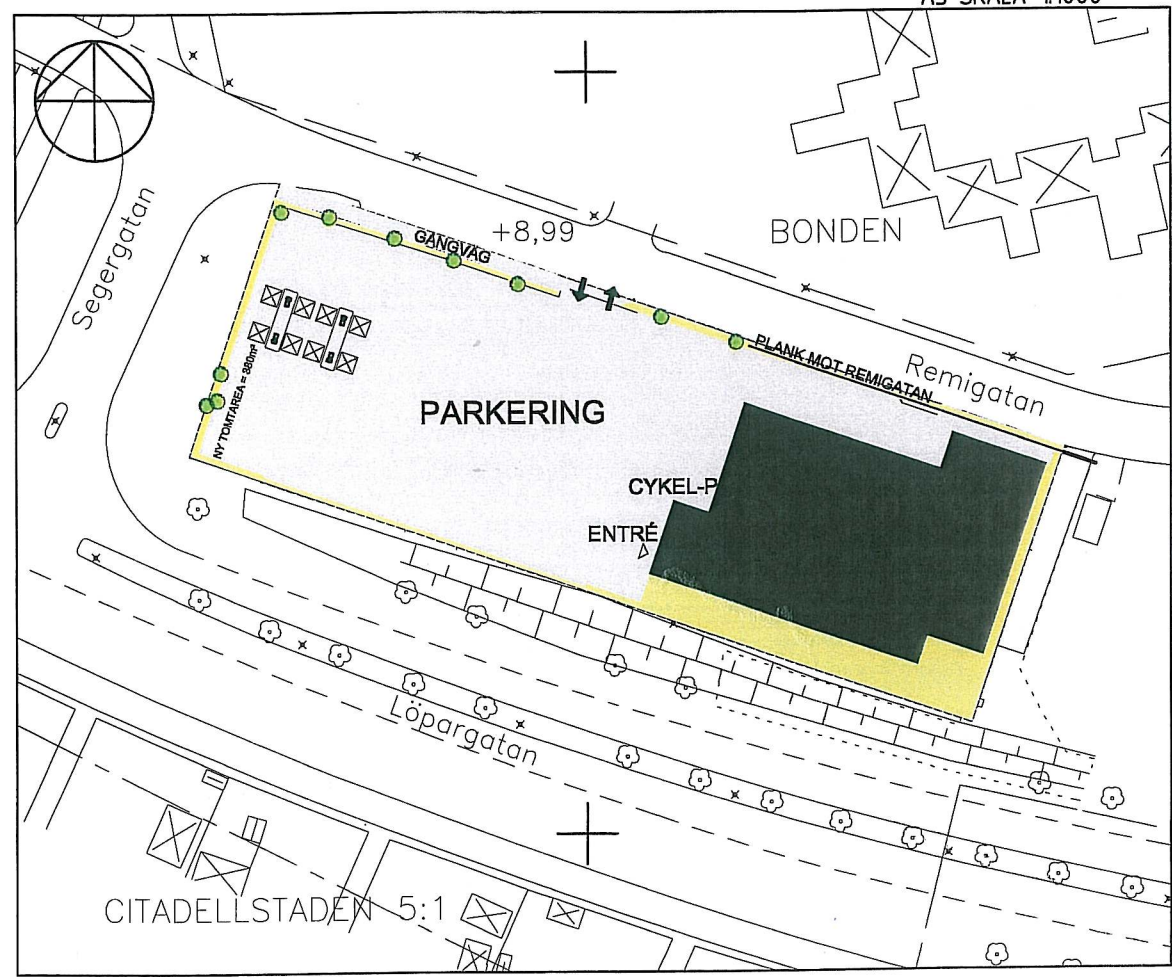


PLANKARTA



ILLUSTRATION



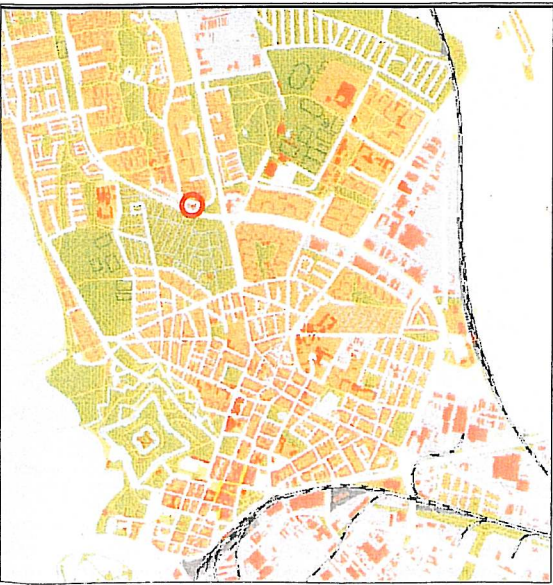
TECKENFÖRKLARING

- ☒ Drivmedelstank
- ↑↓ In- / utfart
- Ny byggnad
- Gräs
- Illustration nytt träd
- Illustration plank

TECKENFÖRKLARING

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
RUTAN 1
I LANDSKRONA
- KVARTERSGRÄNS
 - - - BEFINTLIG PLANGRÄNS
 - · · · · SERVITUTSGRÄNS
 - 1 REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- GRÄNSNOGGRANNHET 50 mm
LANDSKRONA DEN 8 OKTOBER 2008
- /EVA ÅKESSON/
STADSINGENJÖR
- BYGGNAD KARTERAD EFTER INMÄTT HUSLIV, LÖVTRÄD
 - GATA, KANTSTÖD
 - - - VÄG KÖRBANEKANT
 - · · · · HÖGSPÄNNING LUFTLEDNING
 - · · · · BELYSNINGSSTOLPE
 - STAKET
 - SLÄNT
 - + KOORDINATKRYSS
 - +00,00 AVVÄGD MARKHÖJD
- Koordinatsystem:
Plan: SWEREF 89 13 30
Höjd: RH70 -0,068 m
- GRUNDKARTANS RIKTIGHET INTYGAS
LANDSKRONA DEN 8 OKTOBER 2008
- /CHRISTIAN ANDERSSON/
TEKNISK LANTMÄTARE

ÖVERSIKTSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området..

GRÄNSER

- · · · · · Detaljplanegräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- HG Handel samt drivmedelsförsäljning

UTNYTTJANDEGRAD

- e1,30 Byggnadsarea i procent som marken får bebyggas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- · · · · Marken får ej bebyggas.
- u Marken skall vara tillgäng för allmänna underjordiska ledningar.
- x Marken skall vara tillgäng för allmän gång- och cykeltrafik.

MARKENS ANORDNANDE

- · · · · · Körbar utfart får inte anordnas.

UTFORMNING, PLACERING

Placering av handelslokal och station för drivmedelsförsäljning skall åtskiljas med minst 25 meter

Upplag, inlastning och liknande skall avskärmas mot omgivande gator.

- n1 Parkeringsyta skall planteras med minst 10 träd
- 6,0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

DETALJPLAN FÖR
Rutan 1 m fl, Västra Fäladen,
Landskrona kommun

UPPRÄTTAD AV TEKNIK- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
LANDSKRONA 2008-10-08, reviderad 2008-11-19 och 2008-12-17

CECILIA BERGSTRÖM
PLANCHEF

GODKÄND AV BN
ANTAGEN AV KF
LAGA KRAFT
GENOMFÖRANDETID SLUTAR

EVELINA SIMONSSON
PLANÄRKITEKT

- SAMRÄDSHANDLING
- ANTAGANDEHANDLING