

Dnr

HANDLINGAR

angående förslag till

ändring av stadsplanen för NORRA BRYGGÅRDGÅRDET

i

Norrtälje stad

upprättade år 19 55.

av

Harry Egler Peter Lang

Arkitekter

Akten består av skrivna sidor jämte kart

0188-

Arkiv n:r B 51

Inkl. 11.1 NOV. 1955

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för NORRA BRYGGÅRDSGÅRDET
i Norrtälje stad.

III Skilsmässa landstämman
Planeringssektionen
den 7 JUL 1955

III-91-40:55

För området gäller stadsplan fastställd den 27 mars 1942 jämte ändringar fastställda åren 1948 och 1950.

Förslaget avviker från den gällande planen dels beträffande områdenas användningssätt, dels beträffande vägsystemet.

En väsentlig utökning av industriområdena har ansetts önskvärt med hänsyn till en påbörjad utveckling och behovet av lämpligt belägna industritomter. Möjligheten att draga fram ett industrispår till områdets norra del finnes kvar. Skyddsområden föreslås dels i form av allmän park, dels som industripark.

Vägsystemet har ändrats för att anpassa det efter de riktlinjer, som har framkommit under generalplanearbetet. Den i gällande stadsplan fastställda genomfartsleden väster om Estunavägen är icke möjlig att utbygga till den standard som kan krävas, därest denna trafikled i framtiden kommer att bli erforderlig. I gällande stadsplan korsar den ett flertal gator i samma plan med dåliga siktförhållanden. Därest vägen skulle utbyggas måste den få planskilda korsningar och en utredning härom har utförts, som visar att detta är tekniskt genomförbart men icke ekonomiskt försvarbart. Generalplanearbetet har därför inriktats på att finna en annan lösning för denna framtida väg, och har utredningen visat att denna väg lämpligare framdrages över Syninge station och i huvudsak följer järnvägen norr om staden. Vägen kan utbyggas till högsta standard och är möjlig att ansluta till ett färjläge till Finland. Beslutet om denna väg har i princip fattats av Regionplanenämnden. Infarten till Norrtälje blir då från nyssnämnda korsningspunkt och följande nuvarande Estunavägen in till staden och vid en senare utbyggnad något förflyttad västerut genom en rakare sträckning men med bibehållet läge för korsningen med järnvägen. I gällande stadsplan finns inom Bryggårdsgården två stycken huvudvägar i huvudsaklig öst-västlig riktning över järnvägen. Den sydligaste av dessa blir överflödigt vid nämnda lösning av huvudvägsystemet. Den nordliga av denna öst-västliga förbindelse bibehålles som planskild korsning över järnvägen, varigenom förbindelse erhålles från nyssnämnda huvudväg till industriområdet. Den planskilda

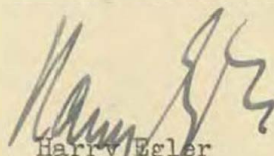
korsningen med järnvägen och Roslagsvägen har därför kunnat slopas och avses att tills vidare bibehållas i plan med järnvägen. Emellertid håller planen möjligheter till denna underfart öppen, varvid utlagd avloppsledning måste sänkas. Av områdena väster om järnvägen har endast de delar medtagits, som hänger direkt ihop med den slopade underfarten, eftersom detta områdes planläggning är beroende av ännu ej klarlagda principer för Vigelsjöområdets planering.

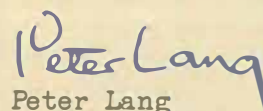
I områdets mitt finns ett utbyggt bostadskvarter som bibehållits i planen, då tillräckliga ekonomiska resurser ej förefinnes att slopa detta. Utfartsförbud föreslås från industrikvarteren i områdets sydöstra del till befintlig bostadsgata.

Avloppet anslutes till befintlig huvudledning inom områdets södra del. Särskild avloppsutredning har utförts av stadens byggnadskontor.

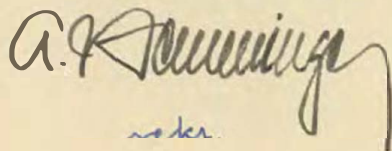
Stockholm i mars 1955

Å EHLERS STADSPLANEBYRÅ

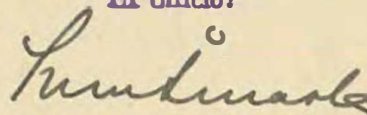

Harry Egler
Arkitekt SAR


Peter Lang
Arkitekt SIA

År 1955 den 28 juni, § 131
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktiga i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


A. Rönning

Tillhär Kungl. Maj:ts beslut
den 12 oktober 1956.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:


Lundmark