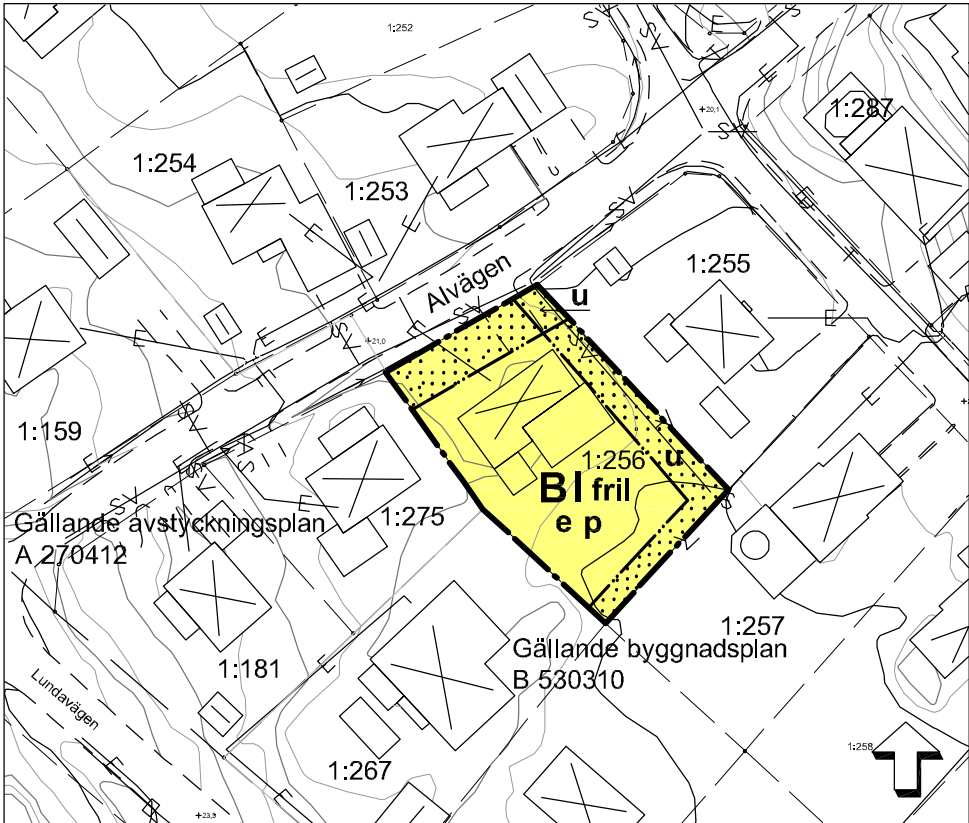
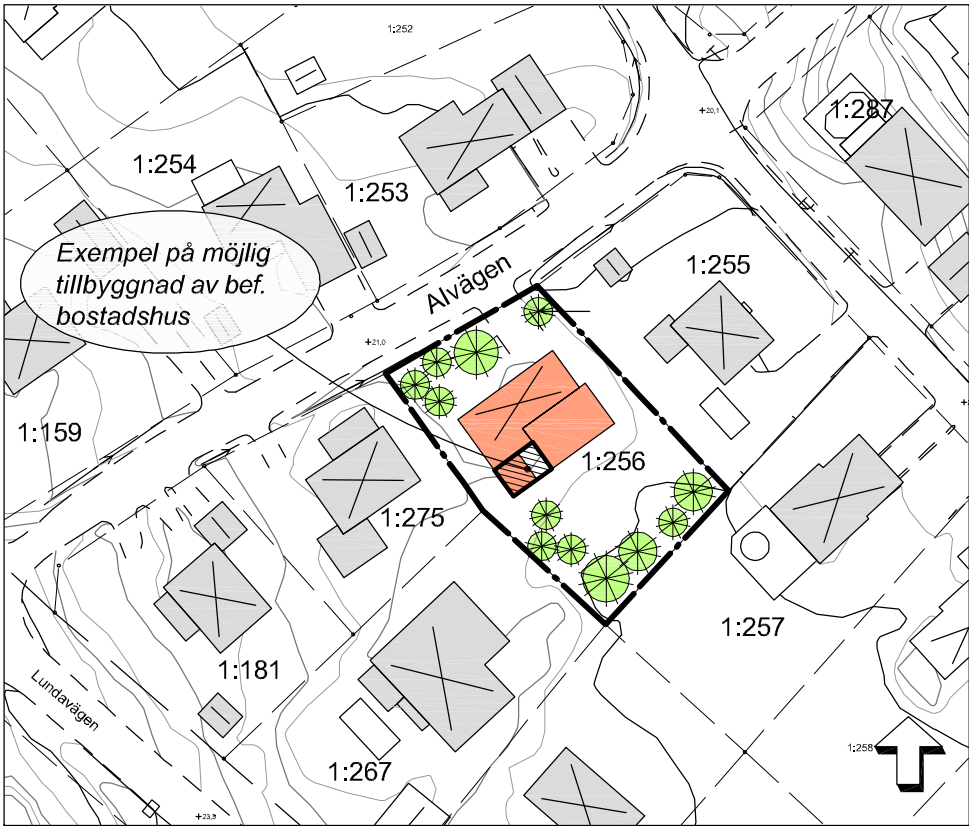




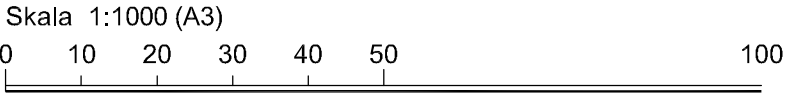
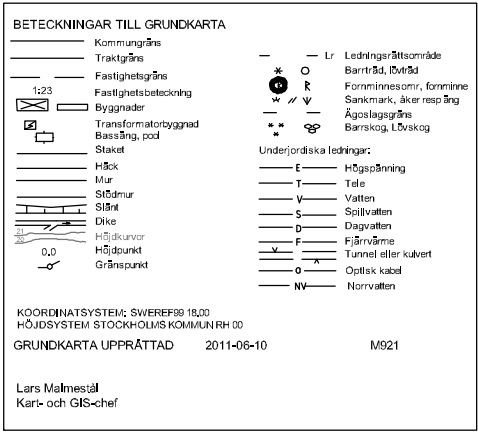
PLANKARTA



ILLUSTRATION



PLANOMRÅDETS LÄGE



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns
- Gräns för angränsande planer

ANVÄNDNING AV MARK

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e Högst 1/4 av tomten får bebyggas inklusive garage/carport/förråd.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus.
- p Huvudbyggnad får ej placeras närmare tomträns än 4,0 meter, uthus/garage ska placeras minst 2 meter från tomträns.

Dagvatten ska omhändertas lokalt.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

 Detaljplan Plankarta med bestämmelser Illustration	Enkelt planförfarande KARTA 1(1)	
	SAMRÅD 2011-09-14	GODK. LG
ALVÄGEN 3 fastigheten Björkeby 1:256	UNDERRÄTTELSE	
	REVIDERAD	
	ANTAGEN 2011-11-21	LG
	LÄNST.BESLUT 2011-12-22	LG
	LAGA KRAFT 2011-12-20	LG
KOMMUNLEDNINGSKONTORET Anders C Eriksson Stadsarkitekt, tf planchef Lena Granqvist Plantekniker Dnr Kst 2010/393	PLANHANDLINGAR: Plankarta Illustration	
	D 11 11 21	