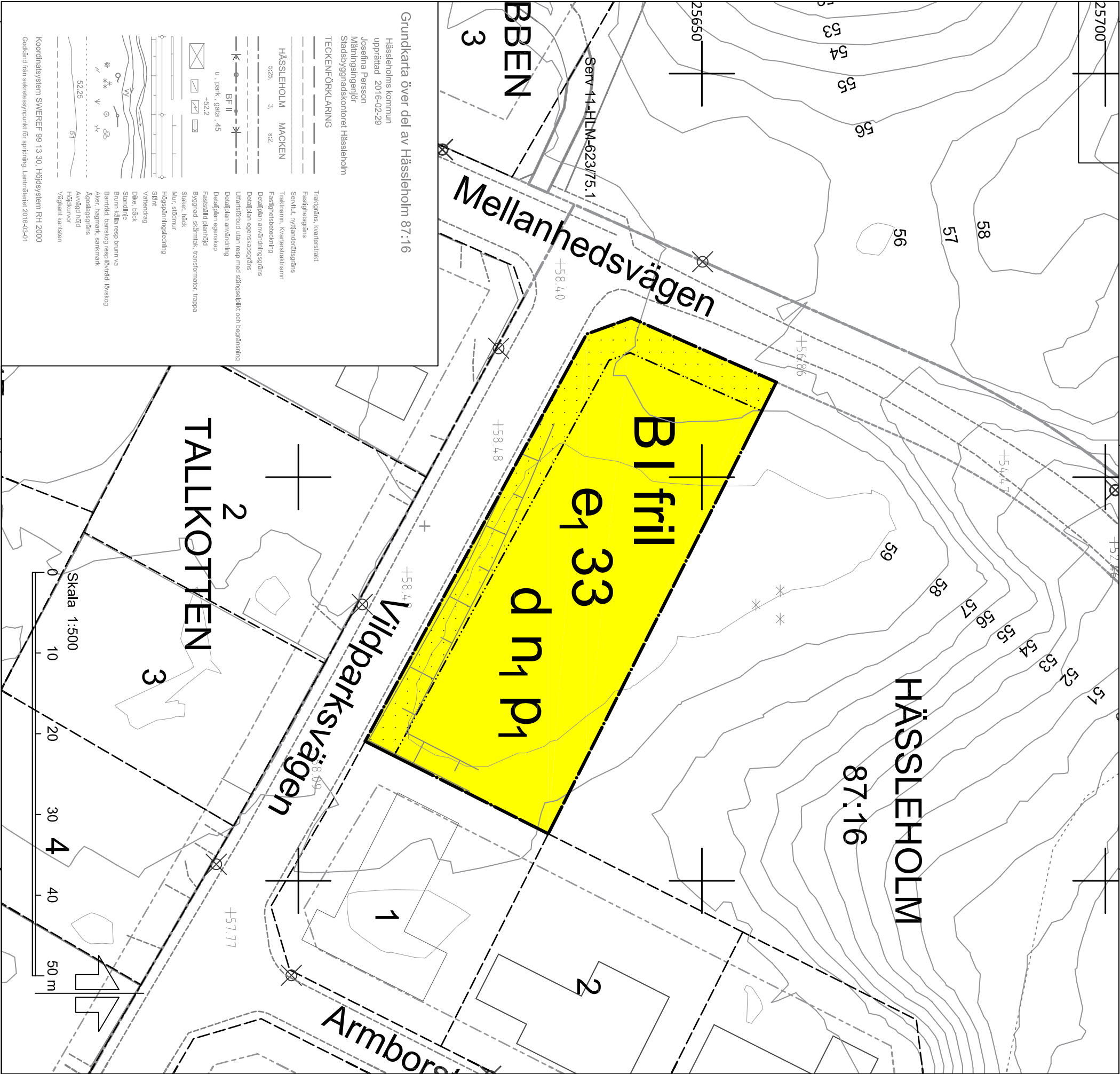




PLANBESTÄMMELSER				
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.				
GRÄNSER		Detailplanegräns		
		Egenskapsgräns		
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN				
Kvartersmark		Bostäder		
UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING				
e. 33		Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea		
d		Minsta/största storlek på fastighet är 700 respektive 800 m ²		
BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE				
		Mark får inte bebyggas		
MARKENS ANORDNANDE				
Mark och vegetation				
n. Dagvatten från hårdgjorda ytor inkl. tak inom fastigheten ska avledas i sluten ledning. Marknivå invid entreplan ska vara minst 0,3m över högst belägna närliggande gata.				
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE				
Placering				
p. Huvudbyggnad skall placeras minst 4 meter från grannfastighet. Garage ska placeras 6 m från gata och 1 m från grannfastighet eller sammanbyggt.				
Utformning och omfattning				
l. Högsta antal våningar				
fril. Endast friliggande hus				
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER				
Genomförandetid				
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft				
Till planen hör:				
Planbeskrivning		Fastighetsföretckning		
		Behovsbedömning		
Detailplan för		Planskede: Laga kraft		
Hässleholm 87:16 (Vildparksv.)		Beståndsdatum		
		Godkännande		Instans
		§150 2016-11-08		BN
		Anläggande		
		§54 2017-02-27		KF
		Laga kraft		
		2017-03-24		KF
		Originalformat		
		A3		
Gerturd Richter		Alexander Lindahl		
Planchef		Planarkitekt		
		BN 2014-883		