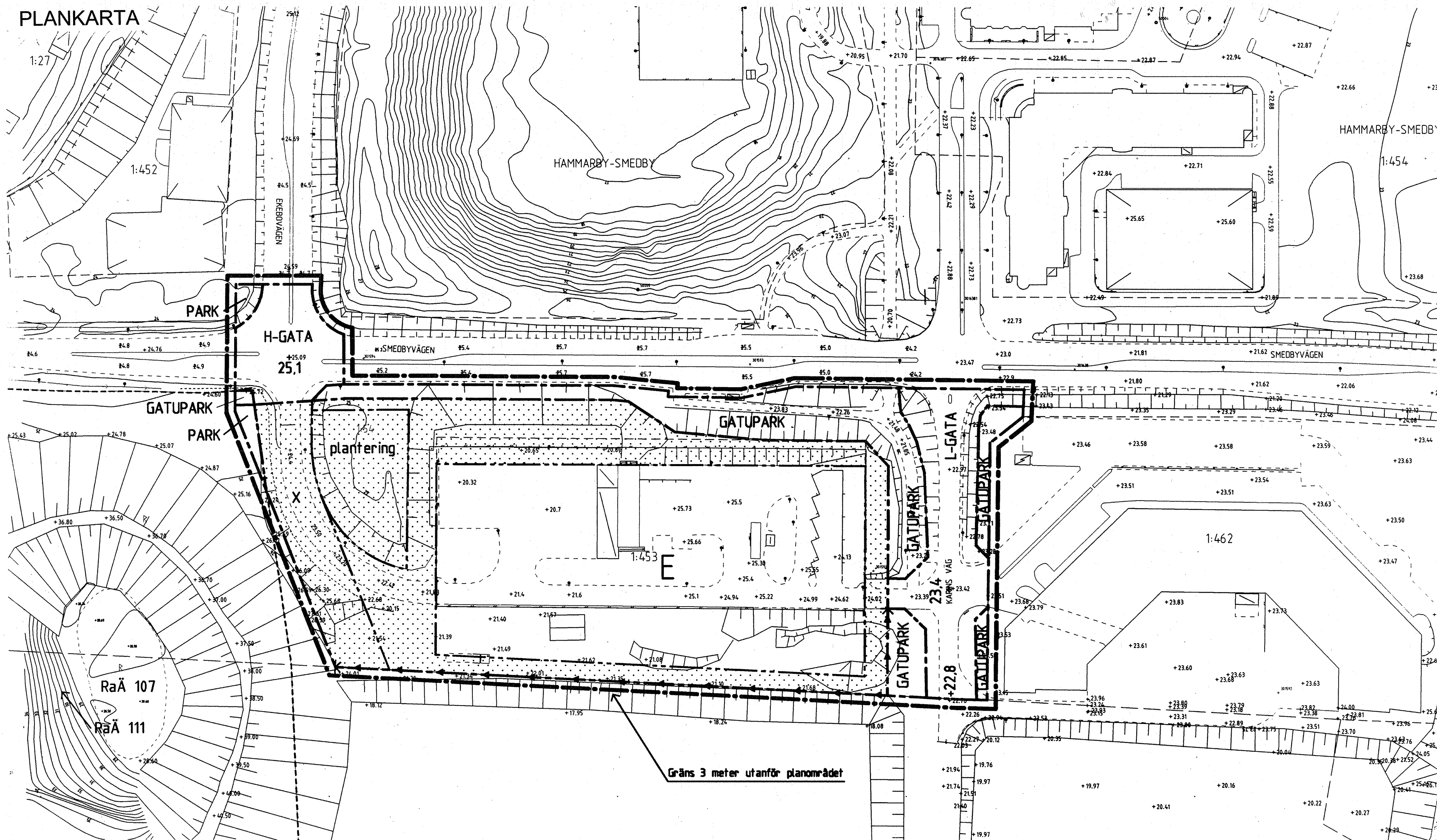




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Användningsgräns, där ett 2 meter högt plank ska anordnas
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudvägnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- GATUPARK Grönområde i anslutning till gata, där gång- och cykelväg samt busshållplats får anordnas

Kvartersmark

- E Återvinningsstation där högsta höjden är + 38,2 meter över kartans nollplan. Högst 30 % av tomten får bebyggas. Området får inte indelas i fler fastigheter

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- X Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Plantering Marken ska planteras

UTFORMNING

Inom de delar av området där risk föreligger att förorenat dagvatten förekommer, ska tätta markbeläggningar anordnas och särskilda krav på omhändertandet av dagvattnet gälla.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är fem år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje som redovisar det gränsbestämda forminnet Sju Riddares Träsk, som fastställdes av Länsstyrelsen den 30 oktober 1979 med stöd av 3 § forminneslagen

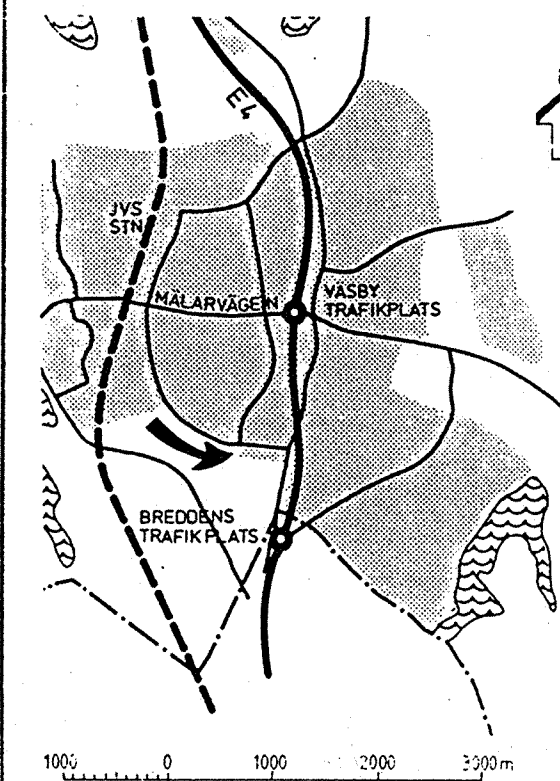
UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen

Till planen hör

- Grundkarta med beskrivning av befintliga förhållanden
- Plankarta med bestämmelser
- Illustration med beskrivning av förslaget, samt miljökonsekvenser
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

ÖVERSIKTSKARTA



Detailplanen:

Godkänd av SBN 00.04.13

Antagen av KF 00.06.19

Laga kraft 00.07.19

Genomförandetiden utgår
05.07.19

Detailplan för område vid

ÅTERVINNINGSCENTRAL

Kommundelen Smedby
Upplands Väsby kommun
Stockholms län

Plankarta med bestämmelser

Upprättad av stadsbyggnadskontoret i december 1999
Planförfattare
Reigun Thune-Hedström
Stadsarkitekt
Ritad av Monica Johansson, plantekniker

Kompletterad i maj 2000
Reigun Thune-Hedström
Jaana Aamissepp
planarkitekt