

Detaljplan för
fastigheterna ÖVERLÖPE 7:7 och 7:8
i Vätö församling.

Samrådsförslag 1997-08-13 tillhör rev. 97-11-17


ANDERS ERIXON
stadsarkitekt


INGEMAR STRÅE
planarkitekt


GUNILLA HELLGREN
plantekniker

PLANKARTA

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av Bn 1997-12-18 § 225
antagen av Bn 1997-12-18 § 225
fastställd av Lst 1998-03-16
beslut av Reg 1998-12-03
laga kraft 1998-12-03

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns 3m utanför planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD OCH FASTIGHETSINDELNING

e₁ 120/80 Största tillåtna byggnadsarea i kvm för bostadshus resp. uthus

UTFORMNING

I Högsta antal våningar
fril. Endast friliggande hus
v₁ Vind får ej inredas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Utfart Marken får inte bebyggas
Utfart får inte anordnas

VÄRDEFULLA BYGGNADER

q Byggnaderna ska anpassas till omgivande bebyggelsekaraktär

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag beslutet om antagande vinner laga kraft.

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

fastighetsgräns
7:7 fastighetsbeteckning
befintliga hus
befintlig väg, nivåkurvor

Grundkartan upprättad av stadsarkitektkontorets mätavdelning 1997.
Koordinatsystem: Lokalt. Höjdsystem: RH70. Mätklass: III


BJÖRN ÖRTENGREN
mätningsschef

