



Akt nr:

0181K-P475A

AU\$0181K-P475A

Byggnadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan inom
Gräva ta 3³ och 3⁶⁶
i Hölö stationsamhälle, Hölö kommun, Södermanlands län.

§ 1.

BYGGNADSPLANERÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med Jm betecknat område får användas endast för små-industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sunchet, brandsäkerhet och trevnad. Fastäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

HUSHÖJD OCH VÄNINGSANTAL.

Mom. 1. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

Mom. 2. Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående hushöjd möjliggöra.

Oxelösund den 17 juni 1960

Börje Hallin

Arkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges

i Hölö besl ut den 15 mars 1961.

Harry Sandberg
ordf.

Tillhör i landstingets i
Södermanlands län beslut
den 15 januari 1961.

Rätt avskrift: 1 exemplar

Nyköping i landstingets: den 15 januari 1961.

På tj. 1961. 1. 15.

Avskrift.

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan inom

Grävsta 3³ och 3⁶⁶

i Hölö stationssamhälle, Hölö kommun, Södermanlands län.

Planområdet är beläget inom nordvästra delen av Hölö stations-
samhälle, för vilket länsstyrelsen fastställt byggnadsplan den
3 juli 1954. Huvudsyftet med den föreslagna byggnadsplane-
ändringen är att disponera om ett kvarter för bostadsändamål
till utnyttjande dels för allmänt ändamål dels för småindustri-
ändamål. Den östra fastighetsgränsen å Grävsta 3³ kommer därvid
att ingå som områdesgräns emellan de båda områdena för skilda
ändamål. Inom området för allmänt ändamål är avsett att upp-
föras en brandstationsbyggnad med en högsta höjd av 6,0 meter.
I planområdets norra del är föreslaget en ökning av parkområdet.
Enligt 1954 års byggnadsplan skulle en mindre del av fastig-
heten Grävsta 3³ avstås för vägändamål. Med hänsyn till den
planändring, som fastställdes av länsstyrelsen den 29 april 1959
för området närmast söder om det nu aktuella planområdet, har nu
föreslagits att hela fastigheten Grävsta 3³ skall ingå i byg-
nadskvarter. Mot öster gränsar planområdet till ett område, för
vilket länsstyrelsen fastställt byggnadsplaneändring den 10
november 1956.

Föreslagna byggnadsplanebestämmelser äro i stort sett i överens-
stämmelse med redan gällande bestämmelser för 1954 års bygg-
nadsplan.

Oxelösund den 22 juni 1960.

Börje Hallin

Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges

i Hölö beslut den 13 mars 1961.

Harry Sundberg

ordf.

Tillhör länsstyrelsens i

Södermanlands län beslut

den 23 januari 1962.