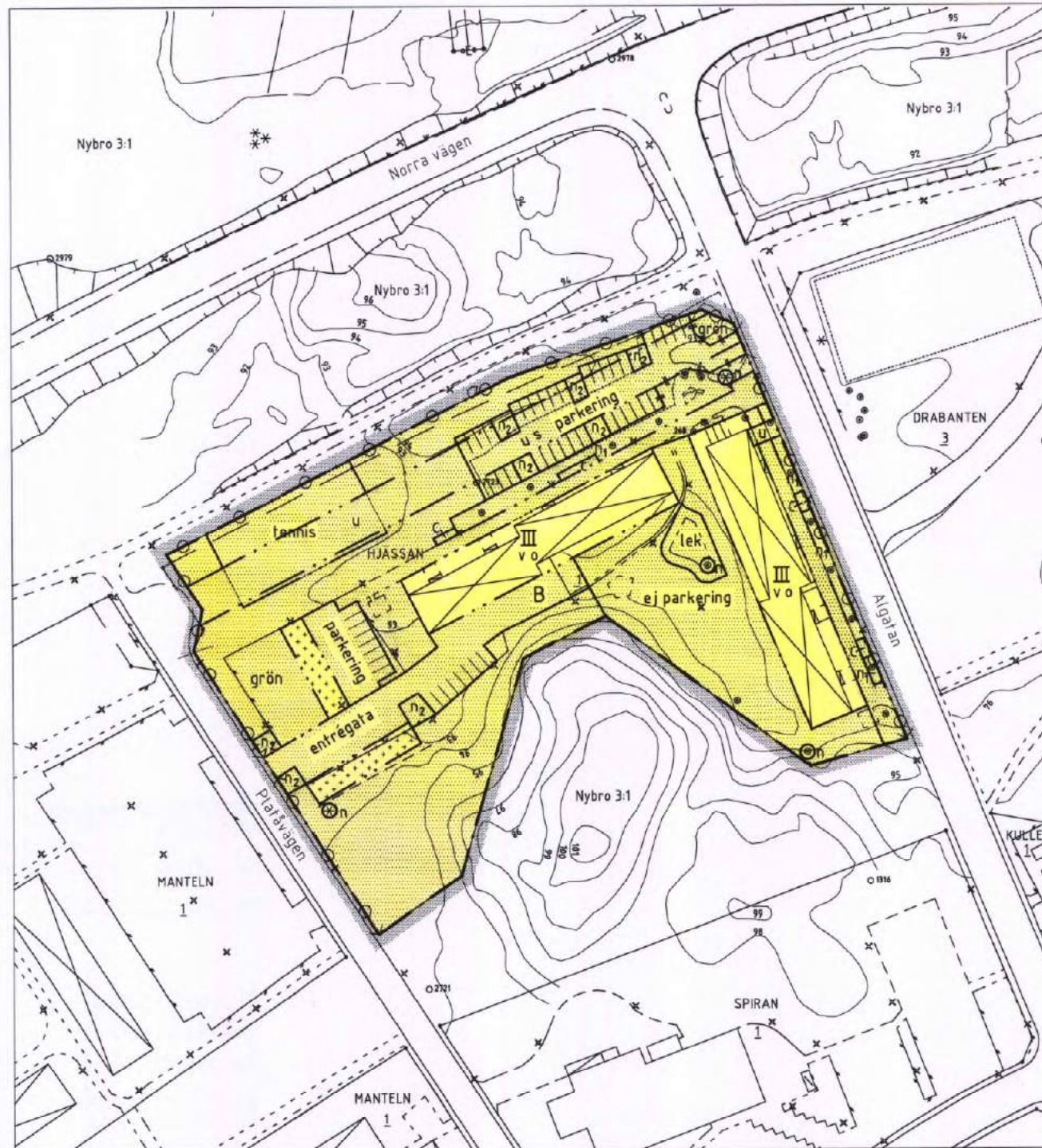




DETALJPLAN FÖR HJÄSSAN 1 | NYBRO

UPPRÄTTAD I NOVEMBER 2000

REVIDERAD I DECEMBER 2000

Kerstin Aino
KERSTIN AINOZ
stadsarkitekt

Lars Göran Sandström
LARS GÖRAN SANDSTRÖM
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

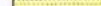
GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

	B	Bostäder
--	---	----------

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

c	Cykelparkering skall finnas
n	Trädet får inte fällas
n ₁	Trädraden skall vidmakthållas
n ₂	Trädplantering skall finnas
grön	Grönyta skall finnas
parkering	Parkeringsplats skall finnas
ej parkering	Parkeringsplats får inte finnas
entrégata	Entrégata skall finnas
tennis	Tennisplan skall finnas
	Körbar utfart får inte anordnas
	Staket skall finnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

III	Högsta antal våningar
v	Vind får inte inredas
o	Hiss behöver inte anordnas i mer än hälften av antalet trapphus
s	Belysning får ej anordnas med strålkastarbelysning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft

Grundkartan upprättad ur Nybro primärkarta i november 2000. Grundkartebeteckningar enligt TEA 4,6 B2. Märklass II. Koordinatsystem 2,5 gon v 1938 RH 70.

Rolf Alvin
Rolf Alvin byråingenjör

Anfagen av BN 2000-12-12
Laga kraft 2001-01-09

0 10 50 100 m
SKALA 1:1000

0881-P213