

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 5

Stoby 24:1 Detaljplan för del av Stoby 24:1 (Krossgatan) - antagande

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan för del av Stoby 24:1 (Krossgatan), daterat den 29 december 2021.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har den 25 augusti 2016 ansökt om detaljplan för del av Stoby 24:1 (Krossgatan).

Dåvarande byggnadsnämnden beslutade den 13 juni 2017 (§ 85) att ge dåvarande stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan samt att samråda om planförslaget med berörda.

Detaljplanen var tillgänglig för samråd mellan den 26 maj 2020 och den 16 juni 2020. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat en samrådsredogörelse daterat den 3 mars 2021, där samtliga synpunkter från samrådet sammanställts och besvarats.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 24 mars 2021 (§ 36) att ställa ut det reviderade förslaget på granskning. Detaljplanen var tillgänglig för granskning mellan den 23 april och 7 maj 2021. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats efter granskningen men inte i sådan väsentlig omfattning att någon ytterligare granskning skulle krävas.

Syftet med detaljplanen är att utöka andelen industrimark på delar av fastigheten Stoby 24:1 som idag består av naturmark. Delar av naturmarken kommer fortsättningsvis att bevaras som grönt inslag i industriområdet och för att säkra en god hantering av dagvatten och skyfall

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har bedömt att planförslaget inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering



Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-01-26

Diarienummer
BN 2016-000933

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 5

Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-01-12, § 7, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta att anta förslaget till detaljplan för del av Stoby 24:1 (Krossgatan), daterat den 29 december 2021.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av bilagan.

Sänt till:

Hässelholms kommuns tekniska förvaltning
Fastighetsägare till Stoby 24:6
Hässelholms Miljö AB

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Bilaga till § 5

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Vill du överklaga miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut att anta **förslaget till detaljplan för del av Stoby 24:1 (Krossgatan)** ska du göra på följande sätt:

Sänd en skrivelse med ditt överklagande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun. Ställ överklagandet till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt.

I ditt överklagande skall du tala om varför du anser att miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut skall ändras och vilken ändring du vill ha. Skicka även med sådant som du anser har betydelse för ärendet.

Det är viktigt att du talar om vilket beslut du överklagar.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Önskar du ytterligare upplysningar kan du vända dig till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun via Kontaktcenter tel. 0451-26 70 00

OBS!

Överklagandet skall lämnas/skickas till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, och inte till mark- och miljödomstolen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden kommer därefter att skicka överklagandet, tillsammans med övriga handlingar i ärendet till mark- och miljödomstolen.

För att ditt överklagande skall kunna tas upp till prövning måste din skrivelse ha kommit in till miljö- och stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Sänd överklagandet till:
Hässleholms kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
281 80 HÄSSLEHOLM

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering



Utdraget bestyrkes