

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser

- NATUR Naturområde inom vilket landfräste och ramp till brygga får anläggas
- Vattenområden
 - W Öppet vattenområde
 - WB Vattenområde som får överbyggas med brygganläggning för frilidsbåtar

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

ang. Del av naturmark som får disponeras för angöring av fordon till brygga

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Bryggans placering och utbredning ska huvudsakligen vara överensstämmande med illustrationen på plankartan. Bryggan ska utformas som traditionell träbrygga med pålade stockar. Bakre förtöjningspunkter för båtar ska utgöras av träpälars eller bojar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 2 år från den dag planen vinner laga kraft

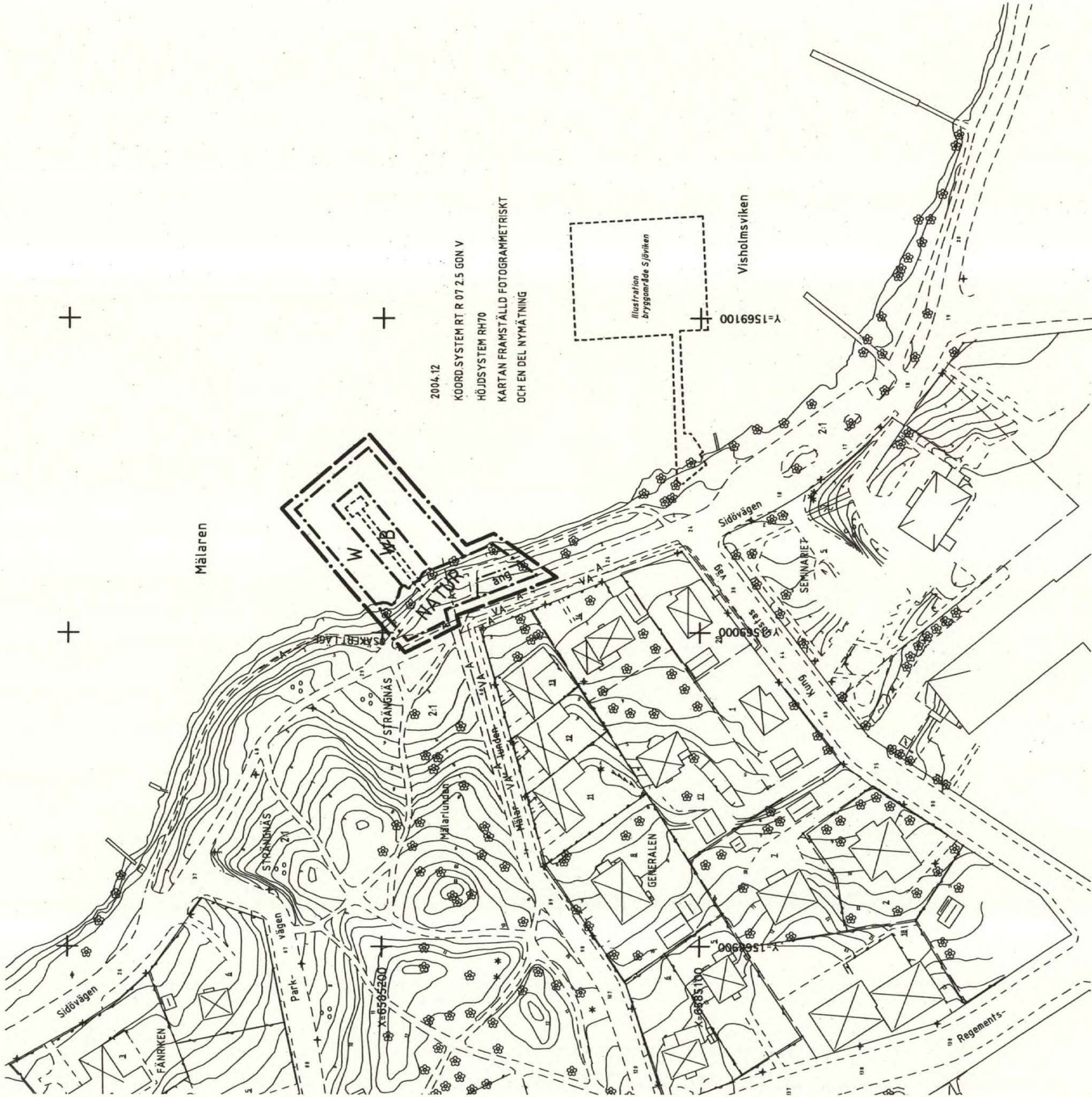
Ändrad lovplikt, lov med villkor

Inom planområdet krävs bygglov för brygga. Eftersom området ligger inom skyddsområde för Strängnäs kommuns vattenkraft krävs, förutom samråd med Länsstyrelsen enligt Miljöbalken, även bygglov/marklov för muddrings-, schakt- eller annan vattenverksamhet. Sådant bygglov/marklov får inte ges utan att också tillstånd från Strängnäs kommuns Miljöenhet inlämnats. I tillståndet ska framgå vilka skyddsåtgärder som ska vidtas samt omfattningen av erforderlig kontroll av arbetena.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

För grundkartebeteckningar hänvisas till samhällsbyggnadskontorets avd Mark & Mät

Illustrationslinje



DETAILPLAN	ANTAGANDEHANDLING
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	☒ Beskrivning ☐ Illustrationskarta ☒ Genomförande- ☐ Fastighetsförteckning ☒ Utåtande efter ☐ Samrådsredogörelse ☐ utställning
Del av Strängnäs 2:1 vid Mälarlunden	Beslutsdatum Sign
Strängnäs	Plan godkännande 2005-06-08
STRÄNGNÄS KOMMUN	Antagande 2005-06-08
Upprättad 2005-05-27	Lagkraftvinnande 2005-07-07
<i>Anders C. Eriksson</i> Anders C. Eriksson Stadsarkitekt	<i>Michael Rojek</i> Michael Rojek MCO, Byggnadsinspektion
SKALA 1:1000	