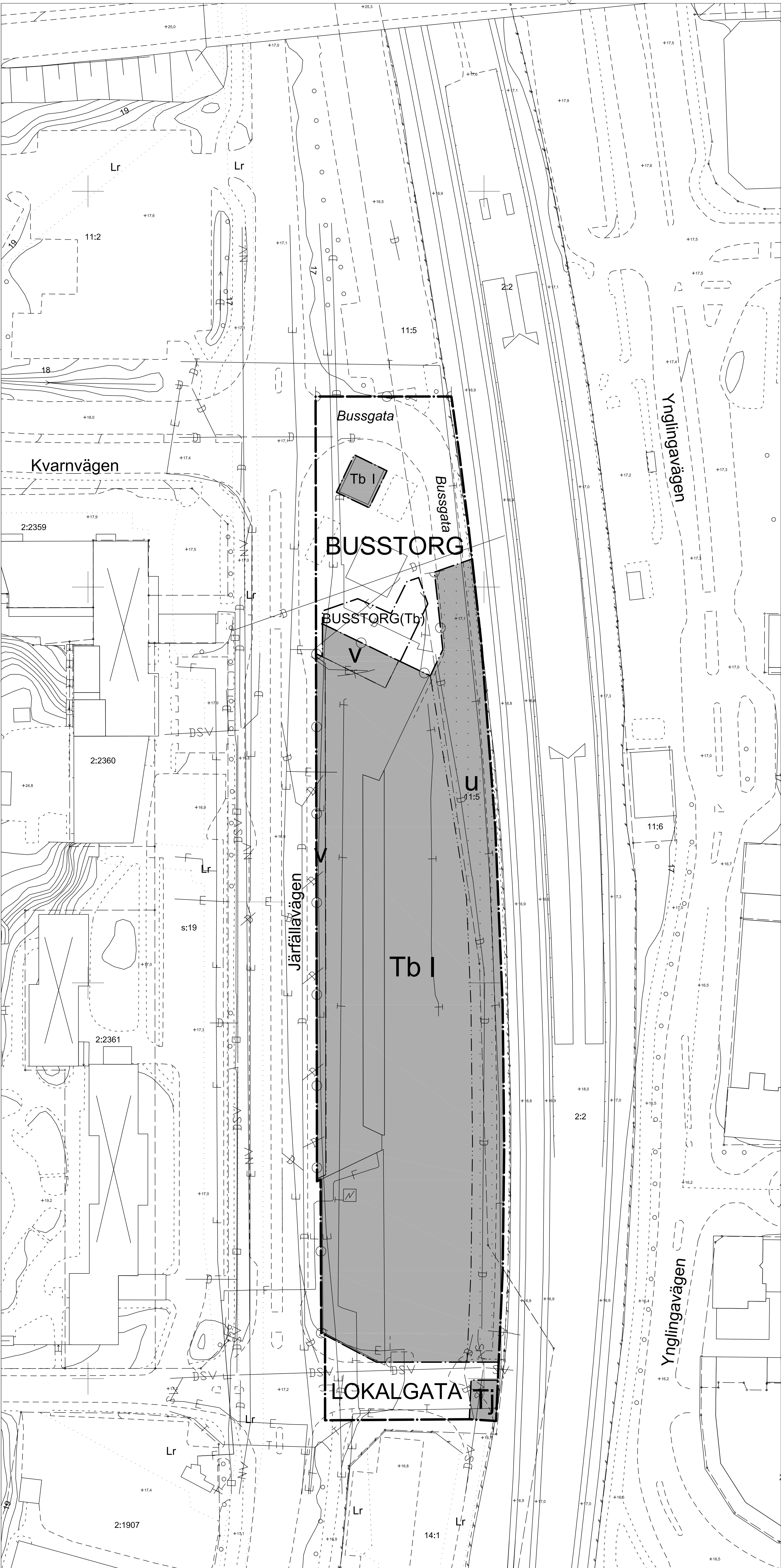




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

- BUSSTORG** Busstorg
- BUSSTORG(Tb)** Busstorg, bussterminal i källarplanet under mark, se vidare planbeskrivningen
- LOKALGATA** Lokalgata

Kvartersmark

- Tb** Trafikområde, bussterminal
- Tj** Trafikområde, järnvägstrafik

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfartsförbud
- Områden för trafikändamål ska utrustas med oljeavskiljare och fördröjningsmagasin för dagvattnet.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE, BYGGTEKNIK

- I, II Högsta antal våningar.
- v Marken får endast bebyggas med öppenarea (skärmtak)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft där inte annat anges.
Kommunen är huvudman för allmän plats.

ILLUSTRATIONER

- Bussgata
- Illustrerad användning av torgyta

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Transformatorbyggnad
- Bassäng, pool
- Staket
- Häck
- Mur
- Stödmur
- Slänt
- Dike
- Höjdcurvor
- Höjdpunkt
- Gränspunkt
- Lr Ledningsrättsområde
- Barrträd, lövträd
- Formminnesområde, forminne
- Sankmark, åker resp äng
- Ägoslagsgräns
- Barrskog, Lövskog
- Underjordiska ledningar:
- E Högspänning
- T Tele
- V Vatten
- S Spillvatten
- D Dagvatten
- F Fjärrvärme
- Tunnel eller kulvert
- O Optisk kabel
- NV Norrvatten

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM STOCKHOLMS KOMMUN RH 00
GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2012-05-22 M928

Lars Malmestål
Kart- och GIS-chef

Plankonsult
Mattias Nilsson, Tengbomgruppen

Skala 1:500
0 10 20 30 40 50 m

Detaljplan
JÄRFÄLLA KOMMUN Plankarta med bestämmelser

Jakobsbergs bussterminal

Del av fastigheterna Jakobsberg 11:2 och 11:5

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Christina Johansson
Plan- och exploateringschef

Lena Granqvist
Planetekniker

Kst 2012/164

SAMRÅD 2012-06-11	GODK. LG
UNDERRÄTTELSE 2012-09-03	LG
ANTAGEN 2012-11-19	LG
LÄNST.BESLUT 2012-12-06	LG
LAGA KRAFT 2012-12-18	LG

PLANHANDLINGAR:
Plankarta
Planbeskrivning

D 12 11 19