

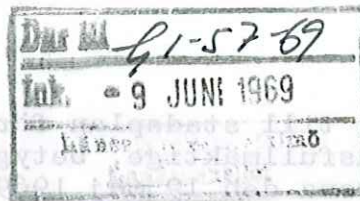
BESKRIVNING

tillhörande

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

FÖR ÖN GRÅEN

I LANDSKRONA.



Förslaget är upprättat den 3 december 1968 vid stadsarkitektkontoret i Landskrona.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad i skala 1:2000 och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

På ön Gråen uppfördes under andra hälften av 1700-talet befästningsanläggningar avsedda bl.a. att kunna bekämpa de fientliga trupper, som eventuellt lyckats besätta staden. Med undantag för visst mindre område vid anläggningarnas sydöstra del är befästningsområdet i dag fridlyst jämlikt § 6 i 1952 års Naturskyddslag.

Öns södra del utgöres av fyllnadsmassor från muddringar i hamnen. Vid dessa finnes ett upplag av gipsavfall, invallat av en stenvmur.

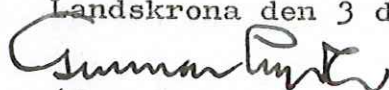
Det aktuella stadsplaneområdet begränsas i öster av Västra Kajgatan och i övrigt av vatten. Området innefattar hela ön och större delen av Stora Hamnbassängen.

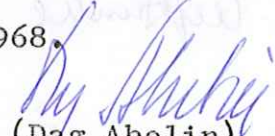
Följande stadsplaner gäller för områdets närmaste omgivningar: Kungl. Maj:t den 27 maj 1904, Kungl. Maj:t den 25 augusti 1955 (kv. Södan, Kaffet m.m.), länsstyrelsen den 23 mars 1964 (kv. Tången m.m.).

Planläggningen är föranledd av framställning från AB Förenade Superfosfatfabriker om rätt att bygga cisterner för olja och ammoniak på öns södra del. Från länsarkitekten har framförts krav om utläggning av befästningsområdet som kulturresevat. Ett förslag till gruppering av cisterner upprättat av arkitekt SAR Sten Lindegren har legat till grund vid utformningen av upplagsområdet. Förläggning av cisternerna är förskjuten så långt mot väster att av hamnstyrelsen yrkat fritt vandområde om 350 m diameter och 8,5 m minimidjup kan förverkligas oberoende av cisternbyggnaderna.

Vid förslagets upprättande har samråd skett med länsarkitekten, naturvårdsintendenten, länsingenjören, hamnchefen, museeintendenten, planeringskontoret, stadens tekniska verk och representanter för AB Förenade Superfosfatfabriker.

Landskrona den 3 december 1968.


(Gunnar Lydh)
Stadsarkitekt


(Dag Abelin)
Stadsplanearkitekt

År 1969 den 28 april, § 74, blev förestående beskrivning över

förslag till stadsplan för ön Gråen i Landskrona antagen
av stadsfullmäktige, betygar
Landskrona den 19 maj 1969.

In (fide)m:

10/11/1969
(Ton Johanson)

Byggnadsnämndens sekr.

Förslaget är upprättat den 3 december 1968 vid stadsarkitekt-
kontoret i Landskrona.

Förslaget är avfattet på karta i ett blad i skala 1:2000
och i särskild handling, stadsplanbestämmelser.

Förslaget har reviderats den 26 mars 1971
innebärande att byggnadshöjden sänkes
till 12 meter.

Landskrona den 6 april 1971

Gunnar Lydh
(Gunnar Lydh)
Stadsarkitekt

Det aktuella stadsplanområdet begränsas i öster av Västra
Kajgatan och i övrigt av vatten. Området innefattar hela ön
och större delen av Stora Hamnsjön.

År 1971 den 14 september, § 353 blev förestående
beskrivning över reviderat förslag till stadsplan
för ön Gråen i Landskrona antagen av bygg-
nadsnämnden i kommunfullmäktiges ställe,
betygar

Landskrona den 27 september 1971.

In (fide)m:
Ingmar Kunnick
(Ingmar Kunnick)
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län

beslut. 12/11/1971
betygar.

Robert Sgh

Ulf Ankle

(Dag Abelin)
Stadsplanarkitekt

(Gunnar Lydh)
Stadsarkitekt

År 1969 den 28 april, § 74, blev förestående beskrivning över

