

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av
Busstationsområdet å Väster i Nyköpings stad.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Specialområden.

Med Tb betecknat område får användas endast för
busstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad upp-
föras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 4.

Förbud mot utfart från tomt.

I kvartersgräns, som betecknats med fyllda cirklar,
får ned hänsyn till trafiksäkerheten ej anordnas
öppning som nedgiver utfart mot gata.

Nyköping den 8 januari 1969

Carl-Otto Hellman

Carl-Otto Hellman
Stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges i Nyköping
beslut den 13 maj 1969

Sten Eriksson

Sten Eriksson
Stadsfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut

17.6.1969 1 1

Spl.d:nr 1/69

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av
Busstationsområdet å Väster i Nyköpings stad.

Förslag till ändring av stadsplanen för del av stg. 138 n.fl.
å Väster i Nyköping upprättades för att möjliggöra anordnandet
av en ny busstationsanläggning inom Nyköpings stad. Stadsplane-
förslaget fastställdes av länsstyrelsen den 6 april 1968. Inom
planens aktuella planområde anvisades bland annat plats för en
stationsbyggnad. Till grund för planens utformning förelåg dels
gatukontorets ritning nr 3346 c, daterad 26 oktober 1965,
illustrerande såväl områdets disponering som planerade nya trafik-
leder i anslutning till den blivande busstationen, dels en av
ingenjörsfirman VIAK under 1967 upprättad redovisningsplan för
omläggning av Järnvägsgatan och för den blivande trafikled som
ingår i innerstadens sökarring och vilken skall ha sin sträckning
under Västra Viadukten norrut. Däremot förelåg av skilda orsaker
inget utredningsmaterial för detaljutformningen av den stations-
byggnad för vilken en byggnadsrätt anvisats, betecknad Tb, och
vilken vid stadsplanens upprättande inplacerades på sätt som
då kunde bedömas vara mest ändamålsenligt.

Vid det fortsatta arbetet med att förverkliga anläggandet av
den tillämnade busstationen har synpunkter på stationsbyggnadens
användningsändamål, innehåll och utformning tillkommit vid
sammanträffanden bl.a. med representanter för de olika buss-
bolagen, som kommer att angöra busstationen med sina linjer.
Det kan förväntas att speciellt godstransporter med buss kommer
att få en väsentligt ökad betydelse. Detta gör att speciell om-
sorg måste nedläggas på att denna hantering blir enkel och ej
störande och att hela verksamheten blir funktionell. Speciellt
måste möjligheterna att med paket- och mindre lastbilar komma
intill stationsbyggnaden utan att korsa eller störa busstrafiken
eller allmänhetens gångvägar inom stationsområdet beaktas.

Gatukontoret har efter flera kontakter med representanter för bussbolagen vid särskild utredning funnit möjligheterna att lösa kommunikationerna kring stationsbyggnaden vara bättre om stationsbyggnaden flyttas till onrådets nordöstra hörn enligt föreliggande stadsplaneförslag. Byggnadsrättens storlek har icke väsentligt förändrats men dess form har föreslagits något ändrad. Tidigare gavs närheten till den framtida, planskilda gångkontakten med södra järnvägsstationen och det väster därom liggande industri-onrådet en övervägande stor betydelse. Det synes vid det fortsatta utredningsarbetet som att dessa synpunkter om än så väsentliga måste stå tillbaka för det därvid mera svårbenästrade kommunikationsproblemet. Därjämte torde lokaliseringen av kiosk-rörelsen med inriktning mot Teaterparken och Västra Storgatan icke heller kunna förbigås såsom väsentligt för stationsanläggningens ekonomi.

Sanråd har förevarit med stadens gatu- och fastighetskontor vid upprättandet av föreliggande stadsplaneförslag.

Till förslaget hörande bestämmelser är upprättade i enlighet med Kungl. Byggnadsstyrelsens anvisningar.

Nyköping den 8 januari 1969

Carl-Otto Hellman

Carl-Otto Hellman
Stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges i Nyköping
beslut den 13 maj 1969

Sten Eriksson

Sten Eriksson
Stadsfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut

17.6.1969